

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид ис-  
пользования земельного участка,  
расположенного по адресу: город  
Барнаул, улица Садгородская, 14

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Барнаульской городской Думы от 09.10.2012 №834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от \_\_\_\_\_, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке от \_\_\_\_\_  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 904 кв.метра, кадастровый номер: 22:63:020633:9, расположенного по адресу: город Барнаул, улица Садгородская, 14, «индивидуальные жилые дома».

2. Пресс-центру (Павлинова Ю.С.) опубликовать постановление в газете «Вечерний Барнаул» и разместить на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

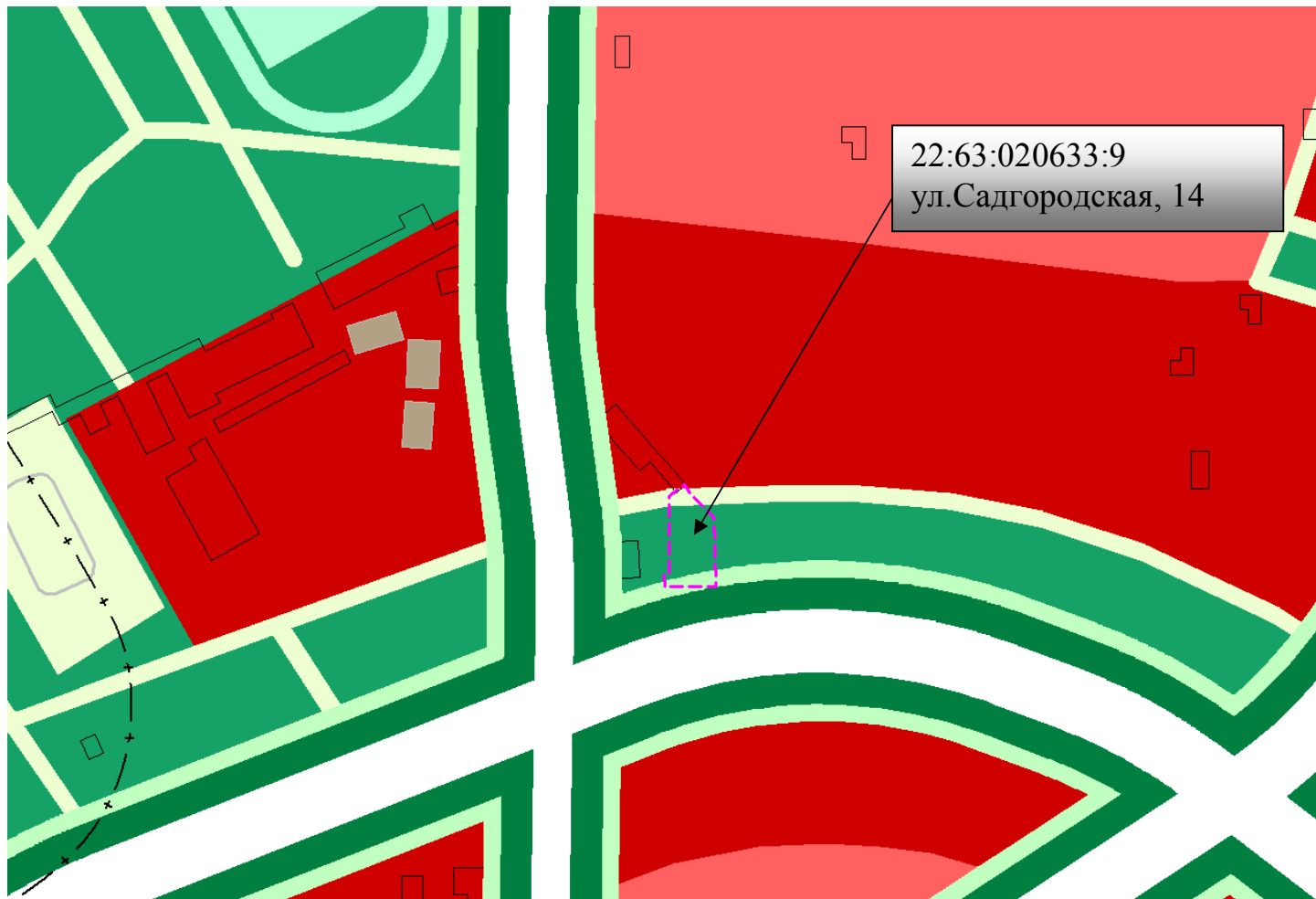
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации города  
по градостроительству и земельным отношениям

