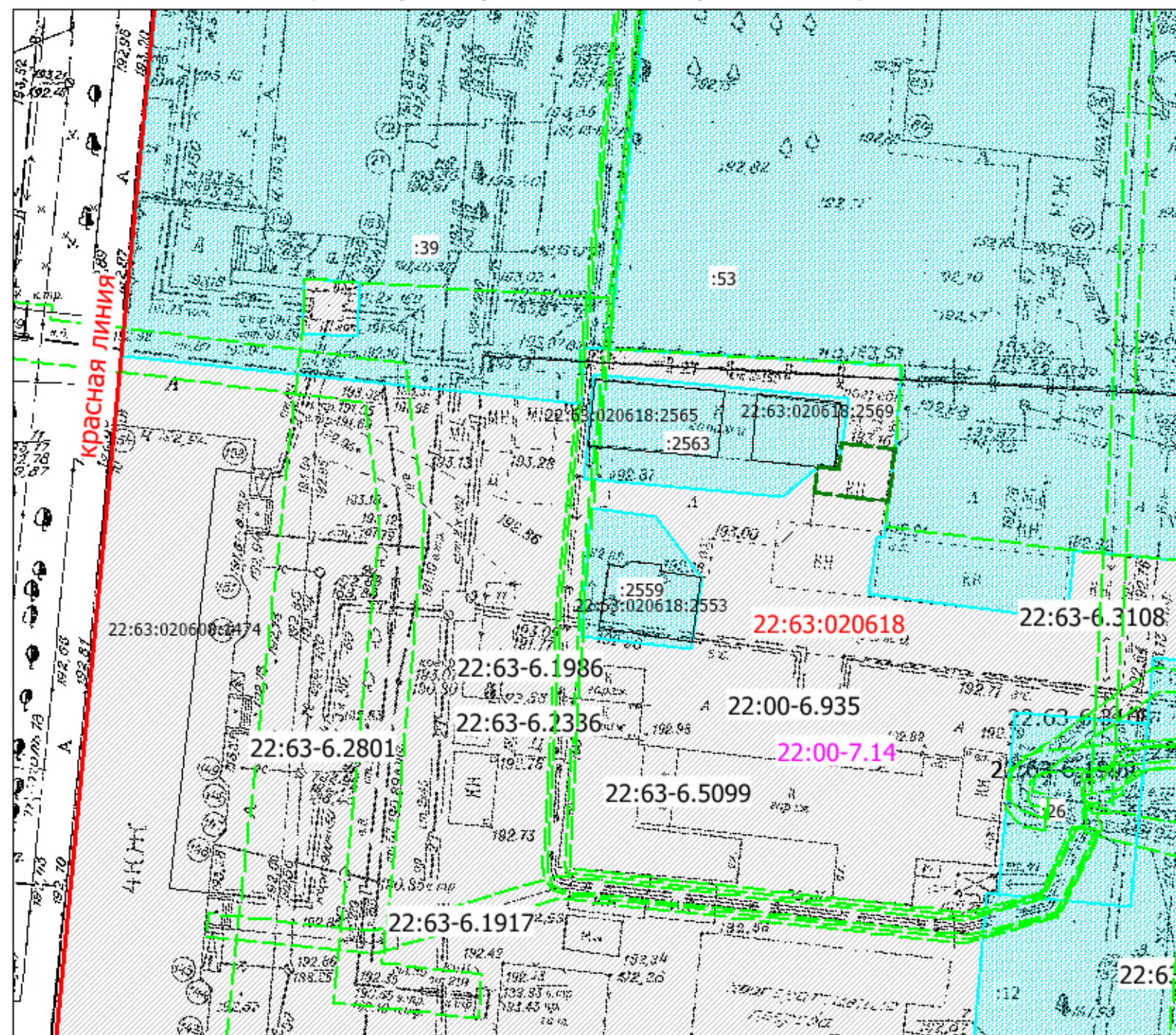


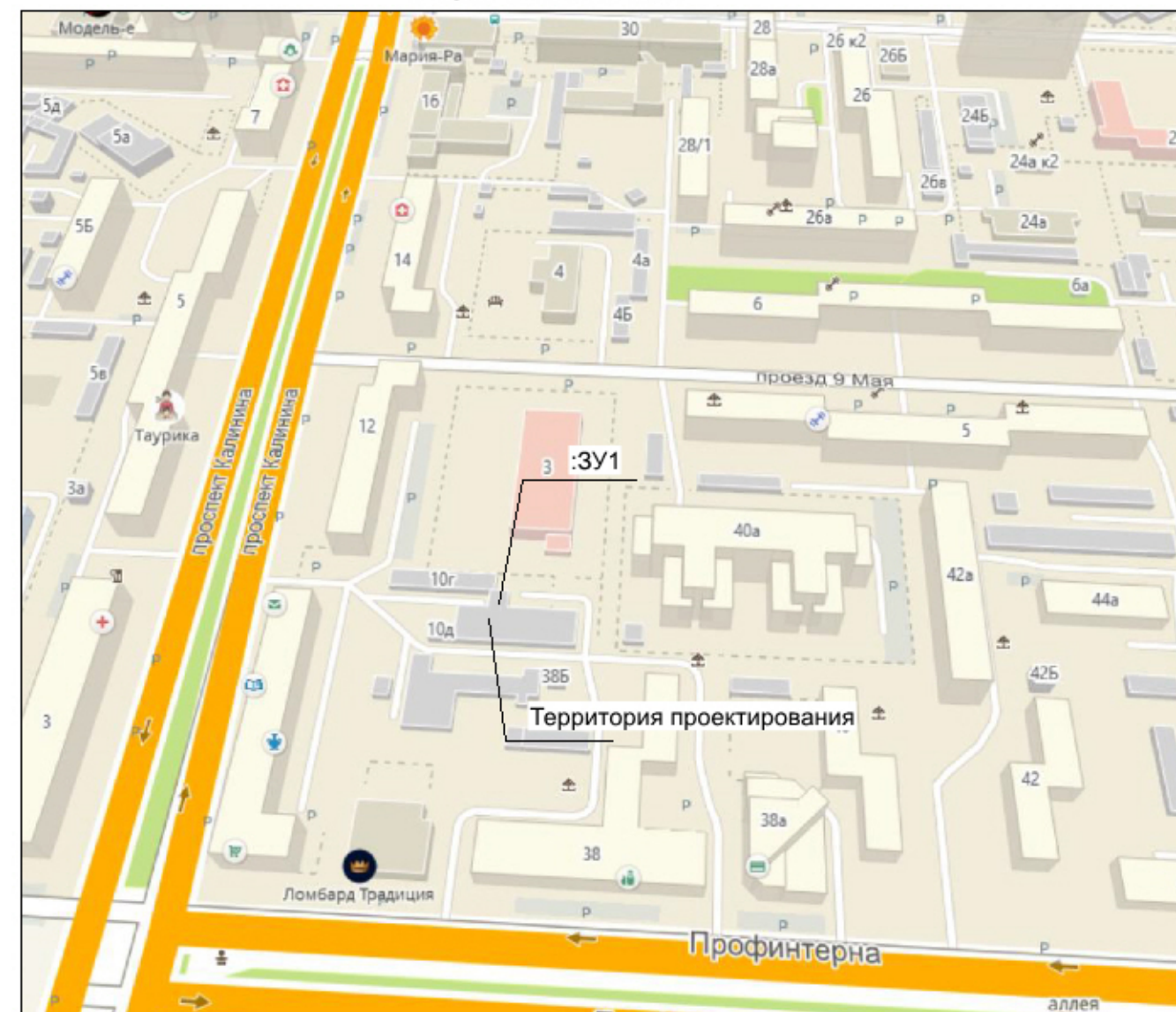
Схема границ существующих земельных участков. Опорный план.



Условные обозначения:

- 22:63-6.5099 - реестровые номера зон с особыми условиями использования территории
22:00-6.935 (22:63-6.5099 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1937 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, просп.Калинина, 10
22:00-6.935 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226
- 22:63:020618:2553 - кадастровые номера объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- - граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:020618** кадастровый номер квартала :53 /земельного участка
- красная линия** - обозначение красной линии
- 22:00-7.14** - обозначение территориальной зоны (Зона застройки среднетажными многоквартирными домами (Ж-2) муниципального образования муниципальный округ город Барнаул Алтайского края
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы существующих земельных участков
- обозначение зоны с особыми условиями использования территории

Ситуационный план



Согласно положениям Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края на участке проектирования:

- особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют;
- памятники истории и культуры федерального и регионального значения отсутствуют;
- границы лесов и лесных земель отсутствуют.

Территория проектирования полностью расположена в четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226, реестровый номер 22:00-6.935 (Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ), полностью в зоне с особыми 22:63-6.5099 (Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1937 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, просп.Калинина, 10. Земельный участок расположен в III поясе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

						ПМТ-22:63:020618-05.2025			
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного проспектом Калинина, улицей Сизова, проспектом Комсомольским и улицей Профинтерна в г. Барнауле (кварталы 403, 404) (внесение изменений)			
Изи.	Кол.	Лист	Редок.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию Раздел 2	Стадия	Лист	Листов
Руководитель	Макашова				05.05.2025		П	3	
Выполнил	Макашова				05.05.2025	Ситуационный план Опорный план М1:500	ИП Макашова М.Р.		