ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АГРОСТРОЙИНВЕСТ»

656011, край Алтайский,
г. Барнаул, ул. Северо-Западная, 3А, офис 301
тел: 8(3852) 777628

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Проект межевания по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа-города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна в отношении земельных участков по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83

Генеральный директор
ООО «Агростройинвест» А.О. Карьков

БАРНАУЛ 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект межевания территории:

I. Основная часть проекта межевания территории:
раздел 1 «Текстовая часть проекта межевания территории»;
раздел 2 «Чертеж межевания территории»:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Чертеж межевания территории	1	1:500

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
раздел 3 «Пояснительная записка»

раздел 4 «Чертеж по обоснованию проекта межевания территории»

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания тории	2	1:500

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	**2**	**3**
1	ВВЕДЕНИЕ	4
2	I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
3	1. Текстовая часть проекта межевания территории	6
4	2. Чертеж межевания территории	12
5	II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ РИТОРИИ	13
6	3. Пояснительная записка	13
7	4. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	14
8	ПРИЛОЖЕНИЕ	

ВВЕДЕНИЕ

Документация по межеванию территории – «Проект межевания по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа-города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна в отношении земельных участков по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83» - выполнена в соответствии с требованиями:

1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
2. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
3. Федерального закона «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» №137-ФЗ от 25.10.2001;
4. Свода правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
5. Постановления правительства Алтайского края от 29.12.2022 №537 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;
6. Решения Барнаульской городской Думы от 30 августа 2019 года №344 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края»;
7. Решения Барнаульской городской Думы от 25 декабря 2019 года № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края».

В соответствии с ч. 8 ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом.

Согласно ч. 1 ст. 47 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В данном случае получение разрешения на строительство (ч. 17 ст. 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ) и разработка проектной документации (ст. 51.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ) не требуются, соответственно материалы и результаты инженерных изысканий в Проекте отсутствуют.

Кроме того, разработка Проекта осуществляется с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков с последующим проведением процедур государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.

Работы по изготовлению «Проект межевания по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа-города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна в отношении земельных участков по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83» проведены по заявлению физических лиц за счет их средств самостоятельно.

В соответствии с ч. 6 ст. 41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ подготовка «Проект межевания по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа-города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна в отношении земельных участков по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83» осуществлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-22, зона 2).

Для оформления графической части документации по межеванию территории использованы:

1. картографические материалы:

- копии топографического плана масштаба 1:500, выданные Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде.

2. сведения, внесенные в единый государственный реестр недвижимости, в виде кадастровых планов территории;

3. схема и список координат красных линий, выданные Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Текстовая часть проекта межевания территории

Целью подготовки Проекта является образование семи земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Образование земельных участков необходимо для эксплуатации индивидуальных гаражей. Образуемые земельные участки расположены в восточной части г. Барнаула Алтайского края.

Образование земельных участков для размещения гаражей осуществляется в порядке, установленном главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных статьей 3.7 Федерального закона «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» №137-ФЗ от 25.10.2001.

До 1 сентября 2026 года гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором он расположен, в следующих случаях:

1) земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе, с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям;

2) земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение.

Гаражи, расположенные на образуемых земельных участках, блокированы общими стенами с другими гаражами, имеют общие с ними крышу, фундамент и коммуникации, выполнены из кирпича и являются объектами капитального строительства, возведенными до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ. Данное обстоятельство не является

препятствием к реализации положений статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022) "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023).

В результате подготовки Проекта образованы семь земельных участков:

1. :ЗУ1 площадью 19 кв.м., для эксплуатации индивидуального гаража, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 10);
2. :ЗУ2 площадью 23 кв.м., для эксплуатации индивидуального гаража, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 83);
3. :ЗУ3 площадью 23 кв.м., для эксплуатации индивидуального гаража, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 82);
4. :ЗУ4 площадью 20 кв.м., для эксплуатации индивидуального гаража, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 29);
5. :ЗУ5 площадью 19 кв.м., для эксплуатации индивидуального гаража, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 23);
6. :ЗУ6 площадью 20 кв.м., для эксплуатации индивидуального гаража, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 22)

Координаты границ земельных участков определены спутниково-геодезическим методом согласно Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места». На чертежах использована неоткорректированная топографическая основа.

Земельные участки образованы с учетом расстояний по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений согласно таблице 12.5 "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и

сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*". Сеть теплотрассы, проходящая в непосредственной близости от :ЗУ5, по :ЗУ4 является недействующей.

