

ПРОТОКОЛ

13.02.2009

№ _____

публичных слушаний по проекту
Генерального плана городского
округа – города Барнаула,
проходивших в Доме культуры
Научного городка,
Научный городок, 31

Председатель: Савинцев И.Г.
Секретарь: Макшанцев А.А.

Присутствовали: 110 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте Генерального плана городского округа – города Барнаула.
Информация председателя комитета по архитектуре и развитию города
Барнаула Макшанцева А.А.

1.СЛУШАЛИ: Макшанцева А.А.

В отличие от предыдущих, новый Генеральный план учитывает то, что социально-экономическая база градостроительных решений определяется не директивными указаниями, а основывается на анализе существенных для развития внешних факторов, экономического и культурного потенциала, которым обладает город, существующих тенденций городского развития. Изменение геополитических и социально-экономических условий поставило Барнаул перед необходимостью развития новых функций и новых источников существования в условиях развития постиндустриального общества.

Отличительная особенность новых условий состоит в том, что градостроительное развитие Барнаула осуществляется не только за счет государственного финансирования, а привлекаются частные инвестиции. Необходимо учитывать не только общественные и государственные интересы, но и интересы рынка. Впервые историко-архитектурное наследие рассматривается как градоформирующий фактор и ресурсная основа в части стратегии социально-экономического развития города.

Генеральный план города является стратегическим общественным документом, который охватывает многие стороны жизнедеятельности населения, проживающего в городе. Определяет качество городской среды: транспортную доступность, экологическую безопасность, привлекательность и узнаваемость города, укрепление позиций Барнаула в

Сибирском федеральном округе. Цель Генерального плана – обеспечение устойчивого развития городского поселения, как на ближайшие годы, так и в долгосрочной перспективе.

По заданию администрации г.Барнаула в 2007 году проектным институтом ФГУП РосНИПИ Урбанистики (г. Санкт-Петербург) разработан проект внесения изменений в генеральный план г.Барнаула, который утвержден 26 октября 2007 года решением Барнаульской городской Думы. Сегодня, на расширенном совещании, мы рассматриваем проект Генерального плана городского округа - города Барнаула, как следующий этап подготовки документации по территориальному и градостроительному развитию нашего города, как один из основных документов разрабатываемой Стратегии развития нашего города до 2020 года.

Хочу отметить, что разработка и утверждение подобных документов является обязательным требованием действующего законодательства в части интенсивного социально-экономического развития города.

ВЫСТУПИЛИ:

Чернышев В.Б. – интересуется городская свалка мусора, сортировочные площадки, если рядом с Научным городком, то возникает много вопросов.

Ломакин В.В. – свалка подлежит рекультивации, запланирован новый полигон в районе птицефабрики. Мусоросортировочная площадка уже размещена на просп. Космонавтов.

Захаров В. – интересуется судьба садоводств «Обь-1», «Обь-2».

Ломакин В.В. – сохранение садоводств «Обь-1», «Обь-2» предусмотрено Генеральным планом.

Родина Т.А. – будет ли вестись строительство индивидуального жилья в пос. Березовка?

Ломакин В.В. – массовой застройки в пос. Березовка не предусмотрено.

Гамбург Н. – где будет вестись массовая застройка индивидуального жилья?

Ли В.Г. – массовая застройка индивидуального жилья будет вестись в пос. Северном.

Ганг В. – будут ли выделяться земельные участки для индивидуального жилья без аукциона?

Асеева И.В. – нет, без аукциона будут выделяться земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства.

Макшанцев А.А. – предложил утвердить проект Генерального плана городского округа – города Барнаула. Предложил проголосовать.

Голосование:

«за» - 110

«против» - 0

«воздержались» - 0.

Единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить проект Генерального плана городского округа – города Барнаула.

2. Принять итоговый документ публичных слушаний по проекту Генерального плана городского округа – города Барнаула (прилагается).

Председатель

И.Г.Савинцев

Секретарь

А.А.Макшанцев