ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«25» \_\_\_09\_\_\_2024г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г.Барнаул, от дома №3 по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой.

Количество участников, которые приняли участие в общественных   
обсуждениях – 10.

На основании протокола общественных обсуждений от «25» 09 2024 г. №189.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Поступившие предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, указаны в приложении к настоящему заключению.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г.Барнаул, от дома №3 по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой,

РЕШИЛИ:

не рекомендовать к утверждению проект межевания части территории

аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений

кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков

о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками

по адресам: г.Барнаул, от дома №3 по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой,

общественных обсуждений

с учетом поступивших предложений и замечаний от физических лиц.

предложений и замечаний

Председатель комитета

по строительству, архитектуре

и развитию города А.А. Воробьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.М. Ломакина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Кудашкина

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| 1. Гражданка К. | Уважаемые руководители комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула. Я, \*\*\*, проживаю и являюсь владелицей дома по адресу: Барнаул, \*\*\*. Я узнала, что планируется строительство домов рядом с нами домом. ООО Альфа-Проект сделал межевание участков для строительства домов рядом с уже имеющимися домами по улицам, которые принадлежат нашему поселку (улицы Звонкая, Обильная, Тихая, Отрадная, Золотистая, Г.Исакова, Бирюсинская, Вольная, Снежная) вдоль улицы Облепиховая. Хочу высказать возражение и протест против планов строительства жилых домов в этом районе. На это есть несколько важных причин: в непосредственной близости от нас располагается линия электропередач. Мощность этой линии может меняться со временем и нахождение домов в непосредственной близости может подвергать людей риску здоровья. За домом располагается газовая колонка. В близости дома посажены деревья, которым более 15 лет – сосны, лиственницы, дубы, березы и ели. Это экологическая ценность для города, жителей города и их здоровья. Это не три-четыре дерева, это несколько сотен деревьев. Также вызывает вопрос и удивление, ведь 15 лет назад, когда проектировали участки, эта земля была оставлена в связи с близостью ЛЭБ, сейчас ее решили освоить? Почему? Как такое возможно? Считаю, что разработка земли под жилье в этом районе, представляет собой исключительно корыстный, денежный интерес вне интересов жителей города и поселка. Прошу дать аргументированный ответ по адресу [\*\*\*](mailto:***), а также на адрес [\*\*\*](mailto:a-skobelina@inbox.ru). Прошу пригласить меня на слушания по данному вопросу для высказывания позиции жителей. С уважением, \*\*\*.  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Барнауле, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 30.03.2018 №96 (далее – Положение). |
| 1. Гражданка К. | Представленная на сайте города комитетом г.Барнаула по строительству и архитектуре «Экспозиции по проекту межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: от дома 3 по ул. Облепиховой до дома 65 по ул. Облепиховой» нарушает мои права и права моей семьи как жильцов малоэтажной застройки. Наверное обманывать (врать) при продаже земельного участка это норма, принятая как для продавца, так и для администрации в лице Барнаулкапстроя. При продаже земельных участков и домов в поселке Запад-2 застройщик (ООО Домстройкомплект) гарантировал и это было визуализировано на проекте, что данный участок попадает под озеленение, на котором будет высажена роща наподобие существующей по ул. Солнечная Поляна. Однако застройщик сдулся и не исполнил свои обязательства. В 2023 году на аналогичный проект мною уже подавались возражения. Удивляет тот факт, что проект 2024 ничем не отличается от проекта 2023 года. Возможно проект составлен таким образом, что его можно подавать каждые полгода-год от разных лиц. В проекте отсутствуют даты на какой период времени произведена топосъемка. Представленный проект не соответствует действительности: нет ни одного многолетнего дерева, нет размещенной детской площадки (построенной на бюджетные средства). Возражаю против данного проекта по следующим основаниям:  - данным проектом предусмотрено уничтожение более 2000 деревьев, высаженных жителями поселка Запад-2 (не останется ни одного дерева). Это роща, сформированная на протяжении более 10 лет. Данная роща несет неизгладимую пользу от защиты ветра, пыли, сдерживания паводковых вод, отдыха и прогулки детей и взрослых.  - строительство дороги, аналогичной по ул.Просторной. На сегодня по ул.Просторной нет возможности безопасно пройти по одной стороне улицы – нет тротуаров. Т.е. жителям будет реальная угроза транспортной безопасности внутри своих улиц. Я против межевания данного участка, так как реализация данного проекта создаст угрозу транспортной безопасности внутри поселка и нарушит экологическую чистоту поселка. Также прошу Вас принять данное возражение на все последующие слушания, если данный проект будет подаваться без изменений от разных лиц.  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| 1. Гражданка Ш. | Предлагаю предложенный Проект отклонить. По существу могу пояснить следующее: Я, \*\*\*, являясь собственником земельного участка и жилого дома, расположенного по адресу: г. Барнаул, \*\*\*, направляю Замечания и предложения (возражения) по Проекту при практической реализации существенно нарушает мои права и интересы, как собственника земельного участка, а также дома, расположенного по адресу г. Барнаул, \*\*\* и непосредственно примыкающему к реализуемому проекту территории, а именно:  1. При реализации проекта за счет переноса границ улицы Облепиховая от Облепиховая, д. 3 до пересечения с улицей Снежная 2-я, предполагается выполнить ПОЛНЫЙ ДЕМОНТАЖ асфальтированной дороги, построенной в 2023 г. с привлечением бюджетных средств Администрации города Барнаула (так как в представленном проекте предложены новые границы дороги, более, чем на ширину существующей дороги отклоняющиеся от текущих): Демонтаж вышеуказанной дороги лишает меня выезд с моего участка, а также выхода из дома. Так как выезд и выход расположены и осуществляются непосредственно на улицу Облепиховая, между домом Облепиховая дом 15 и пересечением с улицей Снежная 2-я (согласно утвержденному и согласованному плану посадки дома при комплексной застройке поселка Запад-2 компанией ООО «Домстройкомплект») на дорогу, проходящую от дома по адресу ул. Облепиховая, 3 до пересечения с улицей Снежная 2-я. Контуры данной дороги изначально были обозначены компанией ООО «Домстройкомплект», как застройщика поселка Запад-2. При этом в связи с банкротством данной компанией, я, как собственник, вынуждена была самостоятельно вместе с соседями доводить данную дорогу до состояния, пригодного для круглогодичной эксплуатации. Непосредственно от улицы Снежная 2-я, до границы моего участка с участком по адресу Облепиховая, 15 мною завозился, отсыпался и разравнивался крупный дорожный щебень на протяжении 50 метров, ширина 5 метров. Также я за свой счет установила с обеих сторон вышеуказанной дороги бордюрный камень на протяжении 50 метров, что исключило попадание на щебененную дорогу земли с прилегающей территории и в том числе принесло общественную пользу за счет того, то эта грязь и пыль не разносилась колесами проезжающих мимо автомобилей по городу Барнаулу.  В 2023 г. данная дорога, согласно Постановления Администрации города Барнаула от 10.11.2022 г. «Об утверждении границ территории реализации инициативного проекта» была утверждена в своих границах по нечетной стороне улицы Облепиховой до пересечения с улицей Просторной, включена в план бюджетного финансирования и в июле-августе 2023 г. на ней были проведены дорожные работы по укреплению дорожной основы, щебененению, асфальтированию и установке недостающего бордюрного камня. На осуществление вышеуказанных работ мною, как и моими соседями были сданы денежные средства, согласно условиям проекта софинансирования, а также подрядной организацией освоены выделенные Администрацией города Барнаула денежные средства из бюджета.  