



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

от 08.09.2020

№ 45

Об утверждении сведений,
содержащихся в государственной
информационной системе
обеспечения градостроительной
деятельности комитета

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Утвердить перечень сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности комитета (приложение).

2. Главному специалисту по кадрам Чугуновой И.А. ознакомить с настоящим приказом комитета руководителей структурных подразделений.

3. Приказ комитета от 23.09.2019 №69 «Об утверждении сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности комитета» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

А.А.Воробьев

ПЕРЕЧЕНЬ

сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности комитета

Раздел 1. Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся городского округа – города Барнаула Алтайского края	
Раздел 2. Документы территориального планирования Алтайского края в части, касающейся городского округа – города Барнаула Алтайского края	
Раздел 3. Документы территориального планирования городского округа – города Барнаула Алтайского края	
1.	Нормативный правовой акт об утверждении генерального плана городского округа
2.	Положение о территориальном планировании
3.	Карты генплана: Карта границ населенных пунктов Карта функциональных зон Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта планируемого размещения объектов в сфере водоснабжения населения и водоотведения Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта планируемого размещения объектов в сфере газоснабжения и связи Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, иных объектов местного значения городского округа Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта планируемого размещения объектов в сфере теплоснабжения Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта планируемого размещения объектов в сфере

	<p>электроснабжения</p> <p>Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта планируемого размещения автомобильных дорог и объектов транспортной инфраструктуры местного значения</p>
4.	Координаты функциональных зон
5.	Координаты границ населенных пунктов
Раздел 4. Градостроительное зонирование	
1.	Нормативный правовой акт об утверждении правил землепользования и застройки
2.	Правила землепользования и застройки
3.	Карта градостроительного зонирования
4.	Карты зон с особыми условиями использования территории
5.	Координаты территориальных зон
Раздел 5. Планировка территории	
1.	Ненормативный правовой акт об утверждении документации по планировке территории
2.	Проект планировки территории
3.	Проект межевания территории
4.	Нормативный правовой акт об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию
Раздел 6. Нормативы градостроительного проектирования	
1.	Нормативный правовой акт об утверждении нормативов градостроительного проектирования
2.	Нормативы градостроительного проектирования
Раздел 7. Правила благоустройства территории	
1.	Нормативный правовой акт об утверждении правил благоустройства территории
2.	Правила благоустройства территории

3.	Закон Алтайского края «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»
Раздел 8. Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках	
1.	Градостроительный план земельного участка (далее – ЗУ)
2.	Сведения о площади, о высоте и количестве этажей объекта капитального строительства (далее – ОКС), о сетях инженерно-технического обеспечения (далее – СИТО)
3.	Проектная документация (далее – ПД): схема планировочной организации ЗУ перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов архитектурные решения
4.	Заключение государственной историко-культурной экспертизы ПД на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия
5.	Заключение государственной экологической экспертизы ПД
6.	Разрешение на строительство
7.	Решение органа местного самоуправления (далее – ОМСУ) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС
8.	Решение ОМСУ о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
9.	Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного ОКС проектной документации
10.	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного ОКС требованиям проектной документации
11.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
12.	Технический план ОКС
13.	Схема, отображающая расположение ОКС, расположение СИТО в границах ЗУ и планировочную организацию ЗУ
14.	Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (далее –

	ИЖС) или садового дома
15.	Уведомление о соответствии или несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на ЗУ
16.	Уведомление об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома
17.	Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома
18.	Уведомление о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
19.	Уведомление о планируемом сносе ОКС
20.	Результаты и материалы обследования ОКС, подлежащего сносу
21.	Проект организации работ по сносу ОКС
22.	Уведомление о завершении сноса ОКС
23.	Решение ОМСУ о присвоении, изменении и аннулировании адресов объектов недвижимости
Раздел 9. Инженерные изыскания	
1.	Материалы и результаты инженерных изысканий.
Раздел 10. Искусственные земельные участки	
1.	Разрешение на создание искусственного земельного участка (далее – ИЗУ)
2.	Разрешение на проведение работ по созданию ИЗУ
3.	Разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию
Раздел 11. Зоны с особыми условиями использования территории	
1.	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ)
2.	Сведения об ограничениях использования земельных участков и

	(или) объектов капитального строительства в границах ЗОУИТ
3.	Координаты ЗОУИТ
Раздел 12. План наземных и подземных коммуникаций	
1.	Сведения, документы, материалы, содержащие информацию о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, сетей связи
Раздел 13. Резервирование земель и изъятие земельных участков	
1.	Решения о резервировании земель или решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд
Раздел 14. Программы реализации документов территориального планирования	
1.	Нормативный правовой акт об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры.
2.	Нормативный правовой акт об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры
3.	Нормативный правовой акт об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
4.	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры
5.	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры
6.	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Раздел 15. Особо охраняемые природные территории	
1.	Нормативные правовые акты об утверждении положения об особо охраняемых природных территориях (далее – ООПТ)
2.	Положение об ООПТ
3.	Координаты ООПТ
Раздел 16. Лесничества	
1.	Нормативный правовой акт о создании лесничеств
2.	Сведения, документы, материалы в отношении лесничеств
3.	Координаты лесничеств

Раздел 17. Информационные модели объектов капитального строительства	
1.	Информационные модели объектов капитального строительства
Раздел 18. Иные сведения, документы, материалы	
1.	Сведения об установлении, изменении и отмене красных линий
2.	Сведения о координатах красных линий на предоставленной топографической основе
3.	Схема и список координат красных линий
4.	Сведения о присвоении (изменении) наименований элементам улично-дорожной сети
5.	Сведения о параметрах поперечных профилей улиц и дорог