

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АГРОСТРОЙИНВЕСТ»**

656011, край Алтайский,
г. Барнаул, пр-кт Ленина, 120а
тел: 8(3852) 777628

Шифр: 70

***ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ***

***для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта:
"Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по
ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского
края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах
кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных
улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула***

Генеральный директор
ООО «Агростройинвест»



А.О. Карьков

БАРНАУЛ 2019

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

- Текстовые материалы
- Графические материалы

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Фрагмент проекта планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула	П-2	1:1000
2	Чертеж межевания земельного участка	ПМ	1:500
3	Каталог координат	ПМ	1:500

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	ВВЕДЕНИЕ	4
2	АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ	6
3	ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ	8
4	ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	9
5	ПРИЛОЖЕНИЕ	13
6	Постановление администрации г. Барнаула №1883 от 12.11.2018 г.	-
7	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.02.2019 №99/2019/245122987	-

ВВЕДЕНИЕ

Документация по межеванию территории – «Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула» (Далее Проект) - выполнена в соответствии с требованиями:

1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
2. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
3. Свод правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
4. Решения Барнаульской городской Думы от 26 февраля 2010 года № 245 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края»;
5. Решения Барнаульской городской Думы от 9 октября 2012 г. № 834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края».

Работы по изготовлению Проекта проведены по заказу Комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула.

Внесение изменений в Проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула обусловлено внесением в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельного участка под

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула

автомобильной дорогой «Калманка-Новороманово-Лебяжье» (кадастровый номер **22:61:050601:7369**).

Для оформления графической части документации по межеванию территории использованы:

1. картографические материалы:
 - копии топографического плана масштаба 1:500, выданные Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде;
2. сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровых планов территории;
3. схема и список координат красных линий, выданные Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

Согласно п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Земельный участок, предназначенный для строительства сети газоснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края", расположенного в северо-восточной части поселка Центральный г. Барнаула Алтайского края, сформирован согласно действующего законодательства на основании «Проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула», утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 22.05.2017 №985. **Кадастровый номер 22:61:050403:457.**

Проектируемая территория, на которую разрабатывается Проект по внесению изменений в Проект планировки и межевания, расположена в городе Барнауле на межселенной территории за границей поселка Центральный города Барнаула. В результате внесения сведений о границах земельного участка под автомобильной дорогой «Калманка-Новороманово-Лебяжье» в Единый государственный реестр недвижимости (кадастровый номер 22:61:050601:7369) часть сети газоснабжения объекта «Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края» попала на данный земельный участок, что привело к изменению границы земельного участка площадью 285 кв.м. (:ЗУ2), образованного Проектом межевания, утвержденным постановлением администрации г. Барнаула от 22.05.2017 №985. Таким образом площадь образуемого земельного участка (:ЗУ2) после внесения изменений в Проект межевания составила 56 кв.м., в том числе контур 1 площадью 5 кв.м., контур 2 площадью 51 кв.м.

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаул Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаул

Так как сеть газоснабжения объекта «Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаул Алтайского края» частично проходит по земельному участку с кадастровым номером 22:61:050601:7369, находящегося в собственности Субъекта Российской Федерации – Алтайский край и в постоянном (бессрочном) пользовании Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края», возникает необходимость образования части данного земельного участка площадью 229 кв.м. и заключения соглашения об установлении сервитута.

Образуемый земельный участок расположен в границах кадастровых кварталов 22:61:050403, 22:61:050601.

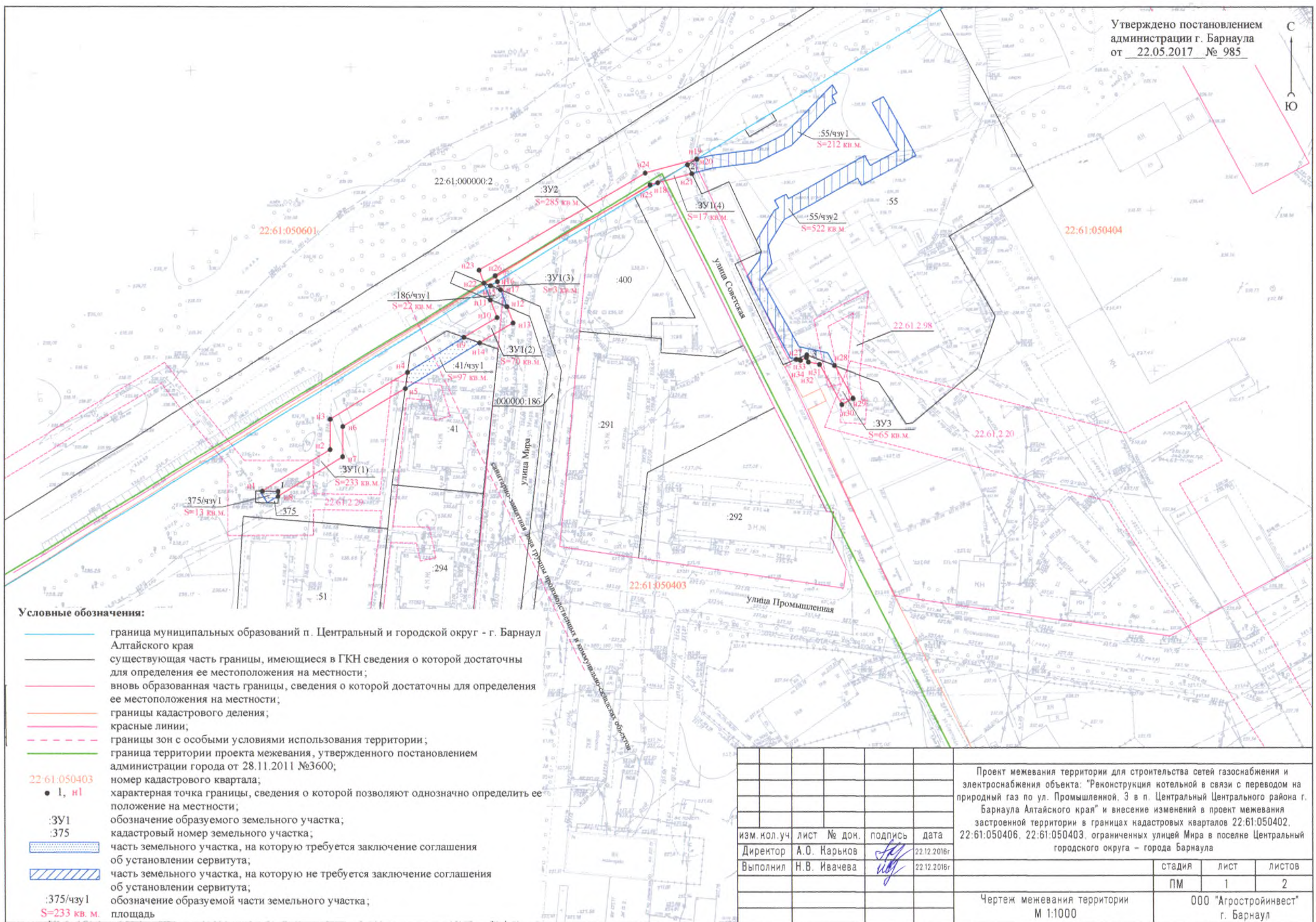
2. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула подготовлен в связи с внесением изменений в границы земельного участка :ЗУ2 (обозначение согласно Проекту межевания территории, утвержденному Постановлением Администрации города Барнаула от 22.05.2017 №985), которые обусловлены внесением в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельного участка под автомобильной дорогой «Калманка-Новороманово-Лебяжье» (кадастровый номер **22:61:050601:7369**).

Границы земельного участка с кадастровым номером 22:61:050403:457, предназначенного для строительства сетей газоснабжения объекта: «Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края», оставлены без изменений.