2. Разрушает созданную мной дорогостоящую систему благоустройства прилегающей территории:  - Так как перед проведением строительных работ ООО «Домстройкомплект» с территории, сопредельной участку была практически на 90% вывезена земля, мною за свой счет по обоим сторона дороги был привезен и отсыпан черный грунт, проведены работы по планировке с привлечением дорожной техники, посажена газонная трава на площади 250 квадратных метров.  Также я за свой счет выполнила благоустройство и организацию съезда с вышеуказанной дороги к своему участку. Провела выемку верхнего слоя грунта, произвела щебенения, бетонирование, укладку отсева, тротуарной плитки и поребрика. По сути, при реализации проекта межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г.Барнаул, от дома № по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой предполагается выполнить ДЕМОНТАЖ обустроенного подъезда к гаражу и подхода к моему дому на площади 80 м.кв.  3. Требует вырубки существенного количества деревьев хвойных пород и разрушения и ветро-, пыле- и шумозащиты, и системы снижения проникновения едких запахов с городского мусорного полигона г. Барнаула, а также прилегающих "иловых" полей. В целях создания архитектурного ансамбля, ветро-, пыле- и шумозашиты, а также снижения проникновения едких запахов с городского мусорного полигона г. Барнаула, а также прилегающих «иловых полей», мной, на территории, прилегающей к дороге от пересечения с улицей Снежная 2-я, до участка по адресу: Облепиховая, д. 15 высажены и уже более 8 лет выращиваются деревья хвойных пород в следующем количестве:  - Сосна обыкновенная – 36 ед. + 55 ед. высажено в 2024 году  - Ель колючая – 18 ед.  - Ель голубая – 15 ед.  - Кедр сибирский – 7 ед.  Данная работа принесла пользу и моральное удовлетворение не только мне, как собственнику участка и дома по адресу \*\*\*, но и внесла посильный вклад в позитивное эстетическое преобразование города Барнаула, снижает и в дальнейшем еще больше снизит ветро- и снегонагрузку на дорожную сеть города, снизит шум от аэропорта г. Барнаула, исключит попадание пыли в город, сделает воздух в городе чище и свежее. Кроме того, этот замечательный пейзаж видят люди, прилетающие в наш город на самолетах и отчасти он влияет на составление ими позитивного восприятия города Барнаула.  По сути, при реализации проекта межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г.Барнаул, от дома №3 по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой предполагается ПОЛНУЮ ВЫРУБКУ растущих ДЕРЕВЬЕВ так как на данной территории планируется размещение новой дороги, соединяющей участок от улицы Облепиховая, 3 с улицей Снежная 2-я.  4. Демонтаж современной обустроенной детской спортивно-игровой площадки построенной на условиях софинансирования с привлечением бюджетных средств в виде гранта Администрации города Барнаула и расположенной на нечетной стороне улицы Снежная 2-я в районе дома 33 и пересечения с улицей Облепиховая:  Я, мои дети и внуки лишаются детской спортивно-игровой площадки, построенной на условиях софинансирования с привлечением бюджетных средств в виде гранта Администрации города Барнаула. Данная площадка является любимым местом отдыха детей всех возрастов. На площадке находятся различные качели, детская песочница, лавочки, а также современные уличные спортивные тренажеры. Она помогает развивать и организовывать досуг нашим детям и внукам, а также помогает нам вести пропаганду здорового образа (на спортивных тренажерах занимаются люди всех возрастов).  По сути, при реализации Проекта по территории данной детской частично должна будет пройти автомобильная дорога, а частично расположится участок для строительства жилого дома.  5. Лишение меня, как жителя поселка Запад-2 единственной территории общего пользования.  Все жители поселка Запад-2 совместно благоустраивают и содержат в надлежащем виде территорию общего пользования, которую планируется передать под реализацию проекта. Мы за свой счет привезли черный грунт, выполнили планировку участка, посеяли траву, выполнили посадку деревьев хвойных и лиственных пород. Мы совместно осуществляем покос травы, ведем борьбу с сорняками, проводим уборку от мусора, сухой травы и листьев, следим за порядком в целом.  