



Условные обозначения:

- Границы существующих земельных участков
- Земельный участок, образуемый в результате перераспределения;
- часть границы, прекратившая свое существование;
- границы кадастрового деления;
- красные линии;
- граница территории разработки проекта межевания
- 22:61:042101 - номер кадастрового квартала;
- 1•H1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 9 - характерная точка границы, прекратившей свое существование;
- :25 - кадастровый номер земельного участка;
- :3У1 - обозначение земельного участка, образуемого в результате перераспределения;
- S=809 кв.м. - площадь
- границы существующих элементов планировочной структуры

Общие данные

- Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030329 в отношении земельного участка по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица правый берег пруда, 394 выполнен по обращению Лужанской Ж.А. в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами РФ и ПЗЗ городского округа - города Барнаула Алтайского края.Иные показатели определенные ранее разработанным проектом межевания остаются неизменным.
- Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями:Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190 – ФЗ;Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136 – ФЗ;Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;Решение Барнаульской городской думы № 447 от 25.12.2019 г «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» ;Постановление Правительства Алтайского края от 29.12.2022 г. № 537 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края».
- Целью подготовки проекта межевания является образование земельного участка путем перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул. Правый берег пруда, 394 с кадастровым номером 22:63:050614:10, в целях рационального использования земельного участка и эксплуатации зданий на данном земельном участке для исключения вклинивания, вкрапливания по существующим границам на местности.

Каталог координат земельного участка

N_тчк	X_м	Y_м
1	598 277,42	2 386 656,85
2	598 299,19	2 386 689,04
3	598 303,97	2 386 695,48
н4	598 313,28	2 386 716,18
5	598 312,11	2 386 716,70
6	598 270,16	2 386 738,07
7	598 257,26	2 386 728,88
8	598 250,54	2 386 717,07
9	598 245,59	2 386 719,29
10	598 233,02	2 386 693,22
11	598 220,39	2 386 672,97
12	598 208,51	2 386 676,96
13	598 205,59	2 386 675,28
14	598 238,66	2 386 655,71
15	598 266,58	2 386 642,34
1	598 277,42	2 386 656,85

Система координат:  
МСК-22, зона 2

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

Обозначение образуемого земельного участка	Адрес (место-положение)	Определяемый ВРИ, код	Способ образования	Площадь, кв.м.
:3У1	г. Барнаул, ул.Правый берег пруда, 394	Для эксплуатации производственного здания и склада	Перераспределение земель, находящихся в гос. собственности, и земельного участка,находящегося в частной собственности	5025

						ШИФР: ПМ-681/24-П-2024			
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:050614 в отношении земельного участка по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Правый берег пруда, дом 394			
Изм.	кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Основная часть Раздел 2	стадия	лист	листов
Исп. директор	Надольский В.В.						П	1	1
Выполнил	Ангелюк Е.В.								
						Общие данные. Чертёж межевых границ М1:750 Каталог координат земельного участка	ООО "Кадастр22", г. Барнаул		