ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«10» 10 2023 г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту решения   
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул,   
тракт Змеиногорский, 35б, «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

Количество участников, которые приняли участие в общественных   
обсуждениях – 50.

На основании протокола общественных обсуждений от «10»\_10\_2023 г. №190

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Поступившие предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, указаны в приложении к настоящему заключению.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул, тракт Змеиногорский, 35б, «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»,

РЕШИЛ:

направить проект решения о предоставлении разрешения на условно аргументированные рекомендации организатора

разрешенный вид использования земельного участка, расположенного общественных обсуждений

по адресу: город Барнаул, тракт Змеиногорский, 35б, «многоэтажная

о целесообразности (нецелесообразности)

жилая застройка (высотная застройка)», в комиссию по землепользованию   
внесенных участниками общественных обсуждений

и застройке с учетом поступивших письменных замечаний и предложений   
предложений и замечаний

по указанному вопросу от физических лиц (обоснование приведено в таблице).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комитета по строительству,  архитектуре и развитию города | А.А. Воробьев |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Р.А. Тасюк /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Н Кудашкина/

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Гражданин К. | Я не против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, Змеиногорский тракт, 35б (кадастровый номер: 22:63:050753:98), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», при условии сохранения большинства деревьев, пересадки их на соседние участки или применение компенсационных посадок, а также реконструкции КНС и укрепления оврага, а также не нарушения экологической безопасности жилых комплексов.  (Предложения приняты к сведению). |
| Гражданин Б. | Я не против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, Змеиногорский тракт, 35б (кадастровый номер: 22:63:050753:98), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», при условии сохранения большинства деревьев, пересадки их на соседние участки, а также реконструкции КНС и укрепления оврага, а также не нарушения экологической безопасности жилых комплексов.  (Предложения приняты к сведению). |
| Гражданин С. | Ознакомившись с проектом Змеиногорский тракт, 35б, хочу сказать, что это один из лучших проектов, которые возводятся у нас в городе. Концепция, архитектура, проработанный вопрос двора, закрытость территории. Прошу согласовать проект.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Барнауле (далее – Положение), утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 30.03.2018 №96). |
| Гражданка Ф. | Хотим видеть прекрасную инфраструктуру в городе, голосую за строительство объекта по Змеиногорскому тракту, 35б.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Т. | Считаем целесообразным развитие жилой застройки и объектов инфраструктуры на Змеиногорском тракте, 35б, так как считаю местность удобной для проживания в отличие от новостроек на окраине. Прошу уполномоченный орган согласовать размещение объекта.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка С. | Удачные проектные решения, которые используются застройщиком на Змеиногорском тракте, 35, которые на мой взгляд еще не разу не применялись среди других застройщиков. Мой голос – «ЗА». (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Ю. | Не имею возражений на строительство объекта по адресу Змеиногорский тракт, 35б. Для Барнаула это настоящий прорыв в плане архитектуры.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Л. | Проект «Вышка» в г.Барнауле на Змеиногорском тракте, 35б сделает наш город удобнее и красивее.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин С. | Не имею возражений на строительство объекта по адресу: Змеиногорский тракт, 35б.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Ч. | Основное преимущество проекта в г.Барнауле на Змеиногорском тракте, 35б перед обычными домами это безусловный комфорт. Комфортный дом – это энергоэффективный дом, призванный беречь все потребляемые ресурсы, в том числе не нарушать баланс между человеком и природой.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка С. | Просим предоставить застройщику согласование по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по Змеиногорскому тракту, 35б.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Г. | Участок на Змеиногорском тракте, 35б является сам по себе сложным, но привлекательным. Застройщику предстоит сложная работа с участком, но думаю результат будет сногсшибательным для всего города. Существующая «типовая» и однообразная застройка от девелоперов уже поднадоела. Ждем скорей появление данного проекта. Мой голос – «за» появление объекта.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Б. | Район Змеиногорского тракта это один из самых элитных и шикарных районов города. Проект домов на Змеиногорском тракте, 35б меня очень заинтересовал. Возможно, приобрету здесь квартиру.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Т. | Отличный проект на Змеиногорском тракте 35б!! Как архитектор пишу!!!  (Предложения приняты к сведению). |