При реализации проекта, Я и другие жители поселка Запад-2 не только лишаемся территории общего пользования для совершения прогулок и чистого зеленого уголка поселка, но и замечательного архитектурного решения, гармонично отделяющего жилую малоэтажную застройку Ж-4 от сельхозполей в текущем состоянии, а в перспективе, от многоэтажной жилой и административно-хозяйственной застройки и дорожных магистралей. По сути, я и члены моей семьи, как жители поселка Запад-2 лишаются единственной на поселке территории общего пользования.  6. Все вышеуказанное потребовало от меня и от членов моей семьи высокого уровня гражданской ответственности, выполнения значительной работы, существенных финансовых затрат, а также моральных и физических сил.  По сути, при реализации Проекта за счет уничтожения результатов нашего совместного труда выполняется демотивация меня и моей семьи делать что-либо на благо и развитие города Барнаула.  (Замечания и предложения приняты к сведению). |
| 1. Гражданин Л. | По поводу изменений в Проект планировки территории кадастрового квартала 22:63:010306 по улице Облепиховой, от дома 3 до 17, категорически возражаю. Причиной является возделанная и благоустроенная территория от домов нечетной стороны до ЛЭП. А именно: силами и за средства жильцов возведена водоотводная дамба от паводковых вод со стороны поля, посажены и выросли лесопосадки, защищающие от пылевых бурь и (в последствии многоэтажного квартала), при участии и финансировании администрации города, проложена основательная дорога с асфальтовым покрытием, которая зарегистрирована комитетом по земельным ресурсам и землеустройству г.Барнаула 08.09.2023. А также проведено благоустройство прилегающей территории с дорогостоящими подъездами и высаженными и выросшими дорогостоящими хвойными деревьями. К тому же, от 3-го до 17-го дома, фасадная (лицевая часть) домов расположена на Облепиховую, а от 19-го дома и далее, подъезды к домам располагаются к перпендикулярным Просторной улицам. И вместо того, чтобы планировать и продлевать узкую, никому не нужную ул. далее 17-го дома, лучше добавили бы (продлили на пару домов) эти (перпендикулярные) улицы до ЛЭП, и получились бы нормальные участки, а не узкие и длинные как в предлагаемом варианте.  (Замечания и предложения приняты к сведению). |
| 1. Гражданка Г. | Возражаем против внесения изменений в проект межевания, т.к. там проходит дорога и лесные насаждения. Выполнено благоустройство. Внесены финансы муниципалитета.  (Замечания и предложения приняты к сведению). |
| 1. Гражданка Н. | По поводу Проекта следующие замечания:   1. Проект предусматривает размещение участков для строительства на месте существующих зеленых насаждений вдоль улицы Облепиховой. Зеленые насаждения уничтожать нельзя. Они защищают поселок Солнечная Поляна от пыли, ветра, шума, очищают воздух. Данная зеленая полоса насаждений является великолепной защитой от ветра и пылевых бурь со стороны открытых участков местности на всем протяжении ул.Облепиховой, от ул.Юрина до ул.Антона Петрова, жители поселка по устному согласованию с администрацией Индустриального района города высадили прекрасную рощу из деревьев лиственных и хвойные пород, многим из которых более 15 лет, высотой более 20 метров. Данная зеленая Роща крайне необходима для жителей поселка Солнечная Поляна ввиду планируемого строительства высоток в поле по другому сторону от ЛЭП. 2. Проект предусматривает размещение участков для строительства на месте дамбы возведенной силами жителей поселка от талых вод. Дамбу уничтожать нельзя, иначе талые воды затопят поселок. 3. Проект предусматривает размещение участков для строительства на месте детской площадки, что нарушает права детей, живущих в поселке. Кроме того, детская площадка была построена по гранту софинансирования с жителями, по утвержденному проекту «Комфортная городская среда» администрации г.Барнаула.   Кроме того, в ходе реализации Проекта будет разрушена дорога, построенная по проекту софинансирования по ул.Облепиховая. Получается, что силы и средства государтсва и жителей поселка были потрачены напрасно.  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| 1. Гражданин К. | Наша семья (\*\*\*, проживающие по адресу: г.Барнаул, \*\*\*) против межевания участка вдоль ул.Облепиховая №1-65, т.к.:  1. Будет уничтожена детская площадка, являющаяся местом отдыха, игр и занятий спортом для нашего сына и других детей (построена на средства городского бюджета).  2. Будут ликвидированы дороги и противопаводковые сооружения, возведенные на средства жителей и городской казны.  3. Мы лишимся комфортной территории для семейного отдыха: пешие, велосипедные и лыжные прогулки.  4. Данное межевание и шум от будущего строительства пагубно отразится на здоровье членов нашей семьи: муж (ликвидатор аварии ЧАЭС, удостоверение серии \*\*\*, выдан 16.12.2002 г.), сын – его прямой потомок (федеральный льготник, дети-чернобыльцы) имеют множество серьезных хронических заболеваний, обостряющихся на фоне стресса.  В год семьи просим обратить внимание на наше обращение.  При необходимости можем предоставить все правоустанавливающие документы.  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| 1. Гражданка Л. | 11 сентября 2024 года на сайте Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула была размещена информация о проекте межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306, охватывающего участок от дома №3 до дома №65 по ул.Облепиховой. Я, \*\*\*, а также члены моей семьи – \*\*\*, выражаем категорическое несогласие с проектом, разработанным ООО «АльфА-ПроекТ», по следующим причинам:  1. В соответствии с Постановлением администрации г.Барнаула №1708 от 10.11.2022 г. утверждены границы территории реализации инициативного проекта «Асфальтирование дороги по ул.Снежной, ул.Снежной 2-й, ул.Облепиховой», согласно которому жители собрали 640 тыс.руб собственных денежных средств в порядке инициативы по софинансированию строительства асфальтового покрытия дороги по ул.Облепиховая, расходы из бюджета города составили 3380 тыс.руб, всего дорога обошлась в 4020 тыс.руб. Был уложен качественный асфальт, согласно действующим строительным нормам, дорога ограничена новым бордюрным камнем и системой водоотведения. По проекту данная дорога будет перенесена, то есть уничтожена и вместо нее построена другая. Нерациональное использование денежных средств городского бюджета может стать поводом для рассмотрения данного вопроса следственными органами власти. При этом дорога по улице Облепиховая именно в существующих границах была изначально запроектирована при строительстве поселка компанией «Домстройкомплект», и жители домов по этой улице уже выполнили дорогостоящее полноценное благоустройство территории красных линий, прилегающих к их земельным участкам. При изменении красных линий согласно проекта многочисленные элементы малых архитектурных форм, включая зеленые насаждения, будут уничтожены.  2. При переносе красных линий по проекту, жители домов по ул.Облепиховая, начиная от дома №1 до пересечения с ул.2-я Снежная, не смогут полноценно пользоваться подъездными путями к дому в связи с переносом дорожного полотна ближе к их домам и изменением ширины проезжей части дороги. Нечетная сторона улицы Облепиховой от дома №1 до пересечения с ул.2-я Снежная уже сформирована в течение 13 лет с начала строительства домов на участках. Выполнено благоустройство прилегающих территорий и заасфальтированы выезды к дороге.  3. На части территории, запланированной проектом под частные участки, находятся земли, которые в настоящее время используются для отвода и сбора талых вод с прилегающих полей, дамба для задержания этих талых вод была построена за счет жителей ул.Облепиховая и других прилегающих улиц. Весной используемые для талых вод участки исправно выполняют чрезвычайно необходимую жителям поселка функцию по отводу воды, каждую весну их затапливает талыми водами глубиной до полуметра. Каким образом планируется осуществлять отвод талых вод теперь для жителей поселка, авторами проекта не раскрывается.  4. Большинство участков, запланированных проектом к межеванию, попадают в опасную близость к охранной зоне высоковольтной ЛЭП, расстояние от защитной зеленой рощи до опор ЛЭП менее 30 метров. Постоянное излучение от проводов высокого напряжения могут в дальнейшем очень негативно сказаться на здоровье не только детей из многодетных семей, но и на здоровье взрослых и пожилых людей. По данным ВОЗ, постоянное излучение высокого магнитного поля может привести к развитию лейкемии и других онкологических заболеваний, которые и так являются острой проблемой для части населения Алтайского края.  В связи с вышеизложенным, прошу пересмотреть проект межевания, разработанный ООО «АльфА-ПроекТ», по межеванию части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г.Барнаул, от дома №3 по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой, с учетом всех вышеуказанных замечаний. К обращению прилагаю копии документов, подтверждающих мою личность и личности моих родственников, а также право собственности на земельный участок.  (Замечания и предложения приняты к сведению). |