Таблица 1

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка	:ЗУ1	
Площадь земельного участка	19 кв.м.	
Местоположение	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 10)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	601756.15	2386266.83
н2	601754.96	2386272.89
н3	601751.93	2386272.24
н4	601753.12	2386266.17

Обозначение земельного участка	:ЗУ2	
Площадь земельного участка	23 кв.м.	
Местоположение	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 83)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н5	601879.95	2386199.94
н6	601878.78	2386207.31
н7	601875.75	2386206.84
н8	601876.91	2386199.47

Обозначение земельного участка	:ЗУ3	
Площадь земельного участка	23 кв.м.	
Местоположение	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 82)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н8	601876.91	2386199.47
н7	601875.75	2386206.84
н9	601872.72	2386206.36
н10	601873.88	2386198.99

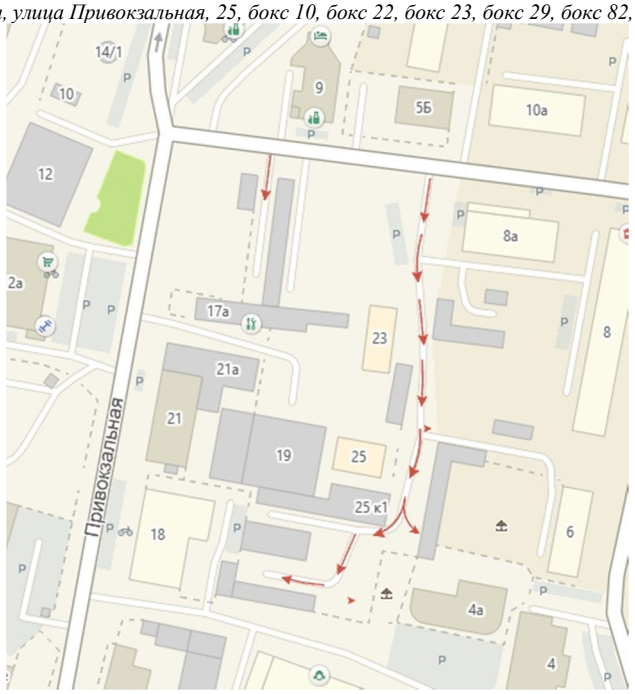
Обозначение земельного участка	:ЗУ4
Площадь земельного участка	20 кв.м.
Местоположение	Российская Федерация, Алтайский край, город

	Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 29)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н11	601751.96	2386203.00
н12	601751.28	2386206.08
н13	601745.15	2386204.74
н14	601745.83	2386201.66

Обозначение земельного участка	:ЗУ5	
Площадь земельного участка	19 кв.м.	
Местоположение	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 23)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н15	601735.13	2386200.05
н16	601734.45	2386203.02
н17	601728.22	2386201.53
н18	601728.90	2386198.57

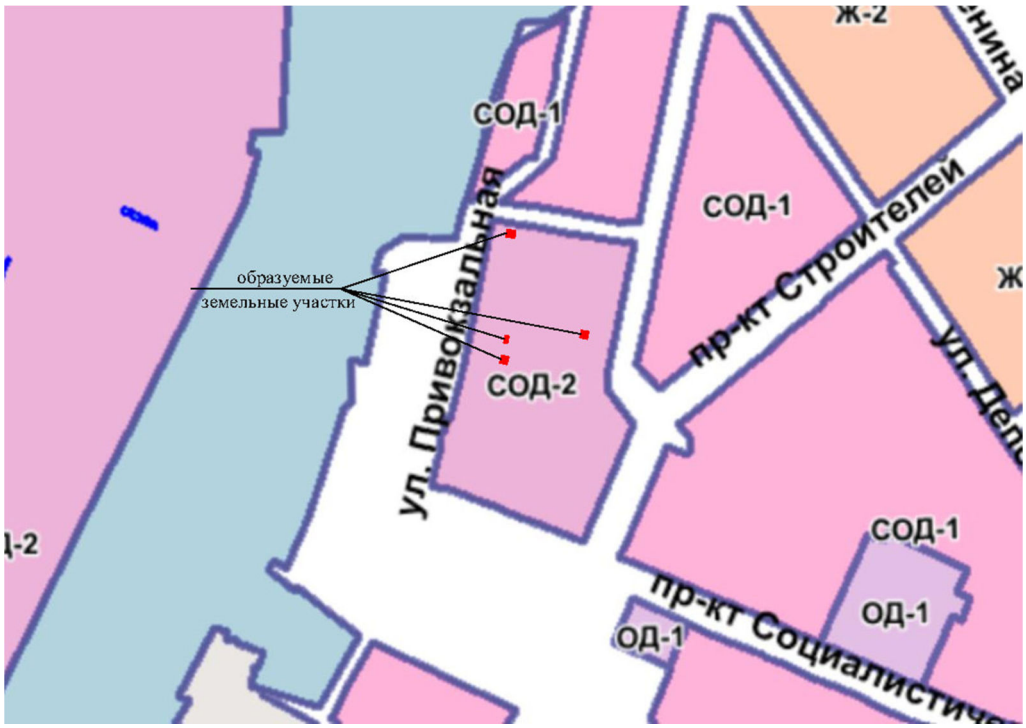
Обозначение земельного участка	:ЗУ6	
Площадь земельного участка	20 кв.м.	
Местоположение	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, улица Привокзальная, 25 (бокс 22)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н16	601734.45	2386203.02
н19	601733.79	2386206.00
н20	601727.55	2386204.51
н17	601728.22	2386201.53

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется со стороны земель общего пользования.



Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Согласно Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 (далее – Правила), образуемые земельные участки располагаются в территориальной зоне смешанной и общественно-деловой застройки местного значения (СОД-2) и относится к основному виду разрешенного использования – размещение гаражей для собственных нужд (код (числовое обозначение) 2.7.2)



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-22, зона 2). Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон и представлены в Таблице 2. Границы разработки территории данного проекта совпадают с границами образуемых земельных участков.

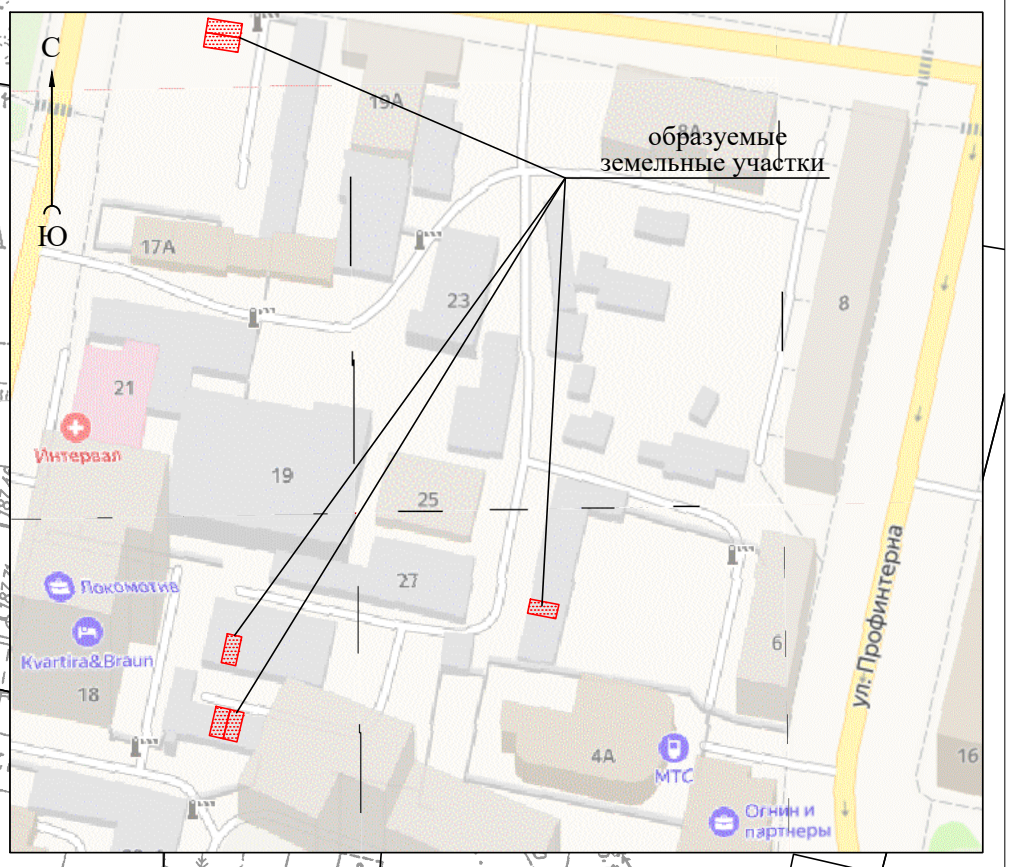
Таблица 2

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Координаты, м	
X	Y
2	3
601888,57	2386186,77
601719,05	2386153,11
601861,67	2386350,16
601585,22	2386116,69
601707,07	2386317,48
601706,38	2386320,71
601694,09	2386318,11
601650,96	2386349,64
601516,02	2386291,70

2. Чертеж межевания территории

Ситуационный план



н5 н6 н8 :ЗУ2 н7 :ЗУ3 н10 н9

:3 :30 :8 :22 :24 :20 :27 :111 :1232 :640 :664 :1231 :1236 :645 :845 :660 :842 :648 :646 :661 :658 :659 :641 :23

22:63:040410

:840 :837 :827 :841 :828 :835 :831 :830 :838 :829 :833 :832

н1 н2 :ЗУ1 н3 н4

н11 :663 :846 н12 :ЗУ4 н13 н14

:649 :983 :1248 :662 :844 :1237

н15 н16 н19 :ЗУ5 :ЗУ6 н17 н18 н20

:843 :650

Условные обозначения:

	границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН;
	границы образуемого земельного участка;
22:63:040410	номер кадастрового квартала;
● 1	существующая характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно;
● н1	новая характерная точка границы земельного участка;
● 1	характерная точка границы, прекращающая существование;
:17	номер земельного участка в кадастровом квартале;
:ЗУ1	обозначение образуемого земельного участка.

						Проект межевания по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа-города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна в отношении земельных участков по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	
Директор		А.О. Карьков			28.02.2025г	
Выполнил		Гусева О.М.			28.02.2025г	стадия / лист / листов: ПМ / 1 / 2
						Чертеж межевания территории М 1:500 — ООО "Агростройинвест" г. Барнаул

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.

3. Пояснительная записка

В границах образуемого земельного участка установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН:

1) Третья, четвертая, пятая и шестая подзоны приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (22:00-6.1135, 22:00-6.1136, 22:00-6.1137, 22:00-6.1138, 22:00-6.1139) Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ);

Образуемые земельные участки :ЗУ2, :ЗУ3 попадают в третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения от ОАО "Алтайгеомаш".

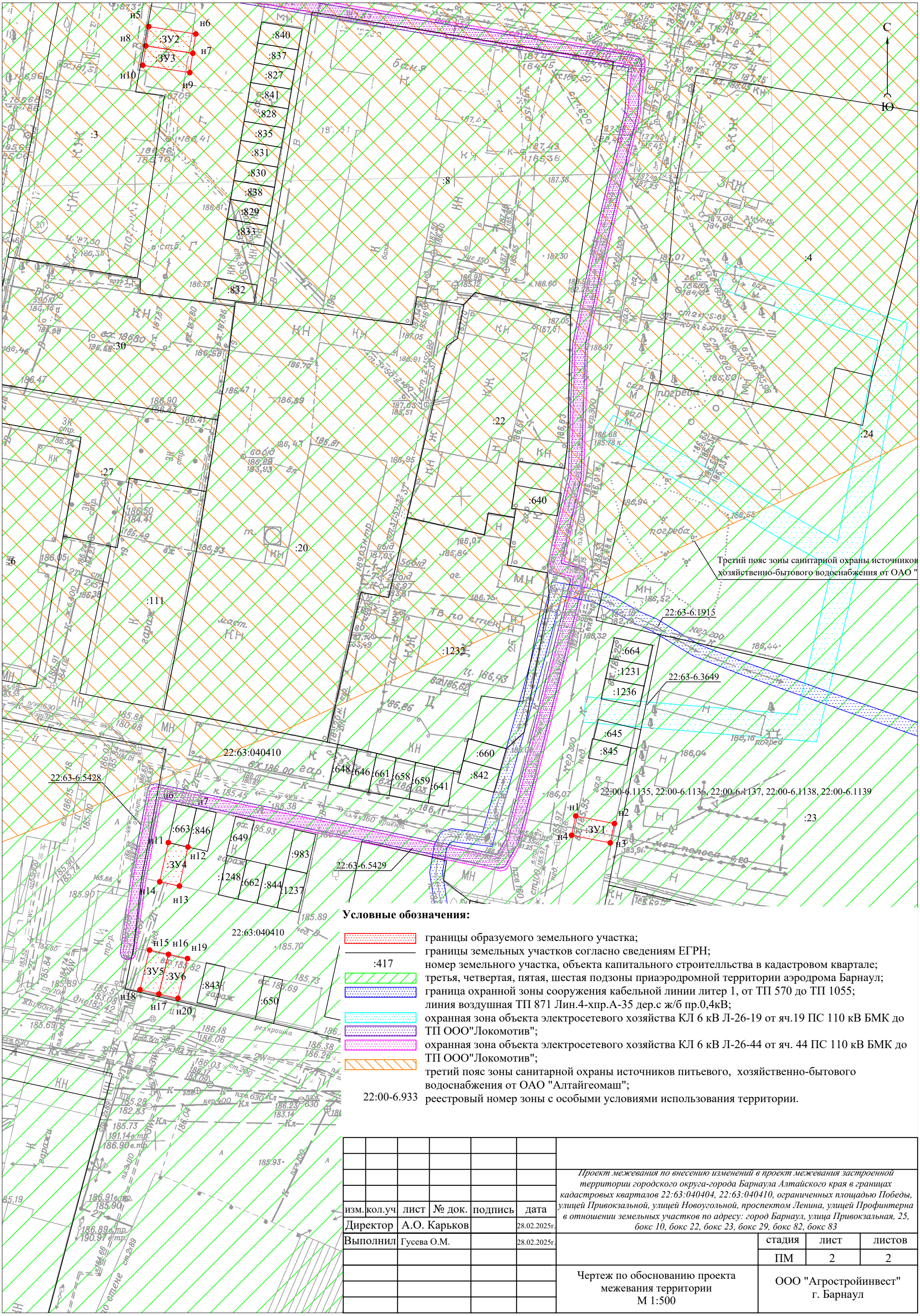
В границах образуемого земельного участка объекты культурного наследия – памятники истории и культуры отсутствуют.

