ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«22» \_\_\_\_05\_\_\_\_2020г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040428, ограниченного улицей Молодежной, проспектом Красноармейским, улицей Папанинцев и проспектом Социалистическим в г.Барнауле (квартал 288), в отношении земельного участка по адресу: улица Молодежная, 21а.

На основании протокола общественных обсуждений от «22» 05 2020 г. №88.

 (реквизиты протокола общественных обсуждений)

|  |
| --- |
|  Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Абрамова Г.Е. | Против, т.к.строительство многоквартирного дома да участке нарушает интересы жителей домов по ул.Молодежной, 21,23 |
| ЗАО РИК «Барнаульская крепость» | - против утверждения проекта, т.к площадь прирезаемого земельного участка 889 кв.м достаточна для формирования самостоятельного земельного участка;- отсутствуют правовые основания для перераспределения земельного участка;- увеличение образуемого путем перераспределения земельного участка приведет к нарушению балансов интересов в сфере предпринимательской деятельности;- подано заявление в Алтайкрайимущество на предоставление в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с целью размещения открытого спортивного комплекса  |
|  Аредаков А.Д. Алексеева Н.И. Ветрова К.Т.Вольхина Е.В.Демидова Л.А.Гринац А.В.Воронина Ю.В.Коженкова Л.А.Дружинин И.П.Осминкина А.Е.Колесников М.Т.Самусев И.В.Прокошина Т.В.Панина С.П.Шабалин М.Е.Харамоненко И.К.Уткина Г.И.Топольскова Н.И.Шеповалова В.И.Шадрина О.А.Шабалина Н.А.Шабалина М.Е.Яргаева Л.А. | - против, т.к. в случае строительства жилого дома на образованном участке по ул.Молодежной, 21а будет отсутствовать необходимый проезд к данному дому;- будет нарушена инсоляция смежных жилых домов;- отсутствие парковочных мест на участке для размещения многоквартирного дома;- на образованном участке необходимо разместить открытую спортивную площадку;- размещение жилого дома на тесном земельном участке нарушит экологическую ситуацию  |
| Белкин И.А. | - против, т.к. строительство дома на данном участке негативно повлияет на центр города, окружающую среду, сквер;- коммуникации не рассчитаны на нагрузку для многоквартирного дома, в связи с чем возможны сбои в поставке воды;-многоквартирному дому нужен участок гораздо больший по площади |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040428, ограниченного улицей Молодежной, проспектом Красноармейским, улицей Папанинцев и проспектом Социалистическим в г.Барнауле (квартал 288), в отношении земельного участка по адресу: улица Молодежная, 21а,

РЕШИЛИ:

не рекомендовать к утверждению и направить на доработку проект

аргументированные рекомендации

по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в организатора

 границах кадастрового квартала 22:63:040428, ограниченного улицей общественных обсуждений

Молодежной, проспектом Красноармейским, улицей Папанинцев и проспектом о целесообразности (нецелесообразности)

Социалистическим в г.Барнауле (квартал 288), в отношении земельного участка внесенных участниками

по адресу: улица Молодежная, 21а, с учетом поступивших

общественных обсуждений

предложений и замечаний от физических и юридических лиц.

предложений и замечаний

Заместитель председателя комитета по строительству,

архитектуре и развитию города Р.А.Тасюк