| 1. Гражданка Ш. | ВЫРАЖАЮ ПРОТЕСТ по поводу проекта межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г.Барнаул, от дома №3 по ул.Облепиховой до дома №65 по ул.Облепиховой. У меня особенный сын, с пожизненной инвалидностью с большим перечнем хронических заболеваний. Мы с таким трудом выплачиваем ипотеку за наш дом, чтобы создать комфортные условия для жизни и реабилитации сына (после 3 нейрохирургических операций на головном мозге), с соседями засадили многолетними деревьями и кустарниками зеленую зону по завершении улицы (в районе прохождения ЛЭП). Осуществляем в течение всего года постоянный уход: чистим от мусора, сухих листьев и веток земельный участок, в 2022-2024 годах досаживали саженцы дубков и елей, поливаем, удаляем сорняки. Создаем своими руками экологически чистый уголок природы, приучаем своих детей беречь природу, ухаживать за ней, воспитываем чувство патриотизма к земле, на которой живем, к родному городу.  Очень прошу принять во внимание мое обращение! Крик не просто души, в наше жестокое и черствое время. При себе нет сейчас файлов, которые возможно загрузить, только сегодня узнала об угрозе исчезновения дорого сердцу уголка зеленых наслаждений. Пожалуйста, давайте сохраним наш замечательный зеленый город!!!  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| 1. Гражданка Б. | Возражения по объектам на ул.Облепиховой дома 3\_65. На данной территории находятся объекты, возведенных на средства города (района) и граждан: асфальтовые дороги, детские площадки и зеленые наслаждения. На участке напротив моего дома более 100 больших деревьев и кустарников (более 12 лет) \_ сосны, липы, кедры, рябины и т.д. Эти наслаждения защищают нас от ветров и снежных заносов, являются местом для прогулок и отдыха. Кроме того имеется траншея для отвода талых вод. Жители поселка неоднократно обращались для отражения этих объектов в Генплан города, а нам сообщали о передачи обращений разработчикам. Но тем не менее каждый новый год мы не находим нашу просьбу услышанной. Прошу учесть возражения хотя бы в этом году.  (Замечания и предложения приняты к сведению). |
| 1. Гражданин К. | Возражения против Проекта:  Возможно это хорошая идея выделить многодетным семьям земельные участки – 21 семье в ущерб уже тем, кто проживает в поселке Запад-2, а это более 120 домовладений и в каждом доме проживает более одной семьи.  Перечислять на что повлияет угроза безопасности от дополнительно йдороги, и снова 2000 крупных деревьев образующих уже сформированную рощу.  Предложить проектировщикам взамен данного проекта размежевать, изменить красные линии вдоль улицы Просторной, выделить намного больше земельных участков.  Я против данного Проекта.  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |
| 1. Гражданка А. | 11.09.2024 на сайте была размещена экспозиция по Проекту.  Я собственница земельного участка и дома по улице Облепиховой категорически не согласна с Проектом по следующим причинам.  Улица Облепиховая сформирована течение 12 лет с начала строительства дома на участке.  Мною, за собственные средства выполнено благоустройство прилегающей территории и заасфальтирован выезд к дороге.  В целях комфортного проживания и защиты от ветра и пылевых бурь со стороны открытых участков местности, мною произведена высадка деревьев и кустарников.  Значительное уменьшение территории общего пользования, которой пользуются не только жители улицы облепиховой, но и жители всего поселка Солнечная Поляна.  Также я принимала участие в создании дамбы от талых вод, вдоль улицы облепиховой, что оградить участок от затопления. И особенно важно что меня и всех жителей лишают единственного места общего пользования, для прогулок и оздоровления.  (Предложения и замечания не учтены в соответствии с п.2.2 (обратившийся не является участником общественных обсуждений), п.5.3 (не предоставлены требуемые документы) Положения). |