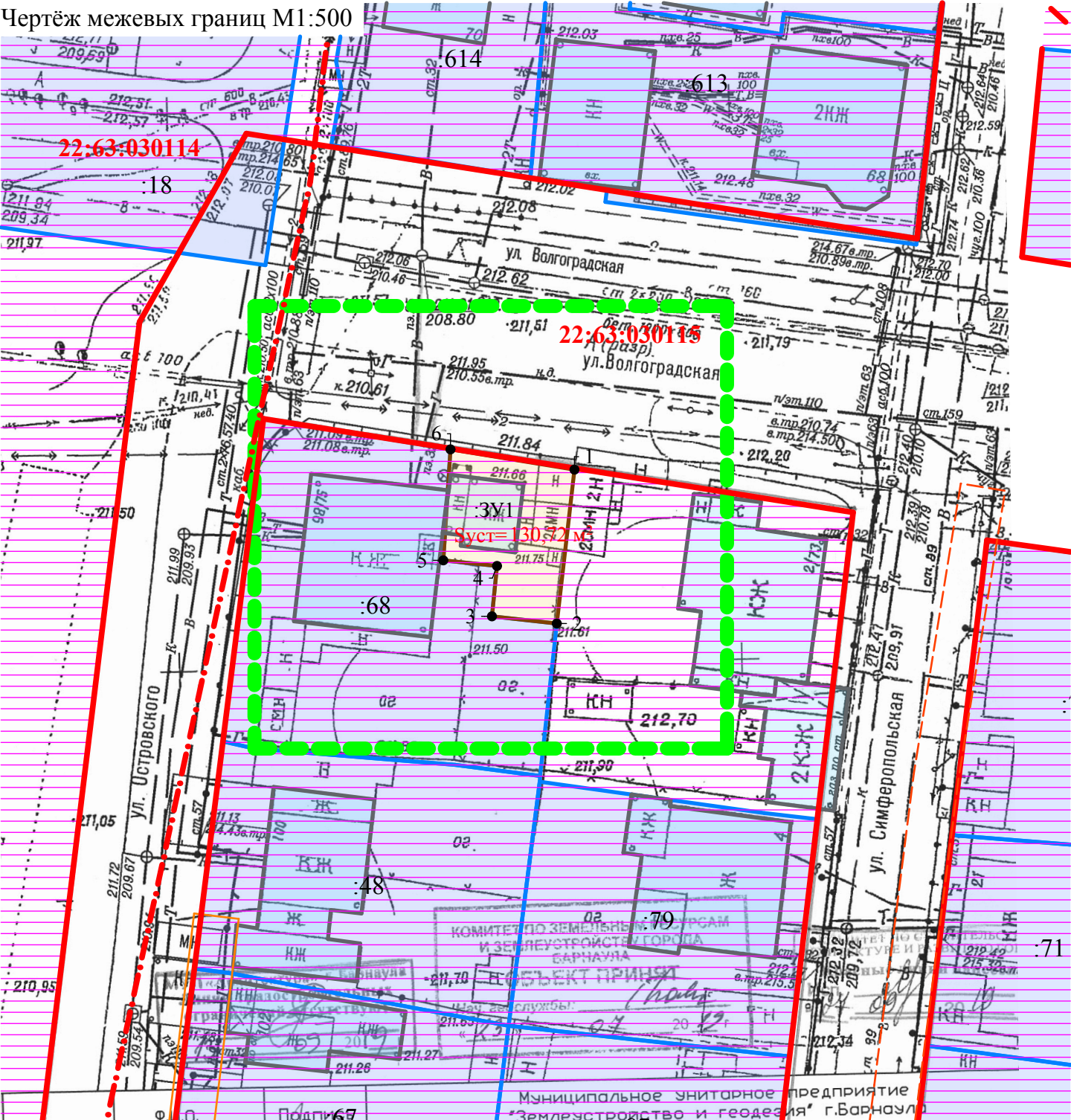


Чертёж межевых границ М1:500



Условные обозначения:

- Границы существующих земельных участков

Границы образуемых земельных участков

Границы существующих элементов планировочной структуры

Красная линия

Границы кадастрового квартала

Граница территории разработки проекта межевания

22:63:030115:68

Кадастровый номер квартала /земельного участка

• 7

Характерные точки границ земельных участков
- Общие данные
1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:030114, 22:63:030115, 22:63:030116, ограниченных улицей Энтузиастов, улицей Малахова, улицей Сухэ-Батора, улицей Георгиева в городе Барнауле (квартал 1084) (внесение изменений) выполнен по обращению Лыковой Г.П., в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, постановлением администрации города Барнаула от 10.03.2020 №388.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:030114, 22:63:030115, 22:63:030116, ограниченных улицей Энтузиастов, улицей Малахова, улицей Сухэ-Батора, улицей Георгиева в городе Барнауле (квартал 1084), утвержденный постановлением администрации города от 21.10.2011 №3225;

- контрольная съемка участка М 1:500, предоставленная заказчиком и выполненная МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаула в июне 2019 года;

- сведения ФГИС ЕГРН актуальные на декабрь 2020 года;

- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на июль 2019 года.

3. Цель разработки настоящего проекта:

- образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального жилого дома по ул. Волгоградской,75.
- Каталог координат
- | № точки | Координаты |             |
|---------|------------|-------------|
|         | x          | y           |
| 1       | 601821,670 | 2381482,720 |
| 2       | 601807,980 | 2381481,150 |
| 3       | 601808,620 | 2381475,380 |
| 4       | 601813,100 | 2381475,830 |
| 5       | 601813,600 | 2381471,050 |
| 6       | 601823,470 | 2381471,690 |
- Перечень земельных участков образуемых при межевании
- | № з/у | Адрес                | Нормативная площадь земельного участка, м² | Проектная площадь земельного участка, м² | Способ образования земельного участка | Вид разрешенного использования по классификатору, код |
|-------|----------------------|--|--|---------------------------------------|---|
| :ЗУ1  | ул. Волгоградская,75 | 100-1000 (1500)                            | 130,72                                   | Новый участок                         | 2.1   |
- Примечание: Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадает с красной линией.
- |             |         |      |        |         |      |   |                                  |      |
|-------------|---------|------|--------|---------|------|---|----------------------------------|------|
|             |         |      |        |         |      | МК-1/11-22:63:030114-ПМИ 03.2020  |                                  |      |
|             |         |      |        |         |      | Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:030114, 22:63:030115, 22:63:030116, ограниченных улицей Энтузиастов, улицей Малахова, улицей Сухэ-Батора, улицей Георгиева в городе Барнауле (квартал 1084) (внесение изменений) |                                  |      |
| ИЗМ.        | КОЛ.УЧ  | ЛИСТ | № ДОК. | ПОДПИСЬ | ДАТА | Основная часть  | СТАДИЯ                           | ЛИСТ |
| Нач. отдела | Ломакин |      |        |         |      |   | П                                | 2    |
| Выполнил    | Ломакин |      |        |         |      | Общие данные.<br>Чертёж межевых границ М1:500<br>Каталог координат  | ООО "Альфа-Проект"<br>г. Барнаул |      |
|             |         |      |        |         |      |   |                                  |      |