С.О.Дёмин











**ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОДА БАРНАУЛА АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ, ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ**  
(генеральный план утвержден решением Барнаульской городской Думы от 26.02.2010 №245 в редакции от 28.02.2011 №450)



условные обозначения на обороте страницы

# У С Л О В Н Ы Е   О Б О З Н А Ч Е Н И Я

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <b>ГРАНИЦЫ</b>  |  | <b>ПЕСНОГО ФОНДА, В Т.Ч.:</b>   |   |
|    | ГОРОДСКОГО ОКРУГА                      |    | ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ  |
|    | ГОРОДА                                 |    | ЛЕСОВ - ЛЕНТОЧНЫХ БОРОВ                                 |
|    | ПРЕДЛАГАЕМАЯ ГОРОДСКАЯ ЧЕРТА           | <b>ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ, В Т.Ч.:</b>                    |   |
|    | ПОСЕЛКОВ                               |    | РЕКРЕАЦИОННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ                                |
|    | ПОСЕЛКОВ (ПРЕДЛАГАЕМЫЕ)                | <b>ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, В Т.Ч.:</b>                      |   |
|    | САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН                 | ПРОМЫШЛЕННОСТИ:   |   |
|    | ЗОН ВОЗДУШНОГО ПОДХОДА                 |    | ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ                                |
|    | ШУМОЗАЩИТНЫХ ЗОН                       |    | КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ                       |
|    | ВОДООХРАННЫХ ЗОН                       | <b>ЭНЕРГЕТИКИ:</b>  |   |
| <b>ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, В Т.Ч.:</b>                                   |  |    | ВЛ  |
|    | МНОГОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ                 |    | ГАЗОПРОВОД  |
|    | МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ                  |    | ГТУ ТЭЦ   |
|    | ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ С УЧАСТКАМИ   |    | ГРС   |
|    | ПРЕИМУЩЕСТВЕННО ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ | <b>ТРАНСПОРТА:</b>  |   |
|    | ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ               |    | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  |
|    | КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ      |    | АВТОМОБИЛЬНОГО  |
|    | ТЕПЛИЧНЫХ ХОЗЯЙСТВ                     |    | МОСТЫ, ПУТЕПРОВОДЫ                                      |
|    | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА            |    | ВОЗДУШНОГО  |
|    | ВОДНОГО ТРАНСПОРТА                     |    | АЭРОВОКЗАЛ  |
|    | КЛАДБИЩ                                | <b>ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:</b>   |   |
|    | РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ                    |    | КЛАДБИЩА  |
|    | ПИТОМНИКОВ                             |    | ТБО ПОЛИГОН ТБО   |
|    | РЕКУЛЬТИВИРУЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ            |    | ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ КАНАЛИЗАЦИИ                         |
|   | ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ КАНАЛИЗАЦИИ        |    | ПСК ПРИЕМНО-СОРТИРОВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС                      |
|  | ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ВОДОПРОВОДА        |    | ВОДНОГО ФОНДА   |
|  | ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  | <b>СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, В Т.Ч.:</b>                                    |   |
|  | ЛЕСОПАРКОВ                             |  | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ                             |
|  | ЛУГ ОПАРКОВ, ГИДРОПАРКОВ               |  | ФРУКТОВЫХ САДОВ   |
|  | ЗАЩИТНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ                   |  | КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВОДСТВ                                 |
|  | ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ                        |  | ЛУГОВ   |
|  | ПЛЯЖЕЙ                                 |  | ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВ                               |
|  | РЕКРЕАЦИОННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ               | <b>ЗАПАСА, В Т.Ч.:</b>  |   |
|  | КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВОДСТВ                |  | ПРОЧИХ ТЕРРИТОРИЙ                                       |
|  | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ       |  | БОЛОТ   |
|  | ПРОЧИХ ТЕРРИТОРИЙ                      |  | НОМЕРА ПРОМЫШЛЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ |
|  | МАГИСТРАЛЬНЫХ ДОРОГ                    |  | НОМЕРА ОСНОВНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПО ЭКСПЛИКАЦИИ      |
|  | МОСТЫ, ПУТЕПРОВОДЫ                     |   |   |
|  | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ                 |   |   |
|  | АВТОБУСНЫЙ ВОКЗАЛ                      |   |   |
|  | РЕЧНОЙ ВОКЗАЛ                          |   |   |

## ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Приложение №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденным решением Барнаульской городской Думы от 09.10.2012 №834 (в ред. решения от 22.12.2017 №48)



### У С Л О В Н Ы Е   О Б О З Н А Ч Е Н И Я

#### ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

|  |     |  |
|--|-----|--|
|  | Ж.1 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ   |
|  | Ж.2 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ  |
|  | Ж.3 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ    |
|  | Ж.4 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
|  | ОЖ  | ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛАЯ ЗОНА                       |

#### ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

|  |     |                                  |
|--|-----|----------------------------------|
|  | ОД  | ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА         |
|  | Ф.Ц | ЗОНА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ |
|  | М.Ц | ЗОНА МЕДИЦИНСКИХ ЦЕНТРОВ         |
|  | У.Ц | ЗОНА УЧЕБНЫХ ЦЕНТРОВ             |

#### ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

|  |     |   |
|--|-----|---|
|  | П.1 | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ I КЛАССА ОПАСНОСТИ ПО САНИТАРНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ   |
|  | П.2 | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ II КЛАССА ОПАСНОСТИ ПО САНИТАРНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ  |
|  | П.3 | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ III КЛАССА ОПАСНОСТИ ПО САНИТАРНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ |
|  | П.4 | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ IV КЛАССА ОПАСНОСТИ ПО САНИТАРНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ  |
|  | П.5 | ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА ОПАСНОСТИ ПО САНИТАРНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ   |
|  | П.6 | ЗОНА КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ  |

#### ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

|  |     |  |
|--|-----|--|
|  | Р.1 | ЗОНА ГОРОДСКИХ ПАРКОВ, САДОВ, СКВЕРОВ            |
|  | Р.2 | ЗОНА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ                             |
|  | Р.3 | ЗОНА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ                    |
|  | СЦ  | ЗОНА СПОРТИВНЫХ И СПОРТИВНО-ЗРЕЛИЩНЫХ СООРУЖЕНИЙ |

#### ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

|  |      |  |
|--|------|--|
|  | ИТ.1 | ЗОНА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|  | ИТ.2 | ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ                 |
|  | ИТ.3 | ЗОНА ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА                   |

#### ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

|  |      |  |
|--|------|--|
|  | СН.1 | ЗОНА ОБЪЕКТОВ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ      |
|  | СН.2 | ЗОНА ДЕЙСТВУЮЩИХ КЛАДБИЩ                   |
|  | СН.3 | ЗОНА ЗАКРЫТЫХ КЛАДБИЩ                      |
|  | Р.4  | ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |

#### ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

|  |    |  |
|--|----|--|
|  | СХ | ЗОНА ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ       |
|  | ДС | ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ ХОЗЯЙСТВ |

#### ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
|  |  | ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА                    |
|  |  | ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА                    |

#### ГРАНИЦЫ

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
|  |  | ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |  | ГОРОДА            |