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула

2. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

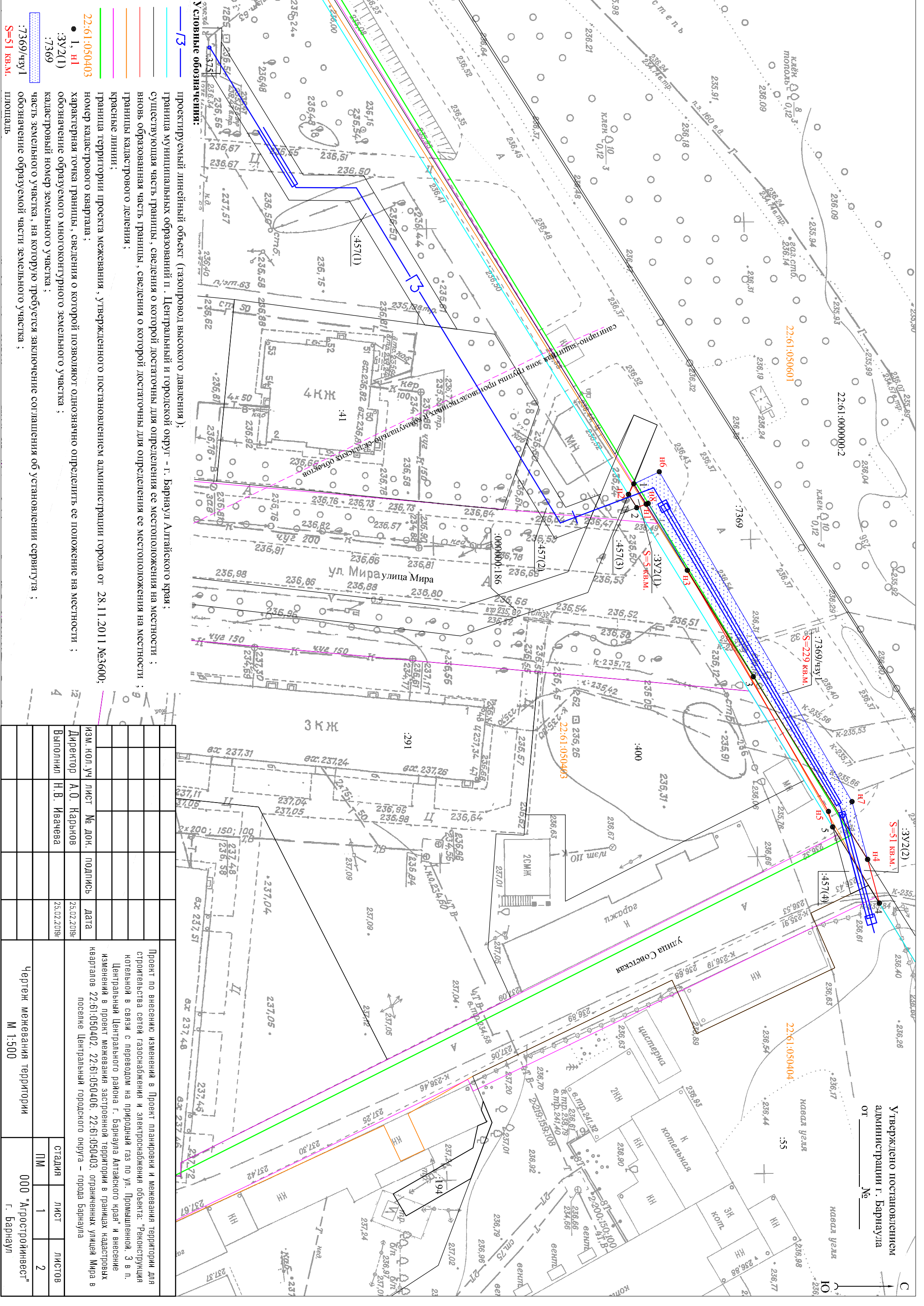


Условные обозначения:

- граница муниципальных образований п. Центральный и городской округ - г. Барнаул Алтайского края
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- границы кадастрового деления;
- красные линии;
- - - границы зон с особыми условиями использования территории;
- граница территории проекта межевания, утвержденного постановлением администрации города от 28.11.2011 №3600;
- 22:61:050403
• I, n1 номер кадастрового квартала; характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- :ЗУ1 обозначение образуемого земельного участка;
- :375 кадастровый номер земельного участка;
- часть земельного участка, на которую требуется заключение соглашения об установлении сервитута;
- часть земельного участка, на которую не требуется заключение соглашения об установлении сервитута;
- :375/чзу I обозначение образуемой части земельного участка;
- S=233 кв. м. площадь

