ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«15» \_\_\_09\_\_\_2022г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории поселка Казенная Заимка городского округа – города Барнаула Алтайского края, в отношении земельного участка под сооружением газовой сети с кадастровым номером 22:61:000000:537, с местоположением: город Барнаул, поселок Казенная Заимка, улица Садовое Кольцо, 21, 23, 28.

Количество участников, которые приняли участие в общественных   
обсуждениях - 2

На основании протокола общественных обсуждений от 15.09.2022 г. №176.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Поступившие предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, указаны в приложении к настоящему заключению.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории поселка Казенная Заимка городского округа – города Барнаула Алтайского края, в отношении земельного участка   
под сооружением газовой сети с кадастровым номером 22:61:000000:537,   
с местоположением: город Барнаул, поселок Казенная Заимка,   
улица Садовое Кольцо, 21, 23, 28,

РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений в проект

аргументированные рекомендации

планировки и проект межевания территории поселка Казенная Заимка городского

организатора общественных обсуждений

округа – города Барнаула Алтайского края, в отношении земельного участка

о целесообразности внесенных участниками

под сооружением газовой сети с кадастровым номером 22:61:000000:537,

общественных обсуждений

с местоположением: город Барнаул, поселок Казенная Заимка, улица Садовое

предложений и замечаний

Кольцо, 21, 23, 28, без учета поступивших замечаний и предложений   
от физических лиц.

Председатель комитета по строительству,

архитектуре и развитию города А.А. Воробьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.М. Ломакина

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Конева Людмила Николаевна  Кочерова Ольга Юрьевна | В Основной части Проекта (Шифр МКУ-00035-2022-ПМ) в п.III проектных решений указаны неверные данные (земля находится в муниципальной или государственной собственности). Что является искажением, участки находятся в частной собственности.  Проект накладывает ограничение собственника в его праве использовать или распоряжаться своим земельным участком, устанавливая зоны с особым условием использования территории.  Статья 35 Конституции Российской Федерации предусматривает, что право частной собственности охраняется законом. Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Кроме того, влечет ограничения на право пользования объектами недвижимости, по сути происходит незаконный отъем территории частной собственности и объектов находящихся на них.  Земельные участки находятся в собственности, участки были выделены гораздо раньше (1991 г.) и люди законно живут и строятся на этой земле, объекты капитального строительства, расположенные на нем, построены ранее (1995 г.), чем проведена газораспределительная сеть (1999-2000 гг.), с нарушением законодательных норм и правил, без согласования собственников, которых сейчас хотят ограничить в правах. Расстояние от оси газопровода до границы зависит от категории газопровода. В настоящее время действуют следующие нормативы СП 62.13330.2011\* или СНиП 42-01-2002: охранная зона наружного газопровода низкого давления составляет по 2 м от оси нитки, также как и для ГРС среднего и высокого давления.  В обсуждаемом Проекте заложена граница превышающая данные нормы. Категорически против данного проектного решения, на правах собственника земельного участка (ст.40 Земельного кодекса Российской Федерации) заявляю о необходимости демонтажа газораспределительной сети низкого давления, которая была установлена с нарушением прав собственников и нарушением норм размещения газопровода.  Газораспределительная организация, занимающаяся поставкой газа для населения, имеет возможность размещения газопровода низкого давления на территориях общего пользования с последовательным, а не хаотичным подключением частных домов (сети газоснабжения, разбросаны в хаотичном порядке, пересекают существующие участки с имеющимися строениями, дорожные проезды, сети водоснабжения, деревья, ограждения и пр.). Срок эксплуатации газопровода более 20 лет, капитальный ремонт станет дороже по стоимости монтажа нового газопровода низкого давления. |