ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«22» \_\_\_\_05\_\_\_\_2020г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040428, ограниченного улицей Молодежной, проспектом Красноармейским, улицей Папанинцев и проспектом Социалистическим в г.Барнауле (квартал 288), в отношении земельного участка по адресу: улица Молодежная, 21а.

На основании протокола общественных обсуждений от «22» 05 2020 г. №88.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений | |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Абрамова Г.Е. | Против, т.к.строительство многоквартирного дома да участке нарушает интересы жителей домов по ул.Молодежной, 21,23 |
| ЗАО РИК «Барнаульская крепость» | - против утверждения проекта, т.к площадь прирезаемого земельного участка 889 кв.м достаточна для формирования самостоятельного земельного участка;  - отсутствуют правовые основания для перераспределения земельного участка;  - увеличение образуемого путем перераспределения земельного участка приведет к нарушению балансов интересов в сфере предпринимательской деятельности;  - подано заявление в Алтайкрайимущество на предоставление в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с целью размещения открытого спортивного комплекса |
| Аредаков А.Д.  Алексеева Н.И.  Ветрова К.Т.  Вольхина Е.В.  Демидова Л.А.  Гринац А.В.  Воронина Ю.В.  Коженкова Л.А.  Дружинин И.П.  Осминкина А.Е.  Колесников М.Т.  Самусев И.В.  Прокошина Т.В.  Панина С.П.  Шабалин М.Е.  Харамоненко И.К.  Уткина Г.И.  Топольскова Н.И.  Шеповалова В.И.  Шадрина О.А.  Шабалина Н.А.  Шабалина М.Е.  Яргаева Л.А. | - против, т.к. в случае строительства жилого дома на образованном участке по ул.Молодежной, 21а будет отсутствовать необходимый проезд к данному дому;  - будет нарушена инсоляция смежных жилых домов;  - отсутствие парковочных мест на участке для размещения многоквартирного дома;  - на образованном участке необходимо разместить открытую спортивную площадку;  - размещение жилого дома на тесном земельном участке нарушит экологическую ситуацию |
| Белкин И.А. | - против, т.к. строительство дома на данном участке негативно повлияет на центр города, окружающую среду, сквер;  - коммуникации не рассчитаны на нагрузку для многоквартирного дома, в связи с чем возможны сбои в поставке воды;  -многоквартирному дому нужен участок гораздо больший по площади |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040428, ограниченного улицей Молодежной, проспектом Красноармейским, улицей Папанинцев и проспектом Социалистическим в г.Барнауле (квартал 288), в отношении земельного участка по адресу: улица Молодежная, 21а,

РЕШИЛИ:

не рекомендовать к утверждению и направить на доработку проект

аргументированные рекомендации

по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в организатора

границах кадастрового квартала 22:63:040428, ограниченного улицей общественных обсуждений

Молодежной, проспектом Красноармейским, улицей Папанинцев и проспектом о целесообразности (нецелесообразности)

Социалистическим в г.Барнауле (квартал 288), в отношении земельного участка внесенных участниками

по адресу: улица Молодежная, 21а, с учетом поступивших

общественных обсуждений

предложений и замечаний от физических и юридических лиц.

предложений и замечаний

Заместитель председателя комитета по строительству,

архитектуре и развитию города Р.А.Тасюк