

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**“АльфА-Проект”**

656043, г. Барнаул, ул. Интернациональная, 72 офис 301 тел./факс (8-3852) 55-59-40

ИНН/КПП 2221183589/222101001

---

Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№П-007-2221183589-0197-5

Регистрационный номер СРО-П-007-29052009

**ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 22:63:030327**

**В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ:**

**ГОРОД БАРНАУЛ, УЛИЦА ЗВЕЗДНАЯ, 8**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Раздел 1 Текстовая часть**

**Раздел 2 Графическая часть**

**ШИФР: 3.8-ПМ 06.2025**

Барнаул 2025 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**“Альфа-Проект”**

656043, г. Барнаул, ул. Интернациональная, 72 офис 301 тел./факс (8-3852) 55-59-40

ИНН/КПП 2221183589/222101001

Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№П-007-2221183589-0197-5

Регистрационный номер СРО-П-007-29052009

## **ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 22:63:030327**

**В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ:**

**ГОРОД БАРНАУЛ, УЛИЦА ЗВЕЗДНАЯ, 8**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Раздел 1 Текстовая часть**

**Раздел 2 Графическая часть**

**ШИФР: 3.8-ПМ 06.2025**

Директор

А.С. Тремасов

Выполнил

В.В. Ломакин



Барнаул 2025 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

### 1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

- ВВЕДЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ;
- РАСЧЕТ НОРМАТИВНЫХ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ;
- СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ;
- ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

### 2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

- ЧЕРТЕЖ ОПОРНОГО ПЛАНА, содержащий сведения согласно п.7 ст.43 Градостроительно-го кодекса РФ.

### 3. ПРИЛОЖЕНИЯ

|            |      |         |       |       |      |   |                                    |      |        |
|------------|------|---------|-------|-------|------|---|------------------------------------|------|--------|
|            |      |         |       |       |      | 3.8-ПМ 06.2025  |                                    |      |        |
|            |      |         |       |       |      | Проект межевания части территории в границах кадастрового квартала<br>22:63:030327 в отношении земельного участка по адресу:<br>город Барнаул, улица Звездная,8 |                                    |      |        |
|            |      |         |       |       |      |   |                                    |      |        |
| Изи.       | Кол. | Лист    | №док. | Подп. | Дата |   |                                    |      |        |
|            |      |         |       |       |      | Материалы по обоснованию<br>Раздел 1  | Стадия                             | Лист | Листов |
| Нач.отдела |      | Ломакин |       |       |      |   | П                                  | 3    |        |
| Выполнил   |      | Ломакин |       |       |      | Содержание  | ООО<br>"АльфА-Проект"<br>г.Барнаул |      |        |
|            |      |         |       |       |      |   |                                    |      |        |
|            |      |         |       |       |      |   |                                    |      |        |

## ВВЕДЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:030327 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Звездная, 8 выполнен по обращению Кутулуцкого А.С. в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112, Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, постановлением администрации города Барнаула от 27.05.2025 №735.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края участок проектирования расположен в производственной территориальной зоне ПК-1, подзона ПК-1.2.

Категория земель – земли населенных пунктов.

На территории проектирования отсутствуют объекты капитального строительства. По участку проходят транзитные инженерные сети электроснабжения. Въезд на территорию проектирования обеспечен непосредственно с ул. Звездной.

Согласно положениям Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края на участке проектирования:

- особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют;
- памятники истории и культуры федерального и регионального значения отсутствуют;
- границы лесов и лесных земель отсутствуют.

Территория проектирования расположена в 3,4,5 и 6 подзонах приаэродромной территории - аэродрома Барнаул (Михайловка), в зоне санитарной охраны III пояса источников питьевого водоснабжения и в санитарно-защитных зонах производственных и коммунальных предприятий.

Зоны с особыми условиями использования территорий указаны на чертеже - лист 1.

**Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:**

- топооснова территории М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на май 2025 года;
- сведения филиала ФГИС ЕГРН актуальные на апрель 2025 года;
- сведения ИСОГД, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города - администрации г. Барнаула актуальные на май 2025 года.

|      |         |      |        |         |      |                |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 3.8-ПМ 06.2025 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                | 4    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                |      |

**Целью** подготовки проекта межевания является определение местоположения границ образуемого земельного участка :ЗУ1 путем перераспределения кадастрового земельного участка 22:63:030327:55, являющегося частной собственностью, и земель, собственность на которые не разграничена.

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории включает в себя чертежи, на которых отображаются:**

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства.