Образуемый земельный участок расположен за пределами Барнаульского лесничества в Алтайском крае.

В границах образуемого земельного участка санитарно-защитные зоны не установлены.

Образуемый земельный участок расположен за пределами границ особо охраняемых природных территорий.

4. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории



Условные обозначения:

- границы образуемого земельного участка;
- :417 — границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН;
- номер земельного участка, объекта капитального строительльства в кадастровом квартале;
- третья, четвертая, пятая, шестая подзоны приаэродромной территории аэродрома Барнаул;
- граница охранной зоны сооружения кабельной линии литер 1, от ТП 570 до ТП 1055;
- линия воздушная ТП 871 Лин.4-хпр.А-35 дер.с ж/б пр.0,4кВ;
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ 6 кВ Л-26-19 от яч.19 ПС 110 кВ БМК до ТП ООО"Локомотив";
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ 6 кВ Л-26-44 от яч. 44 ПС 110 кВ БМК до ТП ООО"Локомотив";
- третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения от ОАО "Алтайгеомаш";
- 22:00-6.933 — реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории.

						Проект межевания по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа-города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна в отношении земельных участков по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83
изм.	кол.уч	лист	№ док.	подпись	дата	
Директор		А.О. Карьков			28.02.2025г.	
Выполнил		Гусева О.М.			28.02.2025г.	стадия: ПМ; лист: 2; листов: 2
						Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:500
						ООО "Агростройинвест" г. Барнаул

ПРИЛОЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.12.2024 № 2254

О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа – города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна, в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – Правила),

рассмотрев обращение Гориной И.В. от 03.12.2024 №5117, администрация города Барнаула постановляет:

1. Подготовить проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории городского округа – города Барнаула Алтайского края в границах кадастровых кварталов 22:63:040404, 22:63:040410, ограниченных площадью Победы, улицей Привокзальной, улицей Новоугольной, проспектом Ленина, улицей Профинтерна, утвержденный постановлением администрации города от 23.03.2011 №931 (в редакции постановления от 23.01.2024 №99), в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83 (далее – проект).

2. Утвердить задание на разработку проекта (приложение).

3. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):

3.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта;

3.2. В течение 15 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта на соответствие требованиям документов территориального планирования, Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.

5. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г.Барнаула»

и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города.

Глава города В.Г. Франк

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации города
от 24.12.2024 № 2254

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта

Город Барнаул, улица Привокзальная, 25, бокс 10, бокс 22, бокс 23, бокс 29, бокс 82, бокс 83

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Горина И.В.
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Гориной И.В.
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение объектов капитального строительства не предусмотрено
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Алтайский край, городской округ – город Барнаул
6.	Состав документации по планировке территории	Основная часть; материалы по обоснованию
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок по адресу: город Барнаул, улица Привокзальная, 25; ориентировочная площадь территории составляет 150 кв.м
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых земельных участков