				Проект межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа – города Барнаула		
изм. кол. уч	лист № док.	подпись	дата			
Директор	А.О. Карьнов		22.12.2016г			
Выполнил	Н.В. Ивачева		22.12.2016г			
				стадия	лист	
				ПМ	1	
					2	
Чертеж межевания территории М 1:1000				ООО "Агростройинвест" г. Барнаул		

Утверждено постановлением администрации г. Барнаула
от _____ № _____



Условные обозначения:

- проектируемый линейный объект (газопровод высокого давления);
- граница муниципальных образований п. Центральный и городской округ - г. Барнаул Алтайского края;
- существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- границы кадастрового деления;
- красные линии;
- граница территории проекта межевания, утвержденной постановлением администрации города от 28.11.2011 №3600;
- номер кадастрового квартала;
- характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- обозначение образуемого многоконтурного земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка;
- часть земельного участка, на которую требуется заключение соглашения об установлении сервитута;
- обозначение образуемой части земельного участка;
- площадь;

Изм. кол. уч.	№ док.	подпись	дата	Проект по внесению изменений в Проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа – города Барнаула
Директор	А.О. Нарынов		25.02.2019г	
Выполнил	Н.В. Ивачева		25.02.2019г	
Чертеж межевания территории М 1:500				стадия лист листов ПМ 1 2 ООО "Агростройинвест" г. Барнаул

Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: "Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул. Промышленной, 3 в п. Центральный Центрального района г. Барнаула Алтайского края" и внесение изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула

ПРИЛОЖЕНИЕ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.11.2018

№ 1883

О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: «Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул.Промышленной,3 в п.Центральный Центрального района г.Барнаула Алтайского края» и внесении изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402, 22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 09.10.2012 №834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее - правила землепользования и застройки), на основании заявления комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула от 29.10.2018 №5595-з/к

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для строительства сетей газоснабжения и электроснабжения объекта: «Реконструкция котельной в связи с переводом на природный газ по ул.Промышленной,3 в п.Центральный Центрального района г.Барнаула Алтайского края» и внесении изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:61:050402,

22:61:050406, 22:61:050403, ограниченных улицей Мира в поселке Центральный городского округа - города Барнаула, утвержденный постановлением администрации города от 22.05.2017 №985.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Бобров А.А.):

2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта по внесению изменений;

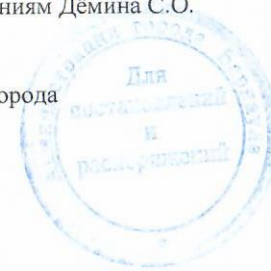
2.2. В течение 30 дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта по внесению изменений на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3. При разработке проекта по внесению изменений учесть проект планировки и проект межевания поселка Центральный городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденный постановлением администрации города от 29.11.2017 №2377.

4. Пресс-центру (Павлинова Ю.С.) опубликовать постановление в газете «Вечерний Барнаул» и разместить на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям Дёмина С.О.

Глава города



С.И.Дугин

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2019 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.02.2019 № 99/2019/245122987			
Кадастровый номер:		22:61:050601:7369	

Номер кадастрового квартала:	22:61:050601
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Алтайский край, г. Барнаул, с. Лебяжье, автомобильная дорога «Калманка – Новороманово – Лебяжье», км 37+900 – км 47+825
Площадь:	140808 +/- 657 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	28717791.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	22:00:000000:408
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.02.2019 № 99/2019/245122987			
Кадастровый номер:		22:61:050601:7369	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт (код вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков - 7.2)
Сведения о кадастровом инженере:	Нагуманова Ольга Владимировна №22-12-101, АКГУП "Алтайский центр земельного кадастра и недвижимости"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.02.2019 № 99/2019/245122987			
Кадастровый номер:		22:61:050601:7369	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Ивачева Наталья Викторовна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.02.2019 № 99/2019/245122987	
Кадастровый номер:	22:61:050601:7369
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Краевое государственное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Алтайского края", ИНН: 2225079331
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 22:61:050601:7369-22/023/2017-1 от 22.09.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Субъект Российской Федерации - Алтайский край
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 22:61:050601:7369-22/023/2017-2 от 22.09.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
14.02.2019 № 99/2019/245122987		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		22:61:050601:7369	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.