**РАСЧЕТ НОРМАТИВНЫХ РАЗМЕРОВ  
ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.**

Расчет нормативной площади земельного участка, необходимой для эксплуатации производственных объектов, не производился в связи с тем, что на участке планируется перспективная застройка.

**Обоснование перераспределения границ земельных участков.**

В границах кадастрового квартала 22:63:030327 между земельными участками с кадастровыми номерами 22:63:030327:55 и 22:63:030327:46, 22:63:030327:293 существует территория не разграниченной государственной собственности, планируемая к перераспределению к участку 22:63:030327:55.

Исходя из положений пункта 6 статьи 11.9 образование земельных участков не должно приводить к невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом, другими федеральными законами.

Из планируемой к перераспределению территории, право собственности на которую не разграничено, невозможно сформировать самостоятельные земельный участок пригодный для размещения объектов недвижимости в связи с расположением его в полосе отвода железнодорожного тупика и узким протяженным земельным участком шириной около 10 метров и длиной 391 метр.

К территории, право собственности на которую не разграничено, отсутствует подъезд с территории общего пользования. Территория ограничена с северной стороны железнодорожной веткой и въезд на нее возможен только с территории земельного участка 22:63:030327:55.

Невозможность организации самостоятельного подъезда к территории, право собственности на которую не разграничено, является главным недостатком, препятствующими рациональному использованию неразграниченной территории.

|      |         |      |        |         |      |                |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 3.8-ПМ 06.2025 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                | 5    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                |      |

Таким образом, в результате перераспределения происходит образование земельного участка :ЗУ1, путем изменения границ земельного участка с кадастровым номером 22:63:030327:55, являющегося частной собственностью, с увеличением площади за счет присоединяемой территории из земель, собственность на которые не разграничена, примерной площадью 3785,00 м<sup>2</sup> из которой не может быть образован земельный участок, отвечающий требованиям, установленным статьей 11.9 Земельного кодекса РФ.

Образование земельного участка, являющегося частной собственностью, путем перераспределения с землями, собственность на которые не разграничена, способствует рациональному использованию земель за счет формирования и вовлечение в оборот дополнительных, не застроенных и неиспользуемых участков, пространственному и функциональному развитию территории, при этом исключает вклинивание и чересполосицу между земельными участками одного собственника.

Площадь земельного участка увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Проектом установлена площадь земельного участка :ЗУ1 - 23383,00 м<sup>2</sup>.

Формирование границ :ЗУ1 обусловлено:

- с северной стороны границами кадастровых земельных участков 22:63:030327:46 и 22:63:030327:293 (точки 1- 17);
- с восточной стороны красной линией производственного проезда (точки 17,18);
- с южной стороны границами кадастровых земельных участков 22:63:030327:59, 22:63:030327:42 и неразграниченной территорией (точки 18-27);
- с западной стороны красной линией ул. Звездной (точки 27,1).

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.**

Границы территории вносимых изменений в проект межевания ограничены границами образуемого земельного участка :ЗУ1.

Перечень координат характерных точек границ, разрабатываемого проекта межевания (система координат МСК-22).

| Номер точки | X         | Y          |
|-------------|-----------|------------|
| 1           | 598731,65 | 2375614,01 |
| 2           | 598728,48 | 2375673,95 |
| 3           | 598727,43 | 2375682,92 |

|      |         |      |        |         |      |                |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 3.8-ПМ 06.2025 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                | 6    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                |      |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 4  | 598727,35 | 2375686,68 |
| 5  | 598726,36 | 2375686,65 |
| 6  | 598725,76 | 2375694,35 |
| 7  | 598720,20 | 2375776,51 |
| 8  | 598715,75 | 2375838,17 |
| 9  | 598713,56 | 2375871,40 |
| 10 | 598714,48 | 2375894,65 |
| 11 | 598723,26 | 2375937,19 |
| 12 | 598725,25 | 2375956,08 |
| 13 | 598726,40 | 2375983,77 |
| 14 | 598723,33 | 2376046,19 |
| 15 | 598721,08 | 2376063,50 |
| 16 | 598719,43 | 2376076,15 |
| 17 | 598717,62 | 2376086,54 |
| 18 | 598710,56 | 2376086,65 |
| 19 | 598710,74 | 2376081,64 |
| 20 | 598697,26 | 2375956,90 |
| 21 | 598681,53 | 2375797,79 |
| 22 | 598660,26 | 2375799,14 |
| 23 | 598637,21 | 2375800,62 |
| 24 | 598636,39 | 2375718,76 |
| 25 | 598636,06 | 2375654,23 |
| 26 | 598635,45 | 2375624,87 |
| 27 | 598635,23 | 2375614,88 |
| 1  | 598731,65 | 2375614,01 |

#### ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- 1) Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ
- 2) Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ
- 3) Постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112;
- 4) Правила землепользования и застройки городского округа - города Барнаула от 25.12.2019 №447 (актуальная редакция).
- 5) Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (актуальная редакция) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

#### ПРИЛОЖЕНИЯ

|      |         |      |        |         |      |                |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|----------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 3.8-ПМ 06.2025 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                | 7    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                |      |





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.05.2025

№ 735

О подготовке проекта межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:030327 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Звездная, 8

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – Правила), рассмотрев обращение Кутулуцкого А.С. от 28.04.2025 №1144, администрация города Барнаула постановляет:

1. Подготовить проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:030327 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Звездная, 8 (далее – проект).
2. Утвердить задание на разработку проекта (приложение).
3. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Тасюк Р.А.):

3.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц

предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта;

3.2. В течение 15 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта на соответствие требованиям документов территориального планирования, Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.

5. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г.Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города.

Глава города



В.Г. Франк



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
администрации города  
от 24.05.2025 № 735

ЗАДАНИЕ  
на разработку проекта

город Барнаул, улица Звездная, 8

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

| № п/п | Наименование позиции  | Содержание   |
|-------|---|--|
| 1.    | Вид разрабатываемой документации по планировке территории   | Проект межевания территории в виде отдельного документа  |
| 2.    | Инициатор подготовки документации по планировке территории  | Кутулицкий А.С.  |
| 3.    | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории   | Собственные средства Кутулицкого А.С.  |
| 4.    | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)                           | Размещение объектов капитального строительства не предусмотрено  |
| 5.    | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории                | Алтайский край, городской округ – город Барнаул  |
| 6.    | Состав документации по планировке территории  | Основная часть; материалы по обоснованию   |
| 7.    | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Земельный участок с кадастровым номером 22:63:030327:55; ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, составляет 23180 кв.м |
| 8.    | Цель подготовки документации по планировке территории   | Определение местоположения границ образуемого земельного участка   |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 22:63:030327:55   |

## Сведения об основных характеристиках объекта

|   |   |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала   | 22:63:030327  |
| Дата присвоения кадастрового номера   | 06.08.2010  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер   | Данные отсутствуют  |
| Адрес (местоположение)  | Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Звездная, дом 8 |
| Площадь, м²   | 19598, Уточненная площадь, погрешность 49.0                           |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок   | Земли населенных пунктов  |
| Кадастровая стоимость, руб  | 8643893.88  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости  | Данные отсутствуют  |
| Виды разрешенного использования   | Производственная деятельность (код 6.0), склад (код 6.9)              |
| Статус записи об объекте недвижимости   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"            |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости  | 22:63:030327:287  |
| Сведения о кадастровом инженере   | Данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков  | Данные отсутствуют  |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют  |
| Особые отметки  | Данные отсутствуют  |
| Получатель выписки  | Кутулуцкий Андрей Степанович  |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025


|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 22:63:030327:55   |

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1.1   | Правообладатель (правообладатели)   | Кутулуцкий Андрей Степанович, 09.05.1979, СНИЛС 048-591-807 94, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 0124, номер: 156401, выдан: ГУ МВД России по Алтайскому краю 07.08.2024 |
|   | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права  | Собственность, 22:63:030327:55-22/136/2024-7, 18.12.2024   |
|   | Основание государственной регистрации   | Договор купли-продажи земельного участка, № 113, выдан 16.12.2024  |
|   | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | Право на недвижимость действующее  |
|   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют   |
|   | Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют   |
|   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют   |
|   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют   |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости |   | Не зарегистрировано  |


|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 22:63:030327:55   |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025

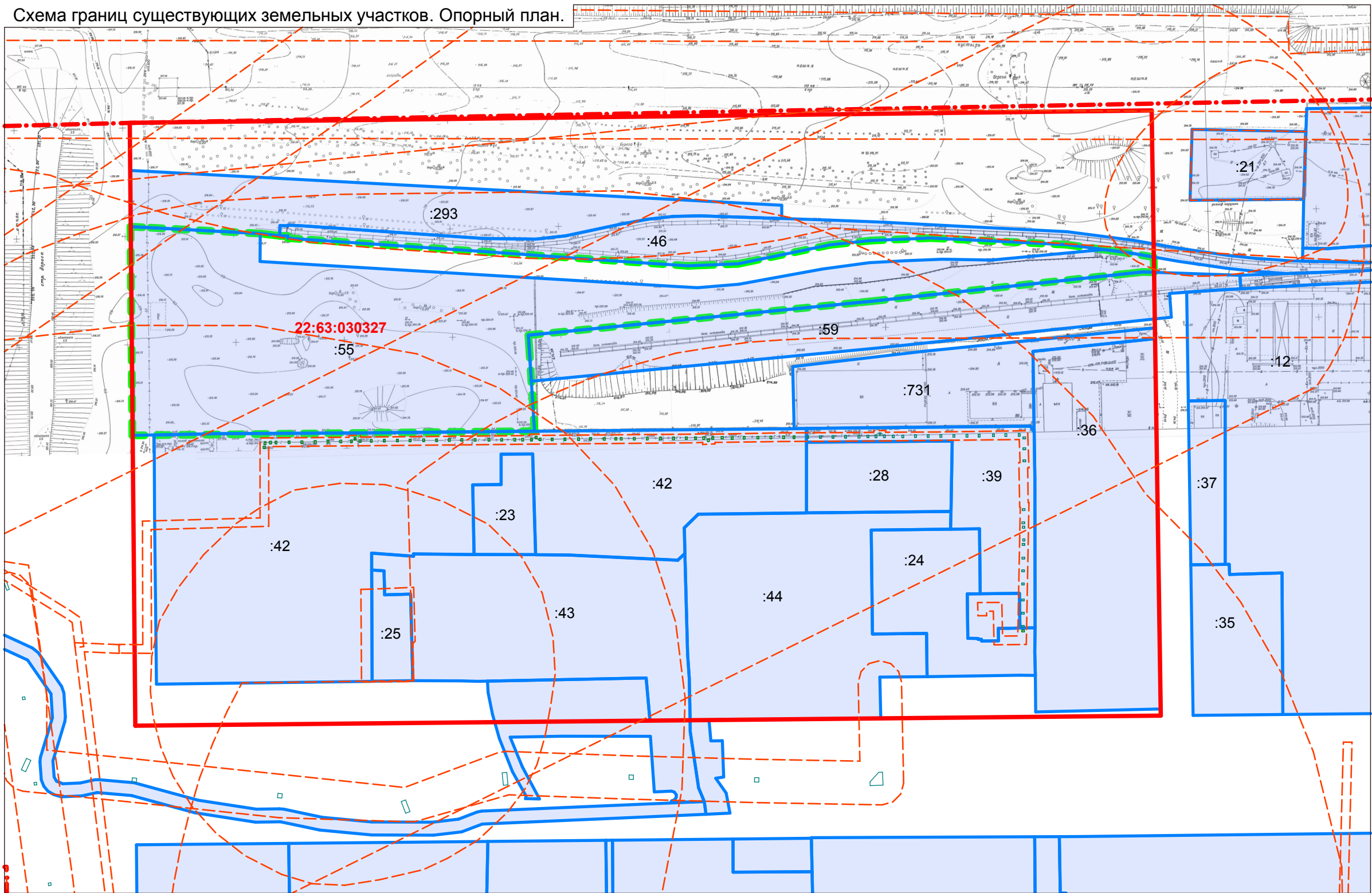


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

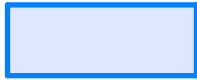
Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025



Схема границ существующих земельных участков. Опорный план.



Условные обозначения:



Границы существующих земельных участков



Граница территории разработки проекта межевания



Красные линии



Границы зон с особыми условиями использования территории

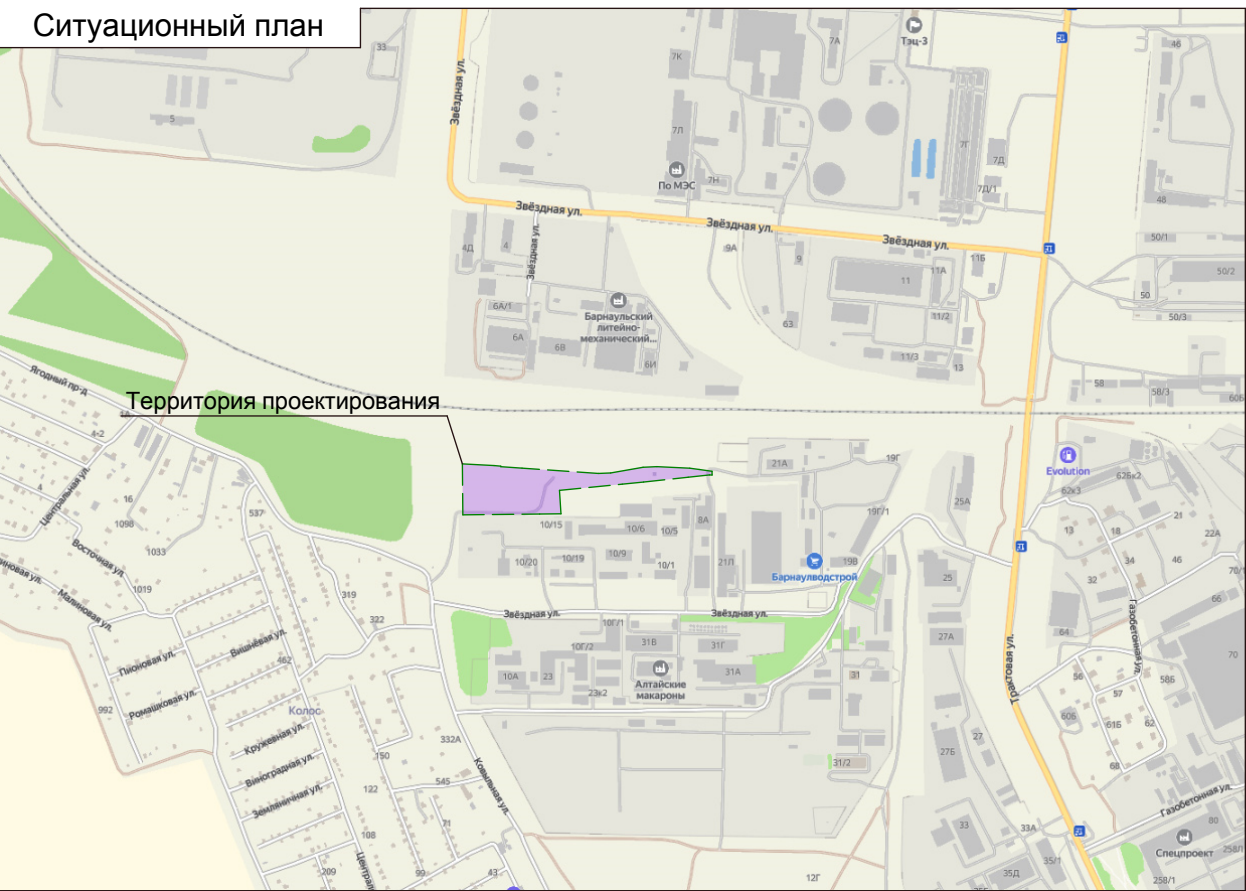


Граница кадастрового квартала

22:63:030327  
:55

Кадастровый номер квартала /земельного участка

Ситуационный план



Согласно положениям Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края на участке проектирования:

- особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют;
- памятники истории и культуры федерального и регионального значения отсутствуют;
- границы лесов и лесных земель отсутствуют.

Территория проектирования расположена в 3, 4, 5 и 6 подзонах приаэродромной территории - аэропорта Барнаул (Михайловка), а так же в границах III пояса зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового назначения и санитарно-защитных зонах производственных и коммунальных предприятий.

Зоны с особыми условиями использования территорий указаны на чертеже - лист 1

|             |         |      |        |         |      |   |                                  |      |        |
|-------------|---------|------|--------|---------|------|---|----------------------------------|------|--------|
|             |         |      |        |         |      | 3.8 - ПМ 06.2025  |                                  |      |        |
|             |         |      |        |         |      | Проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:030327 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Звездная,8 |                                  |      |        |
| ИЗМ.        | КОЛ.УЧ  | ЛИСТ | № ДОК. | ПОДПИСЬ | ДАТА |   | СТАДИЯ                           | ЛИСТ | ЛИСТОВ |
| Нач. отдела | Ломакин |      |        |         |      | Материалы по обоснованию<br>Раздел 2  | П                                | 1    | 1      |
| Выполнил    | Ломакин |      |        |         |      |   |                                  |      |        |
|             |         |      |        |         |      | Ситуационный план<br>Опорный план М1:2000   | ООО "Альфа-Проект"<br>г. Барнаул |      |        |
|             |         |      |        |         |      |   |                                  |      |        |