ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«01» 11 2023 г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050512, 22:63:050515, 22:63:050516, 22:63:050524, 22:63:050525, группы жилых домов в границах улицы Якорной, улицы Водников, улицы Лермонтова, улицы Кольцова, переулка Почтового и переулка Стартового в г.Барнауле, в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Водников, 46а.

Количество участников, которые приняли участие в общественных
обсуждениях – 1.

На основании протокола общественных обсуждений от «01»\_11\_2023 г. №206

 (реквизиты протокола общественных обсуждений)

Поступившие предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, указаны в приложении к настоящему заключению.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050512, 22:63:050515, 22:63:050516, 22:63:050524, 22:63:050525, группы жилых домов в границах улицы Якорной, улицы Водников, улицы Лермонтова, улицы Кольцова, переулка Почтового и переулка Стартового в г.Барнауле, в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Водников, 46а,

РЕШИЛ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений

аргументированные рекомендации организатора

в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов общественных обсуждений

22:63:050512, 22:63:050515, 22:63:050516, 22:63:050524, 22:63:050525, группы

о целесообразности (нецелесообразности)

жилых домов в границах улицы Якорной, улицы Водников, улицы Лермонтова, внесенных

улицы Кольцова, переулка Почтового и переулка Стартового в г.Барнауле,

участниками

в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул,

общественных

улица Водников, 46а, с учетом поступивших письменных

обсуждений

замечаний и предложений по указанному вопросу от физического лица
предложений и замечаний

 (обоснование приведено в таблице).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города  |  А.А. Воробьев |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.М. Ломакина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Н Кудашкина

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| 1. Гражданин В.
 | В Проекте на странице 9 указано, что с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 22:63:050524:666 имеется свободная от застройки территория, государственная собственность на которую не разграничена. Данная территория фактически используется правообладателем земельного участка по адресу: г.Барнаул, ул.Водников, \*. Фактически этот участок был благоустроен мной, правообладателем земельного участка 22:63050524:28, по адресу: г.Барнаул, ул.Водников, \*. Земельный участок был расчищен от несанкционированной свалки, зарослей кустов и деревьев, выровнен и засажен культурными садовыми деревьями, также на земельном участке в настоящее время организовано место под стоянку автомобиля. И только после проведенных мной работ данный земельный участок стал привлекательным для правообладателя соседнего участка. Проектом не учтены интересы других правообладателей, а также ранее установленный порядок землепользования. Также прошу учесть, что в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания застроенной территории попал земельный участок 22:63050524:28, который принадлежит мне на праве собственности. В 2015 году я обращался по вопросу составления схемы расположения смежного земельного участка. Данная схема отражает фактические границы землепользования. Учитывая вышесказанное, выражаю свое несогласие с границами вновь образуемого земельного участка 22:63:050524:666. Прошу учесть интересы всех правообладателей и подготовить новый Проект с учетом вышеперечисленных замечаний. (Замечания не учтены, так как документы подтверждающие права на перераспределяемую территорию у обратившегося лица отсутствуют). |