ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«30» \_\_\_08\_\_\_2021г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект планировки Северо-Западного жилого района г.Барнаула в отношении центральной части кадастрового квартала 22:63:010419 (квартал 2035) и проект межевания центральной части кадастрового квартала 22:63:010419 в городе Барнауле (квартал 2035).

На основании протокола общественных обсуждений от «30» 08 2021 г. №123.

 (реквизиты протокола общественных обсуждений)

|  |
| --- |
|  Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Градостроительная инспекция Алтайского края | - плотность населения квартала 2035 следует привести в соответствие с предельно установленной Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края (далее - Нормативы);- технико-экономические показатели застройки определить с учетом уменьшения численности населения;- согласно приложению «В» к Нормативам коэффициент плотности застройки территориальной зоны застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами должен составлять 1,2, по проекту – 2,9 (242 % от нормы);- в соответствии с таблицей Е-2 приложения «Е» к Нормативам потребность мест в общеобразовательных школах составит 173. Строительство в квартале 2035 общеобразовательной школы проектом не предусматривается. Обеспечение местами в общеобразовательных учреждениях будет осуществляться в строящихся жилых кварталах 2032, 2033, 2034, 2036. В указанных кварталах, включая квартал 2035, мест в общеобразовательных школах недостаточно (дефицит - 258 мест);- не выдержано расстояние от автостоянок до ванны открытого бассейна (не менее 100 м, п.3.6 свода правил по проектированию и строительству СП 31-113-2004 «Бассейны для плавания»);- на чертеже проекта межевания условно обозначено «проектируемое здание с помещением детского дневного пребывания», на чертежах проекта планировки данное условное обозначение отсутствует. |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект планировки Северо-Западного жилого района г.Барнаула в отношении центральной части кадастрового квартала 22:63:010419 (квартал 2035) и проект межевания центральной части кадастрового квартала 22:63:010419 в городе Барнауле (квартал 2035),

РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений в проект аргументированные рекомендации

планировки Северо-Западного жилого района г.Барнаула в отношении

организатора общественных обсуждений

центральной части кадастрового квартала 22:63:010419 (квартал 2035) и проект

о целесообразности внесенных

 межевания центральной части кадастрового квартала 22:63:010419 в городе участниками

Барнауле (квартал 2035) в соответствии с поступившими

общественных обсуждений

замечаниями от Градостроительной инспекции Алтайского края.

предложений и замечаний

Председатель комитета по строительству,

архитектуре и развитию города А.А.Воробьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.М.Ломакина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.В.Копыленко