| Гражданин Н. | На сайте комитета по строительству было размещено оповещение о проведении общественных обсуждений по предоставлению земельного участка по Змеиногорскому тракту, 35б. Ознакомившись с экспозициями, считаю это лучшим проектом. Мое решение – «за».  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин М. | Застройщик комплекса «Вышка» в г.Барнауле на Змеиногорском тракте, 35б обещает построить комфортные дома с инфраструктурой.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка С. | Предоставьте застройщику по участку змеиногорский тракт, 35б необходимые согласования. Рассматриваю возможность приобретения квартиры в таком проекте. Уж очень нравится место расположения и настрой застройщика к воплощению задуманных планов.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Ч. | Интересная задумка, хочу быстрее увидеть результат и возможно приобрести себе жилье по адресу: Змеиногорский тракт, 35б!!  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин С. | Слышал, что в квартале Вышка на Змеиногорском тракте, 35б будут устанавливать электрозаправки для электроавтомобилей! Здорово!  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка М. | Проект комплекса «Вышка» в городе Барнауле на Змеиногорском тракте, 35б это первый проект квартир в нашем городе с собственными просторными террасами и палисадниками.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин С. | Голосую «за» строительство объектов, расположенных по адресу: г.Барнаул, Змеиногорский тракт, 35б. В связи с чем, просим предоставить разрешение застройщику на условно-разрешенный вид использования земельного участка под высотную застройку.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка М. | Мое решение, что необходимо предоставить разрешение застройщику на Змеиногорском тракте, 35б. А все, кто высказывается негативно, это либо конкуренты, либо разочарованные люди по жизни. Хороший и достойный проект.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка К. | Хотела бы видеть построенные 9-10 этажные жилые дома на Змеиногорском тракте, 35б, так как считаю, что в данной локации недостаточно жилых домов и инфраструктуры к ним. Будущий проект, представленный застройщиком, великолепно подходит для данной локации.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Ш. | Согласовать предоставление земельного участка по Змеиногорскому тракту, 35б под многоквартирную высотку. Ознакомившись с представленными документами, по смене назначения земельного участка по г.Барнаул, Змеиногорскому тракту, 35б, полагаю целесообразным внести такие изменения, поскольку земельный участок расположен в живописном районе, который развивается и застраивается новыми объектами инфраструктуры, строительство многоквартирных жилых домов, позволит обеспечить граждан новым жильем  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин М. | Нравится идея не типовой застройки на объекте, который планируется по адресу Змеиногорский, 35б.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| В СМИ появилась информация, что по адресу: Змеиногорский тракт, 35б появится утопающий в зелени ЖК со стеклянным паркингом у санатория в Барнауле. Ознакомившись с внешним обликом зданий, паркингом, дворовой территории, я сразу представил, что хочу купить в нем квартиру и жить в экологичном месте. Поэтому считаю, что такой проект должен воплотиться. Проживаю рядом с указанной локацией в Нагорной части, но хочу оттуда переехать. Жду не дождусь появления старта у данного проекта.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка С. | Считаю возможным, предоставить застройщику возможность построить нормальные дома на участке по Змеиногорскому тракту, 35б. Мой голос – «за».  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Б. | Считаю возможным разрешить строительство высотных жилых домов на участке по Змеиногорскому тракту, 35б, поэтому в целом не возражаю против появления нового объекта.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка П. | Мое решение – «за» в предоставлении испрашиваемой услуги застройщику, по Змеиногорскому тракту, 35б. Предоставьте возможность создать прекрасную архитектуру города.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Р. | Мой выбор – за то, чтобы появились многоквартирные дома на участке по Змеиногорскому тракту, 35б. (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин К. | Прошу согласовать возможность размещения объекта по Змеиногорскому тракту, 35б, застройщику ООО «СЗ «Вышка».  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Н. | Участок на Змеиногорском тракте, 35б - превосходно подходит под размещение многоквартирного жилого дома. Рядом по близости расположен санаторий, лесная зона. В связи с чем, я как житель этого города не возражаю против размещения многоквартирника.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка П. | У Вас на рассмотрении находится проект - лесной квартал, получивший название «Вышка», располагающийся по адресу: Змеиногорский тракт, 35б. Я проживаю в той части района, сама непосредственно выезжала на участок и действительно он находится в потрясающем месте. Если там будут построены дома, как представлены на изображении, то я хочу купить жилье там. Поэтому прошу предоставить застройщику право и возможность построить жилье.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин А. | Проживаю рядом с участком, расположенным на Змеиногорском тракте, 35б и считаю возможным и необходимым появления нового комплекса, проект которого представлен в мэрии и часть из которого была опубликована в СМИ.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка З. | Проект, представленный по Змеиногорскому тракту, 35б, великолепный, один только паркинг и внутренний двор чего стоит. Возмущения соседних домов, вообще не понятны. Как обычно, против всего, но не понятно почему. Проживаю фактически на Змеиногорском тракте, рядом с будущей стройкой, и не вижу ничего плохого чтобы появился еще один комплекс.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Л. | Проект, представленный по адресу: Змеиногорский тракт, 35б, заслуживает особого внимание. На мой взгляд прекрасный проект, который должен появиться у нас в городе. Поэтому считаю необходимость его появления и возможность размещения. Локация этого дома притягательна. (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Ч. | Мой голос «за» появление данного объекта в нагорной части района. Прошу предоставить комитету по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула разрешение на предоставление застройщику условно разрешенного вида использования земельного участка по адресу: Змеиногорский тракт, 35б.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Н. | Ознакомившись с представленными документами, по смене назначения земельного участка по Змеиногорскому тракту, 35б в г.Барнауле, в том числе с представленной экспозицией будущего проекта и благоустройства территории, полагаем целесообразным внести такие изменения, и согласовать застройщику возможность строительства многоквартирных жилых домов по представленному проекту. Поскольку земельный участок и будущий объект недвижимости расположен в живописном районе, застройщиком предусмотрено сохранение озеленения, что является существенно важным элементом для благополучного и комфортного проживания граждан. Благоустройство территории, в том числе создание детской площадки, отвечает высочайшим требованиям и стандартам в современном обществе. У крупногабаритных квартир запроектированы кладовые, они станут альтернативой балконам, где все привыкли хранить вещи. На территории квартала, обещает застройщик, будет максимально сохранено естественное покрытие. Девелопер отказывается от тотального асфальтирования. Так, пешеходные дорожки будут выполнены из минерального покрытия (это может быть укреплённая галька), брусчатка. Даже покрытие детских площадок запроектировано из натуральных материалов. По мнению застройщика это безопаснее и экологичнее, лишь подъезды к домам и парковки выполнят из асфальта. Будущий объект недвижимости отличается от «типовых» проектов других застройщиков. Ознакомившись с экспозицией проекта данного застройщика, считаем, что ему целесообразно разрешить смену вида разрешенного использования земельного участка и тем самым согласовать ему строительство такого объекта, поскольку не известно каким будет проект от другого застройщика, так как мы понимаем, что земельный участок «пустовать» не будет и будет ли другой застройщик сохранять озеленение не известно. В связи с чем мы выражаем свое волеизъявление «за» строительство представленного объекта и тем самым «за» смену вида разрешенного использования земельного участка на испрашиваемый вид.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Н. | Ознакомившись с представленными документами по смене назначения земельного участка по адресу: г.Барнаул, Змеиногорскому тракту, 35б, полагаю целесообразным внести такие изменения, поскольку земельный участок расположен в живописном районе, который развивается и застраивается новыми объектами инфраструктуры, строительство многоквартирных жилых домов позволит обеспечить граждан новым жильем. Кроме того, при строительстве не будут нарушены Правила землепользования и застройки г.Барнаула, поскольку земельный участок согласно открытым данным расположен в зоне застройки Ж-2, в которой разрешается осуществление строительства многоквартирных домов в том числе высотной застройки. Более того я ознакомился с другими строительными проектами застройщика и считаю, что его видение строительства объектов отличается от «типовых» застройщиков. В связи с чем, выражаю свое согласие на строительство домов в данном районе с целью дальнейшего возможного приобретения недвижимости. Рядом имеются остановки общественного транспорта, санаторий «Барнаульский».  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Н. | Ознакомившись с представленными документами по смене назначения земельного участка по адресу: Змеиногорскому тракту, 35б в г.Барнауле, в том числе с представленной экспозицией будущего проекта и благоустройства территории, полагаю целесообразным внести такие изменения, и согласовать застройщику возможность строительства многоквартирных жилых домов по представленному проекту экспозиции. Поскольку земельный участок и будущий объект недвижимости расположены в живописном районе, застройщиком предусмотрено сохранение озеленения, что является существенно важным элементом для благополучного и комфортного проживания граждан. Благоустройство территории, в том числе создание детской площадки, отвечает высочайшим требованиям и стандартам в современном обществе. У крупногабаритных квартир запроектированы кладовые, они станут альтернативой балконам, где все привыкли хранить вещи. На территории квартала обещает застройщик, будет максимально сохранено естественное покрытие. Девелопер отказывается от тотального асфальтирования. Так, пешеходные дорожки будут выполнены из минерального покрытия (это может быть укреплённая галька), брусчатка. Даже покрытие детских площадок запроектировано из натуральных материалов. По мнению застройщика это безопаснее и экологичнее. Лишь подъезды к домам и парковки выполнят из асфальта. Будущий объект недвижимости отличается от «типовых» проектов других застройщиков. Ознакомившись с экспозицией проекта данного застройщика, считаю, что ему целесообразно разрешить смену вида разрешенного использования земельного участка и тем самым согласовать ему строительство такого объекта, поскольку не известно каким будет проект от другого застройщика, так как мы понимаем, что земельный участок «пустовать» не будет и будет ли другой застройщик сохранять озеленение не известно. В связи с чем выражаю свое волеизъявление «за» строительство представленного объекта и тем самым «за» смену вида разрешенного использования земельного участка на испрашиваемый вид.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Прошу предоставить застройщику возможность построить многоквартирные жилые дома. На территории квартала на Змеиногорском тракте, 35б, застройщик обещает максимально сохранить естественное покрытие. Девелопер отказывается от тотального асфальтирования. Так, пешеходные дорожки будут выполнены из минерального покрытия (это может быть укреплённая галька), брусчатка. Даже покрытие детских площадок запроектировано из натуральных материалов. По мнению застройщика это безопаснее и экологичнее.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Л. | Поддерживаю позицию своего супруга (гражданина Л.) и считаю, что на тракте Змеиногорском, 35б, необходимо и целесообразно разместить жилые дома. А проект, который размещен в сети интернет, вообще завораживает. Один только паркинг под стеклом вызывает бурю положительных эмоций, и уже хочется быстрее приобрести квартиры в таком доме.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Л. | На Змеиногорском тракте, 35б, считаю необходимым размещение жилых домов, так как считаю, что в данной локации недостаточно нового жилья и правильных коммерческих объектов (магазины, спортзалы, рестораны).  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Д. | Прошу согласовать застройщику размещение испрашиваемых объектов на земельном участке по Змеиногорскому тракту, 35б и предоставить УВРИ земельного участка. Потрясающая локация для многоквартирного жилого дома в живописном центре Барнаула.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Д. | Прошу разрешить строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г.Барнаул: Змеиногорский тракт, 35б, в связи с чем выражаю свое согласие за такой проект. Прошу внести застройщику изменения по виду разрешенного использования земли, так как это соответствует по расположению близлежащих домов, которые являются высотными. Хочу увидеть на районе, в котором проживаю, новый прекрасный дом среди леса.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Л. | Голосую «за» строительство объектов, расположенных по адресу: г.Барнаул, Змеиногорский тракт, 35б. В связи с чем прошу предоставить разрешение застройщику на условно разрешенный вид использования земельного участка под высотную застройку. Отличный застройщик, отличное качество.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка К. | Голосую «за» строительство объектов, расположенных по адресу: г.Барнаул, Змеиногорский тракт, 35б. В связи с чем просим предоставить разрешение застройщику на условно разрешенный вид использования земельного участка под высотную застройку.  (Предложения приняты к сведению). |
| Гражданин З. | Голосую «за» строительство проекта и возможность предоставления УВРИ. Поскольку земельный участок и будущий объект недвижимости расположен в живописном районе на Змеиногорском тракте, 35б, застройщиком предусмотрено сохранение озеленения, что является существенно важным элементом для благополучного и комфортного проживания граждан.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин П. | Критика в отношении представленного проекта на Змеиногорском тракте, 35б - отсутствует. Проект уместен в таком районе расположения, застройщик обеспечит необходимой инфраструктурой и масштабным озеленением. Сами здания отличаются минималистической, почти скандинавской, архитектурой.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданин Ж. | Отдаю свой голос и решение «за» предоставление возможности застройщику построить многоквартирный жилой дом на участке по Змеиногорскому тракту, 35б.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка И. | Выражаю согласие за строительство многоквартирных домов на Змеиногорском тракте, 35б в г.Барнауле.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| Гражданка Ю. | Очень интересная задумка застройщика в расположении домов на Змеиногорском тракте, 35б. Хочется поскорее увидеть результат.  (Предложение не учтено в соответствии с п.2.3 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |