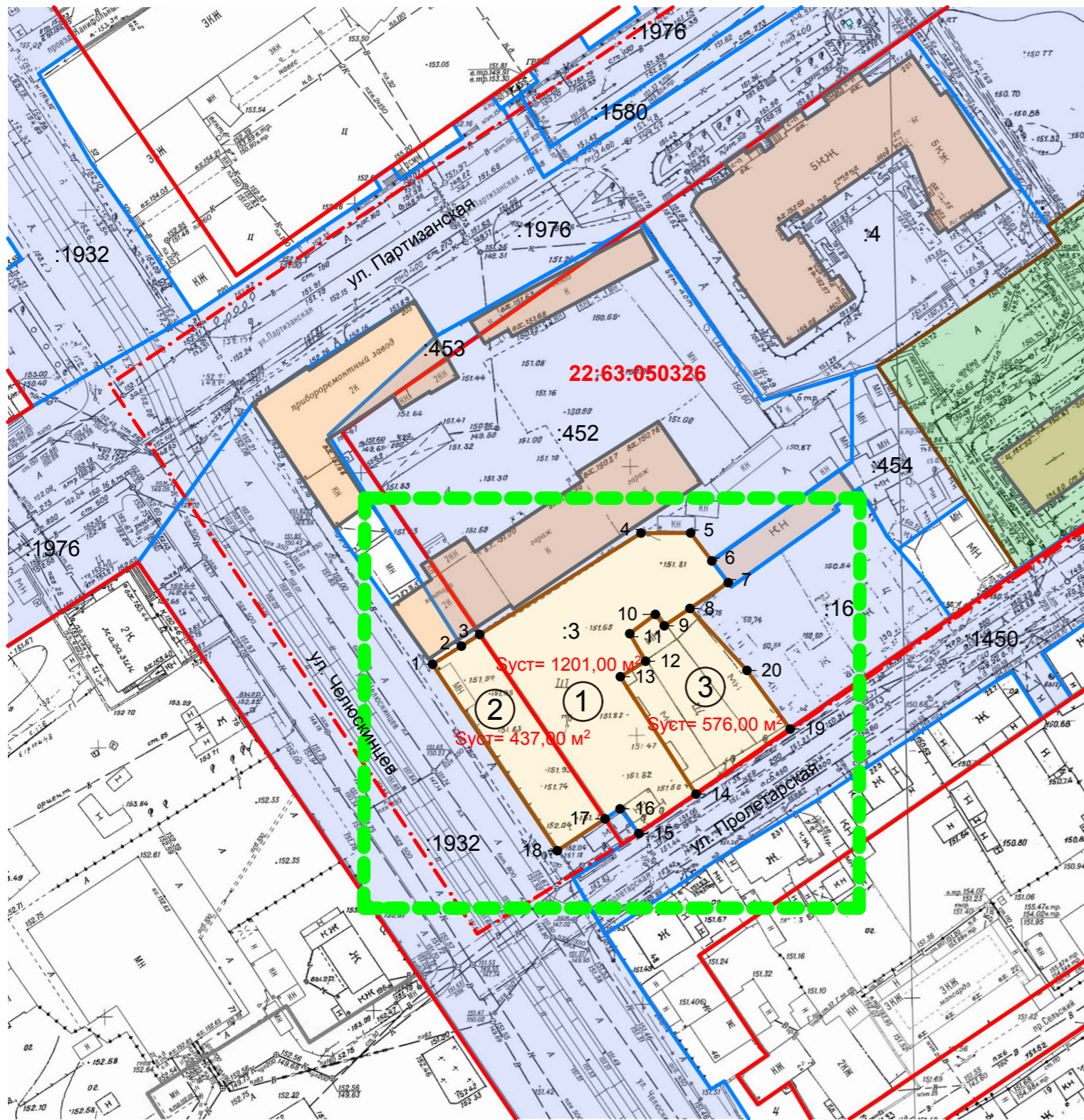


Чертеж межевых границ



Условные обозначения

- Границы изменяемых и образуемых земельных участков
- Границы существующих земельных участков
- Границы земельных участков определенные утвержденным проектом межевания
- Граница территории разработки проекта межевания
- Красная линия
- Граница кадастрового квартала
- 22:63:050326 Кадастровый номер квартала / земельного участка
- :3 Кадастровый номер участка
- 7 Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050326, 22:63:050321, ограниченных улицей Партизанской, переулком Ядринцева, улицей Пролетарской и улицей Челюскинцев в г. Барнауле (кварталы 153, 155) (внесение изменений) выполнен по обращению Е. С. Прокудина, в соответствии Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.

Внесение изменений в проект межевания касается только границ изменяемого земельного участка по ул. Пролетарской, 194/ ул. Челюскинцев, 486 и образование нового. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по ул. Пролетарской, 194/ ул. Челюскинцев, 486 (22:63:050326:3) расположен в территориальной зоне общественно-жилой застройки - ОЖ и частично на территории общего пользования.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050326, 22:63:050321, ограниченных улицей Партизанской, переулком Ядринцева, улицей Пролетарской и улицей Челюскинцев, в г. Барнауле (кварталы 153, 155), утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 23.03.2012 № 811;
- топооснова М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на ноябрь 2018 года;
- сведения филиала ФГИС ЕГРН актуальные на ноябрь 2018 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на ноябрь 2018 года.

3. Цель разработки проекта:

- раздел земельного участка с кадастровым номером 22:63:050326:3;
- образование земельного участка №3.

Каталог координат

№ точки	Координаты	
	x	y
Участок 1		
3	599225,700	2386275,690
4	599244,560	2386305,650
5	599244,580	2386314,860
6	599239,390	2386318,790
7	599235,360	2386321,840
8	599230,560	2386314,730
9	599227,340	2386309,960
10	599229,460	2386308,310
11	599225,870	2386303,550
12	599220,760	2386306,500

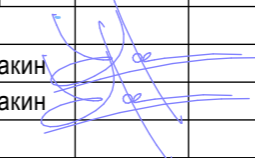
№ точки	Координаты	
	x	y
Участок 2		
1	599220,180	2386266,910
2	599223,560	2386272,280
3	599225,700	2386275,690
Участок 3		
13	599217,880	2386301,810
14	599196,070	2386315,860
15	599188,740	2386305,250
16	599193,330	2386301,750
17	599191,460	2386298,950
3	599225,700	2386275,690

№ точки	Координаты	
	x	y
18	599185,550	2386290,090
1	599220,180	2386266,910
Участок 3		
8	599230,560	2386314,730
9	599227,340	2386309,960
10	599229,460	2386308,310
11	599225,870	2386303,550
12	599220,760	2386306,500
13	599217,880	2386301,810
14	599196,070	2386315,860
19	599208,150	2386333,350
20	599219,050	2386325,330
8	599230,560	2386314,730

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

№ з/у	Адрес	Существующая площадь земельного участка, м²	Проектная площадь земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	Участок 1	1638,00	1201,00	раздел	4.9
2	Участок 2		437,00		4.9
3	Участок 3	-	576,00	новый участок	4.9

Примечание: Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадает с красной линией.

МК-1/11-22:63:050326-ПМИ 11.2018					
Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050326, 22:63:050321, ограниченных улицей Партизанской, переулком Ядринцева, улицей Пролетарской и улицей Челюскинцев, в г. Барнауле (кварталы 153, 155) (внесение изменений)					
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Нач. отдела	Выполнил	Ломакин			
Основная часть		СТАДИЯ	ЛИСТ		
Общие данные. Чертёж межевых границ М1:1000 Каталог координат		П	2	2	ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул