

**Индивидуальный предприниматель**

**Федоров Иван Васильевич**

656067, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Шумакова 24-135; ИНН 222100207794;  
тел. 903-910-08-24, E-mail: globus\_fiv@mail.ru

**ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ**

**в проект межевания застроенной территории в границах  
кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей  
Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в  
г.Барнауле (рабочий поселок Южный),  
в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул,  
рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а**

(адрес: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а)

Предприниматель



**И.В. Федоров**

**Барнаул 2025 г.**

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

## СОСТАВ ПРОЕКТА

### **Проект межевания территории:**

#### **I. Основная часть проекта межевания территории:**

раздел 1 «Текстовая часть проекта межевания территории»;

раздел 2 «Чертеж межевания территории»:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж межевания территории	1	1:500

#### **II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:**

раздел 3 «Пояснительная записка»;

раздел 4 «Чертеж по обоснованию проекта межевания территории»:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	1	1:500

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	ВВЕДЕНИЕ	4
2	I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
3	1. Текстовая часть проекта межевания территории	5-28
4	2. Чертеж межевания территории	29-30
5	II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
6	3. Пояснительная записка	31
7	4. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	32-33
8	ЗАКЛЮЧЕНИЕ	34
9	ПРИЛОЖЕНИЕ	35
10	Копия выписки из ЕГРН	36-52

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

## ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории «Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а» (далее – Проект) подготовлена в соответствии с требованиями, следующих нормативно-правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ);
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ (далее – Земельный кодекс РФ);
3. Федеральный закон от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";
4. Постановление Правительства Алтайского края от 29 декабря 2022 г. №537 "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края";
5. Решение Барнаульской городской Думы от 30 августа 2019 г. №344 "Об утверждении Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края" (в редакции от 25.12.2024 г);
6. Решение Барнаульской городской Думы от 25 декабря 2019 г. №447 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края" (в редакции от 26.09.2025 г) (далее – ПЗЗ г.Барнаула).

Работы по изготовлению Проекта выполнены на основании Постановления Администрации города Барнаула от 04.09.2025 №1309 «О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а», в соответствии с договором №5-2024 от 09.07.2024 г заключенного между ИП Федоров И.В. и ПГК «Племобъединение» с учетом «Проекта межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г Барнауле (рабочий поселок Южный)», утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 08.02.2012г. №460.

В соответствии с ч. 3 ст. 41.1 Градостроительного Кодекса РФ подготовка Проекта осуществлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), а именно МСК-22.

Для оформления графической части Проекта использованы:

1. картографические материалы:
  - копии топографического плана масштаба 1:500, выданные Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде;
2. сведения, внесенные в ЕГРН, в виде кадастрового плана территории и Выписки об объекте недвижимости;
3. схема и список координат красных линий, зон с особыми условиями использования территорий, выданных Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

## I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 1. Текстовая часть проекта межевания территории

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а, с кадастровым номером 22:61:042108:1109, площадью 4389 кв.м. и разрешенным использованием: под коллективное строительство гаражей, расположен в южной части г. Барнаула Алтайского края и находится в постоянном (бессрочном) пользовании у ПГК «Племобъединение».

Целью подготовки Проекта является образование 80 (восемьдесят) земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 22:61:042108:1109, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

В соответствии с п.20.ст.3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее – Закон о введении в действие ЗК) наряду со случаями, предусмотренными настоящей статьей и другими федеральными законами, гражданин вправе приобрести в порядке, предусмотренном статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, бесплатно в собственность земельный участок (за исключением случаев, если такой земельный участок не может быть предоставлен в собственность в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации), который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации. В данном случае образование земельных участков регулируется ст.11.3 Земельного кодекса РФ. В соответствии с пп.7 п3. ст.11.3 Земельного кодекса РФ исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории осуществляется образование земельных участков из земельного участка, предоставленного для размещения гаражей в границах территории гаражного назначения.

По сведениям ЕГРН на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а расположено 80 (восемьдесят) зданий, с назначением гараж, построенным в 1974 г. и находящихся в собственности физических лиц, согласно приведенной ниже таблицы.

№ гаража	Кадастровый номер здания	№ гаража	Кадастровый номер здания	№ гаража	Кадастровый номер здания
1	22:61:042108:938	15	22:61:042108:952	29	22:61:042108:966
2	22:61:042108:939	16	22:61:042108:953	30	22:61:042108:967
3	22:61:042108:940	17	22:61:042108:954	31	22:61:042108:968
4	22:61:042108:941	18	22:61:042108:955	32	22:61:042108:969
5	22:61:042108:942	19	22:61:042108:956	33	22:61:042108:970
6	22:61:042108:943	20	22:61:042108:957	34	22:61:042108:971
7	22:61:042108:944	21	22:61:042108:958	35	22:61:042108:972
8	22:61:042108:945	22	22:61:042108:959	36	22:61:042108:973
9	22:61:042108:946	23	22:61:042108:960	37	22:61:042108:974
10	22:61:042108:947	24	22:61:042108:961	38	22:61:042108:975
11	22:61:042108:948	25	22:61:042108:962	39	22:61:042108:976
12	22:61:042108:949	26	22:61:042108:963	40	22:61:042108:977
13	22:61:042108:950	27	22:61:042108:964	41	22:61:042108:978
14	22:61:042108:951	28	22:61:042108:965	42	22:61:042108:979

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

№ гаража	Кадастровый номер здания	№ гаража	Кадастровый номер здания	№ гаража	Кадастровый номер здания
43	22:61:042108:980	56	22:61:042108:993	69	22:61:042108:1006
44	22:61:042108:981	57	22:61:042108:994	70	22:61:042108:1007
45	22:61:042108:982	58	22:61:042108:995	71	22:61:042108:1008
46	22:61:042108:983	59	22:61:042108:996	72	22:61:042108:1009
47	22:61:042108:984	60	22:61:042108:997	73	22:61:042108:1010
48	22:61:042108:985	61	22:61:042108:998	74	22:61:042108:1011
49	22:61:042108:986	62	22:61:042108:999	75	22:61:042108:1012
50	22:61:042108:987	63	22:61:042108:1000	76	22:61:042108:1013
51	22:61:042108:988	64	22:61:042108:1001	77	22:61:042108:1014
52	22:61:042108:989	65	22:61:042108:1002	78	22:61:042108:1015
53	22:61:042108:990	66	22:61:042108:1003	79	22:61:042108:1016
54	22:61:042108:991	67	22:61:042108:1004	80	22:61:042108:1017
55	22:61:042108:992	68	22:61:042108:1005		

Согласно данным ПЗЗ г.Барнаула земельный участок с кадастровым номером 22:61:042108:1109 расположен в территориальной зоне размещения объектов автомобильного транспорта (Т-2). В соответствии с п.2.1 ст.78 ПЗЗ г. Барнаула предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков для размещения гаражей для собственных нужд составляют от 0,0015 га до 0,004 га. Часть гаражей на земельных участках с обозначениями :ЗУ1, :ЗУ8, :ЗУ40, :ЗУ41, :ЗУ44, :ЗУ45, :ЗУ46, :ЗУ47, :ЗУ55, :ЗУ56, :ЗУ62, :ЗУ71 превышают выше указанные размеры. Так как гаражи были построены до вступления в силу Решения Барнаульской городской Думы от 25 декабря 2019 г. №447 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края" и в ст.3.7 Закона о введении в действие ЗК отсутствует информация о предельных размерах земельного участка под гаражом, минимальные и максимальные размеры на образуемые земельные участки с обозначениями :ЗУ1, :ЗУ8, :ЗУ40, :ЗУ41, :ЗУ44, :ЗУ45, :ЗУ46, :ЗУ47, :ЗУ55, :ЗУ56, :ЗУ62, :ЗУ71 не действуют.

В результате подготовки Проекта образованы 80 (восемьдесят) земельных участков:

1. :ЗУ1 площадью 48 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №1);
2. :ЗУ2 площадью 25 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №2);
3. :ЗУ3 площадью 23 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №3);
4. :ЗУ4 площадью 26 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №4);
5. :ЗУ5 площадью 26 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №5);

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

6. :ЗУ6 площадью 25 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №6);
7. :ЗУ7 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №7);
8. :ЗУ8 площадью 57 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №8);
9. :ЗУ9 площадью 19 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №9);
10. :ЗУ10 площадью 37 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №10);
11. :ЗУ11 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №11);
12. :ЗУ12 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №12);
13. :ЗУ13 площадью 37 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №13);
14. :ЗУ14 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №14);
15. :ЗУ15 площадью 37 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №15);
16. :ЗУ16 площадью 19 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №16);
17. :ЗУ17 площадью 35 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №17);
18. :ЗУ18 площадью 33 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №18);
19. :ЗУ19 площадью 32 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №19);
20. :ЗУ20 площадью 30 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №20);
21. :ЗУ21 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №21);

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

22. :ЗУ22 площадью 20 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №22);
23. :ЗУ23 площадью 19 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №23);
24. :ЗУ24 площадью 19 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №24);
25. :ЗУ25 площадью 32 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №25);
26. :ЗУ26 площадью 32 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №26);
27. :ЗУ27 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №27);
28. :ЗУ28 площадью 32 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №28);
29. :ЗУ29 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №29);
30. :ЗУ30 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №30);
31. :ЗУ31 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №31);
32. :ЗУ32 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №32);
33. :ЗУ33 площадью 19 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №33);
34. :ЗУ34 площадью 18 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №34);
35. :ЗУ35 площадью 28 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №35);
36. :ЗУ36 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №36);
37. :ЗУ37 площадью 30 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №37);

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

38. :ЗУ38 площадью 34 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №38);
39. :ЗУ39 площадью 37 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №39);
40. :ЗУ40 площадью 52 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №40);
41. :ЗУ41 площадью 49 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №41);
42. :ЗУ42 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №42);
43. :ЗУ43 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №43);
44. :ЗУ44 площадью 42 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №44);
45. :ЗУ45 площадью 48 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №45);
46. :ЗУ46 площадью 47 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №46);
47. :ЗУ47 площадью 54 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №47);
48. :ЗУ48 площадью 33 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №48);
49. :ЗУ49 площадью 28 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №49);
50. :ЗУ50 площадью 29 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №50);
51. :ЗУ51 площадью 28 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №51);
52. :ЗУ52 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №52);
53. :ЗУ53 площадью 29 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №53);

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

54. :ЗУ54 площадью 30 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №54);
55. :ЗУ55 площадью 42 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №55);
56. :ЗУ56 площадью 41 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №56);
57. :ЗУ57 площадью 40 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №57);
58. :ЗУ58 площадью 27 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №58);
59. :ЗУ59 площадью 32 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №59);
60. :ЗУ60 площадью 32 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №60);
61. :ЗУ61 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №61);
62. :ЗУ62 площадью 44 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №62);
63. :ЗУ63 площадью 27 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №63);
64. :ЗУ64 площадью 25 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №64);
65. :ЗУ65 площадью 26 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №65);
66. :ЗУ66 площадью 27 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №66);
67. :ЗУ67 площадью 27 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №67);
68. :ЗУ68 площадью 33 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №68);
69. :ЗУ69 площадью 36 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №69);

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

70. :ЗУ70 площадью 26 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №70);
71. :ЗУ71 площадью 42 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №71);
72. :ЗУ72 площадью 37 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №72);
73. :ЗУ73 площадью 30 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №73);
74. :ЗУ74 площадью 29 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №74);
75. :ЗУ75 площадью 39 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №75);
76. :ЗУ76 площадью 34 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №76);
77. :ЗУ77 площадью 33 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №77);
78. :ЗУ78 площадью 33 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №78);
79. :ЗУ79 площадью 31 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №79);
80. :ЗУ80 площадью 40 кв.м. для размещения гаражей для собственных нужд, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а (гараж №80).

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:ЗУ1		
1	590517,12	2382358,74
2	590514,13	2382362,16
3	590505	2382353,88
4	590507,18	2382351,58
5	590511,92	2382355,39
6	590512,51	2382354,71
1	590517,12	2382358,74

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У2		
7	590515,15	2382351,67
8	590519,77	2382355,72
1	590517,12	2382358,74
6	590512,51	2382354,71
9	590515,06	2382351,78
7	590515,15	2382351,67
:3У3		
10	590517,57	2382348,83
11	590522,23	2382352,91
8	590519,77	2382355,72
7	590515,15	2382351,67
12	590517,48	2382348,94
10	590517,57	2382348,83
:3У4		
13	590525,04	2382349,7
11	590522,23	2382352,91
10	590517,57	2382348,83
199	590520,01	2382346,03
15	590520,37	2382345,61
13	590525,04	2382349,7
:3У5		
13	590525,04	2382349,7
15	590520,37	2382345,61
16	590522,42	2382343,28
17	590523,13	2382342,48
18	590523,27	2382342,6
19	590527,79	2382346,56
13	590525,04	2382349,7
:3У6		
19	590527,79	2382346,56
18	590523,27	2382342,6
20	590525,3	2382340,27
21	590526,03	2382339,45
22	590530,55	2382343,41
19	590527,79	2382346,56

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У7		
23	590525,37	2382334,71
24	590528,09	2382337,11
25	590528,28	2382336,9
26	590532,79	2382340,87
22	590530,55	2382343,41
21	590526,03	2382339,45
20	590525,3	2382340,27
27	590522,56	2382337,7
23	590525,37	2382334,71
:3У8		
28	590530,36	2382334,52
29	590534,88	2382338,49
26	590532,79	2382340,87
25	590528,28	2382336,9
24	590528,09	2382337,11
23	590525,37	2382334,71
30	590523,53	2382333,09
31	590523,75	2382332,84
32	590527,13	2382329,04
33	590527,2	2382328,95
34	590527,8	2382329,54
35	590528,42	2382328,83
36	590532,34	2382332,29
28	590530,36	2382334,52
:3У9		
37	590536,97	2382336,11
29	590534,88	2382338,49
28	590530,36	2382334,52
38	590532,47	2382332,15
37	590536,97	2382336,11
:3У10		
37	590536,97	2382336,11
38	590532,47	2382332,15
36	590532,34	2382332,29
35	590528,42	2382328,83
39	590530,59	2382326,32
40	590539,1	2382333,69
37	590536,97	2382336,11
:3У11		
40	590539,1	2382333,69
39	590530,59	2382326,32
41	590532,74	2382323,92
42	590541,17	2382331,33
40	590539,1	2382333,69

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У12		
42	590541,17	2382331,33
41	590532,74	2382323,92
43	590532,94	2382323,7
44	590534,81	2382321,5
45	590543,27	2382328,94
42	590541,17	2382331,33
:3У13		
46	590536,91	2382319,02
47	590545,42	2382326,5
45	590543,27	2382328,94
44	590534,81	2382321,5
48	590535,25	2382320,98
46	590536,91	2382319,02
:3У14		
47	590545,42	2382326,5
46	590536,91	2382319,02
49	590537,49	2382318,32
50	590538,96	2382316,57
51	590547,53	2382324,1
47	590545,42	2382326,5
:3У15		
51	590547,53	2382324,1
50	590538,96	2382316,57
52	590539,63	2382315,76
53	590541,04	2382314,08
54	590545,12	2382317,68
55	590549,66	2382321,67
51	590547,53	2382324,1
:3У16		
55	590549,66	2382321,67
54	590545,12	2382317,68
56	590547,23	2382315,26
57	590551,78	2382319,26
55	590549,66	2382321,67
:3У17		
57	590551,78	2382319,26
56	590547,23	2382315,26
58	590543,43	2382311,92
59	590544,6	2382310,6
60	590545,52	2382309,56
61	590546,35	2382310,24
62	590553,89	2382316,86
57	590551,78	2382319,26

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У18		
62	590553,89	2382316,86
61	590546,35	2382310,24
63	590547,84	2382308,56
64	590548,54	2382307,78
65	590556,06	2382314,39
62	590553,89	2382316,86
:3У19		
65	590556,06	2382314,39
64	590548,54	2382307,78
66	590550,26	2382305,93
67	590550,73	2382305,43
68	590550,92	2382305,6
69	590558,18	2382311,98
65	590556,06	2382314,39
:3У20		
69	590558,18	2382311,98
68	590550,92	2382305,6
70	590552,96	2382303,29
71	590560,27	2382309,61
69	590558,18	2382311,98
:3У21		
71	590560,27	2382309,61
70	590552,96	2382303,29
72	590551,89	2382302,37
73	590554,01	2382299,98
74	590554,14	2382299,83
75	590557,73	2382303,16
76	590562,4	2382307,19
71	590560,27	2382309,61
:3У22		
76	590562,4	2382307,19
75	590557,73	2382303,16
77	590559,67	2382300,96
78	590559,91	2382300,68
79	590564,54	2382304,75
76	590562,4	2382307,19
:3У23		
79	590564,54	2382304,75
78	590559,91	2382300,68
80	590561,67	2382298,69
81	590562	2382298,32
82	590566,62	2382302,38
79	590564,54	2382304,75

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У24		
82	590566,62	2382302,38
81	590562	2382298,32
83	590563,93	2382296,12
84	590564,08	2382295,95
85	590568,7	2382300,01
82	590566,62	2382302,38
:3У25		
85	590568,7	2382300,01
84	590564,08	2382295,95
83	590563,93	2382296,12
86	590561,12	2382293,56
87	590561,45	2382293,2
88	590563,27	2382291,2
89	590566,19	2382293,75
90	590566,29	2382293,64
91	590570,81	2382297,61
85	590568,7	2382300,01
:3У26		
91	590570,81	2382297,61
90	590566,29	2382293,64
89	590566,19	2382293,75
88	590563,27	2382291,2
92	590563,84	2382290,58
93	590565,58	2382288,78
94	590572,91	2382295,22
91	590570,81	2382297,61
:3У27		
94	590572,91	2382295,22
93	590565,58	2382288,78
95	590566,23	2382288,1
96	590567,73	2382286,4
97	590575,03	2382292,81
94	590572,91	2382295,22
:3У28		
97	590575,03	2382292,81
96	590567,73	2382286,4
98	590569,14	2382284,79
99	590569,91	2382283,87
100	590577,19	2382290,26
97	590575,03	2382292,81

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У29		
100	590577,19	2382290,26
99	590569,91	2382283,87
101	590571,39	2382282,11
102	590571,98	2382281,49
103	590579,27	2382287,89
100	590577,19	2382290,26
:3У30		
103	590579,27	2382287,89
102	590571,98	2382281,49
104	590573,93	2382279,44
105	590574,18	2382279,15
106	590581,39	2382285,48
103	590579,27	2382287,89
:3У31		
106	590581,39	2382285,48
105	590574,18	2382279,15
107	590576,33	2382276,7
108	590583,54	2382283,03
106	590581,39	2382285,48
:3У32		
108	590583,54	2382283,03
107	590576,33	2382276,7
109	590578,43	2382274,3
110	590580,78	2382276,35
111	590585,64	2382280,63
108	590583,54	2382283,03
:3У33		
111	590585,64	2382280,63
110	590580,78	2382276,35
112	590582,79	2382274,14
113	590587,61	2382278,38
111	590585,64	2382280,63
:3У34		
113	590587,61	2382278,38
112	590582,79	2382274,14
114	590584,71	2382272,03
115	590584,96	2382272,25
116	590589,4	2382276,34
113	590587,61	2382278,38

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У35		
117	590593,64	2382275,56
118	590591,43	2382278,08
116	590589,4	2382276,34
115	590584,96	2382272,25
119	590587,02	2382269,91
120	590591,45	2382273,86
121	590591,57	2382273,72
117	590593,64	2382275,56
:3У36		
122	590596,36	2382272,53
117	590593,64	2382275,56
121	590591,57	2382273,72
120	590591,45	2382273,86
119	590587,02	2382269,91
126	590587,97	2382268,83
125	590589,75	2382266,87
124	590594,16	2382270,82
123	590594,28	2382270,68
122	590596,36	2382272,53
:3У37		
122	590596,36	2382272,53
123	590594,28	2382270,68
124	590594,16	2382270,82
125	590589,75	2382266,87
130	590592,11	2382264,28
129	590598,57	2382270,01
122	590596,36	2382272,53
:3У38		
127	590594,75	2382261,38
128	590601,13	2382267,07
129	590598,57	2382270,01
130	590592,11	2382264,28
127	590594,75	2382261,38
:3У39		
128	590601,13	2382267,07
127	590594,75	2382261,38
131	590594,39	2382261,07
132	590594,67	2382260,75
133	590597,16	2382258,01
134	590603,82	2382263,96
128	590601,13	2382267,07

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У40		
135	590599,25	2382242,92
136	590606,22	2382248,67
137	590607,03	2382251,19
138	590604,91	2382253,54
139	590600,7	2382250,41
140	590596,03	2382246,34
135	590599,25	2382242,92
:3У41		
139	590600,7	2382250,41
138	590604,91	2382253,54
141	590609,41	2382257,68
142	590606,62	2382260,82
143	590599,82	2382255,11
144	590598,12	2382253,25
139	590600,7	2382250,41
:3У42		
142	590606,62	2382260,82
134	590603,82	2382263,96
133	590597,16	2382258,01
143	590599,82	2382255,11
142	590606,62	2382260,82
:3У43		
145	590592,43	2382258,74
132	590594,67	2382260,75
131	590594,39	2382261,07
127	590594,75	2382261,38
130	590592,11	2382264,28
125	590589,75	2382266,87
126	590587,97	2382268,83
145	590585,44	2382266,53
146	590589,83	2382261,85
147	590589,67	2382261,7
145	590592,43	2382258,74

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У44		
145	590592,43	2382258,74
147	590589,67	2382261,7
146	590589,83	2382261,85
145	590585,44	2382266,53
149	590582,47	2382263,83
150	590583,36	2382262,91
151	590583,57	2382263,11
152	590586,22	2382260,24
153	590586,12	2382260,15
154	590586,93	2382259,28
155	590586,48	2382258,86
156	590589,26	2382255,91
145	590592,43	2382258,74
:3У45		
157	590586,26	2382253,11
156	590589,26	2382255,91
155	590586,48	2382258,86
154	590586,93	2382259,28
153	590586,12	2382260,15
152	590586,22	2382260,24
151	590583,57	2382263,11
150	590583,36	2382262,91
149	590582,47	2382263,83
158	590580,14	2382261,71
159	590579,08	2382260,66
157	590586,26	2382253,11
:3У46		
161	590577,25	2382264,73
158	590580,14	2382261,71
149	590582,47	2382263,83
145	590585,44	2382266,53
126	590587,97	2382268,83
119	590587,02	2382269,91
115	590584,96	2382272,25
114	590584,71	2382272,03
161	590577,25	2382264,73
:3У47		
110	590580,78	2382276,35
109	590578,43	2382274,3
162	590579,25	2382273,36
163	590573,87	2382268,23
161	590577,25	2382264,73
114	590584,71	2382272,03
112	590582,79	2382274,14
110	590580,78	2382276,35

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У48		
107	590576,33	2382276,7
164	590570,78	2382271,42
163	590573,87	2382268,23
162	590579,25	2382273,36
109	590578,43	2382274,3
107	590576,33	2382276,7
:3У49		
164	590570,78	2382271,42
107	590576,33	2382276,7
105	590574,18	2382279,15
104	590573,93	2382279,44
165	590568,26	2382274,04
164	590570,78	2382271,42
:3У50		
165	590568,26	2382274,04
104	590573,93	2382279,44
102	590571,98	2382281,49
101	590571,39	2382282,11
166	590565,72	2382276,71
165	590568,26	2382274,04
:3У51		
98	590569,14	2382284,79
167	590563,3	2382279,17
166	590565,72	2382276,71
101	590571,39	2382282,11
99	590569,91	2382283,87
98	590569,14	2382284,79
:3У52		
95	590566,23	2382288,1
168	590560,25	2382282,34
167	590563,3	2382279,17
98	590569,14	2382284,79
96	590567,73	2382286,4
95	590566,23	2382288,1
:3У53		
92	590563,84	2382290,58
169	590557,86	2382284,82
168	590560,25	2382282,34
95	590566,23	2382288,1
93	590565,58	2382288,78
92	590563,84	2382290,58

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У54		
169	590557,86	2382284,82
92	590563,84	2382290,58
88	590563,27	2382291,2
87	590561,45	2382293,2
170	590555,4	2382287,38
169	590557,86	2382284,82
:3У55		
170	590555,4	2382287,38
87	590561,45	2382293,2
86	590561,12	2382293,56
83	590563,93	2382296,12
81	590562	2382298,32
80	590561,67	2382298,69
171	590558,68	2382295,83
172	590558,95	2382295,56
173	590553,02	2382289,85
170	590555,4	2382287,38
:3У56		
173	590553,02	2382289,85
172	590558,95	2382295,56
171	590558,68	2382295,83
80	590561,67	2382298,69
78	590559,91	2382300,68
77	590559,67	2382300,96
174	590556,84	2382298,24
175	590550,63	2382292,33
173	590553,02	2382289,85
:3У57		
175	590550,63	2382292,33
174	590556,84	2382298,24
77	590559,67	2382300,96
75	590557,73	2382303,16
74	590554,14	2382299,83
73	590554,01	2382299,98
176	590548,29	2382294,76
175	590550,63	2382292,33
:3У58		
176	590548,29	2382294,76
73	590554,01	2382299,98
72	590551,89	2382302,37
177	590551,71	2382302,57
178	590545,92	2382297,44
176	590548,29	2382294,76

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У59		
178	590545,92	2382297,44
177	590551,71	2382302,57
72	590551,89	2382302,37
70	590552,96	2382303,29
68	590550,92	2382305,6
67	590550,73	2382305,43
66	590550,26	2382305,93
179	590543,62	2382300,04
178	590545,92	2382297,44
:3У60		
179	590543,62	2382300,04
66	590550,26	2382305,93
64	590548,54	2382307,78
63	590547,84	2382308,56
180	590541,25	2382302,71
179	590543,62	2382300,04
:3У61		
180	590541,25	2382302,71
63	590547,84	2382308,56
61	590546,35	2382310,24
60	590545,52	2382309,56
59	590544,6	2382310,6
181	590538,81	2382305,45
180	590541,25	2382302,71
:3У62		
181	590538,81	2382305,45
59	590544,6	2382310,6
58	590543,43	2382311,92
56	590547,23	2382315,26
54	590545,12	2382317,68
53	590541,04	2382314,08
182	590541,97	2382313,03
183	590536,45	2382308,11
181	590538,81	2382305,45
:3У63		
52	590539,63	2382315,76
184	590534,05	2382310,82
183	590536,45	2382308,11
182	590541,97	2382313,03
53	590541,04	2382314,08
52	590539,63	2382315,76

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У64		
49	590537,49	2382318,32
185	590531,83	2382313,33
184	590534,05	2382310,82
52	590539,63	2382315,76
50	590538,96	2382316,57
49	590537,49	2382318,32
:3У65		
186	590529,53	2382315,92
185	590531,83	2382313,33
49	590537,49	2382318,32
46	590536,91	2382319,02
48	590535,25	2382320,98
186	590529,53	2382315,92
:3У66		
186	590529,53	2382315,92
48	590535,25	2382320,98
44	590534,81	2382321,5
43	590532,94	2382323,7
187	590527,16	2382318,59
186	590529,53	2382315,92
:3У67		
187	590527,16	2382318,59
43	590532,94	2382323,7
41	590532,74	2382323,92
39	590530,59	2382326,32
188	590524,77	2382321,29
187	590527,16	2382318,59
:3У68		
188	590524,77	2382321,29
39	590530,59	2382326,32
35	590528,42	2382328,83
34	590527,8	2382329,54
33	590527,2	2382328,95
32	590527,13	2382329,04
189	590521,96	2382324,46
190	590523,4	2382322,83
193	590524,19	2382321,94
188	590524,77	2382321,29

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У69		
189	590521,96	2382324,46
32	590527,13	2382329,04
31	590523,75	2382332,84
194	590520,95	2382330,36
195	590520,65	2382330,64
196	590518,34	2382328,59
189	590521,96	2382324,46
:3У70		
194	590520,95	2382330,36
31	590523,75	2382332,84
30	590523,53	2382333,09
23	590525,37	2382334,71
27	590522,56	2382337,7
197	590518,04	2382333,46
195	590520,65	2382330,64
194	590520,95	2382330,36
:3У71		
197	590518,04	2382333,46
27	590522,56	2382337,7
20	590525,3	2382340,27
18	590523,27	2382342,6
17	590523,13	2382342,48
16	590522,42	2382343,28
198	590515,19	2382336,5
197	590518,04	2382333,46
:3У72		
198	590515,19	2382336,5
16	590522,42	2382343,28
15	590520,37	2382345,61
199	590520,01	2382346,03
200	590514,45	2382340,82
201	590514,14	2382341,12
202	590512,44	2382339,57
198	590515,19	2382336,5
:3У73		
200	590514,45	2382340,82
199	590520,01	2382346,03
10	590517,57	2382348,83
12	590517,48	2382348,94
203	590511,77	2382343,79
201	590514,14	2382341,12
200	590514,45	2382340,82

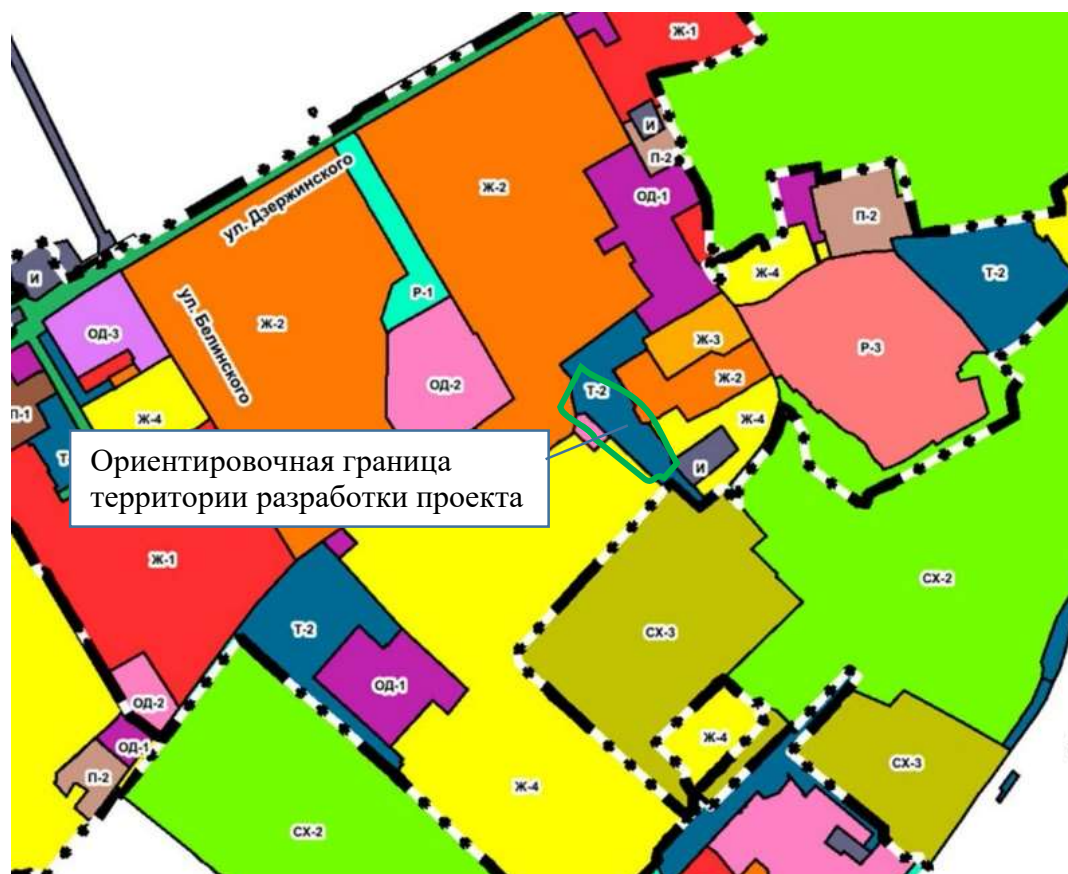
Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У74		
9	590515,06	2382351,78
204	590509,27	2382346,56
203	590511,77	2382343,79
12	590517,48	2382348,94
7	590515,15	2382351,67
9	590515,06	2382351,78
:3У75		
204	590509,27	2382346,56
9	590515,06	2382351,78
6	590512,51	2382354,71
5	590511,92	2382355,39
4	590507,18	2382351,58
205	590505,85	2382350,41
204	590509,27	2382346,56
:3У76		
206	590522,31	2382366,52
207	590524,47	2382370,15
208	590517,27	2382374,21
209	590515,27	2382370,83
206	590522,31	2382366,52
:3У77		
208	590517,27	2382374,21
207	590524,47	2382370,15
210	590526,51	2382373,56
211	590519,33	2382377,62
208	590517,27	2382374,21
:3У78		
211	590519,33	2382377,62
210	590526,51	2382373,56
212	590528,57	2382377,04
213	590521,39	2382381,1
211	590519,33	2382377,62
:3У79		
212	590528,57	2382377,04
217	590530,49	2382380,26
216	590523,36	2382384,41
213	590521,39	2382381,1
212	590528,57	2382377,04
:3У80		
216	590523,36	2382384,41
217	590530,49	2382380,26
218	590532,96	2382384,37
219	590525,84	2382388,53
216	590523,36	2382384,41

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Согласно ПЗЗ г.Барнаула, образуемые земельные участки располагаются в территориальной зоне размещения объектов автомобильного транспорта (Т-2) и относится к основному виду разрешенного использования – размещение гаражей для собственных нужд (Код 2.7.2).



Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ (согласно п.5 ч.5 ст.43 Градостроительного кодекса РФ) в Проекте межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г Барнауле (рабочий поселок Южный), утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 08.02.2012г. №460 и предоставленного Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула **отсутствуют**. В связи с этим в таблице ниже приведены сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен настоящий Проект.

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а

Сведения о границах территории,  
в отношении которой подготовлен Проект

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	590611,14	2382258,44
2	590611,4	2382264,97
3	590595,29	2382283,45
4	590593,29	2382281,86
5	590530,23	2382352,72
6	590537,5	2382365,28
7	590529,96	2382369,6
8	590536,25	2382382,68
9	590521,42	2382391,19
10	590498	2382349,3
11	590522,85	2382322,47
12	590523,51	2382321,47
13	590597,12	2382240,89
14	590606,63	2382248,63
1	590611,14	2382258,44

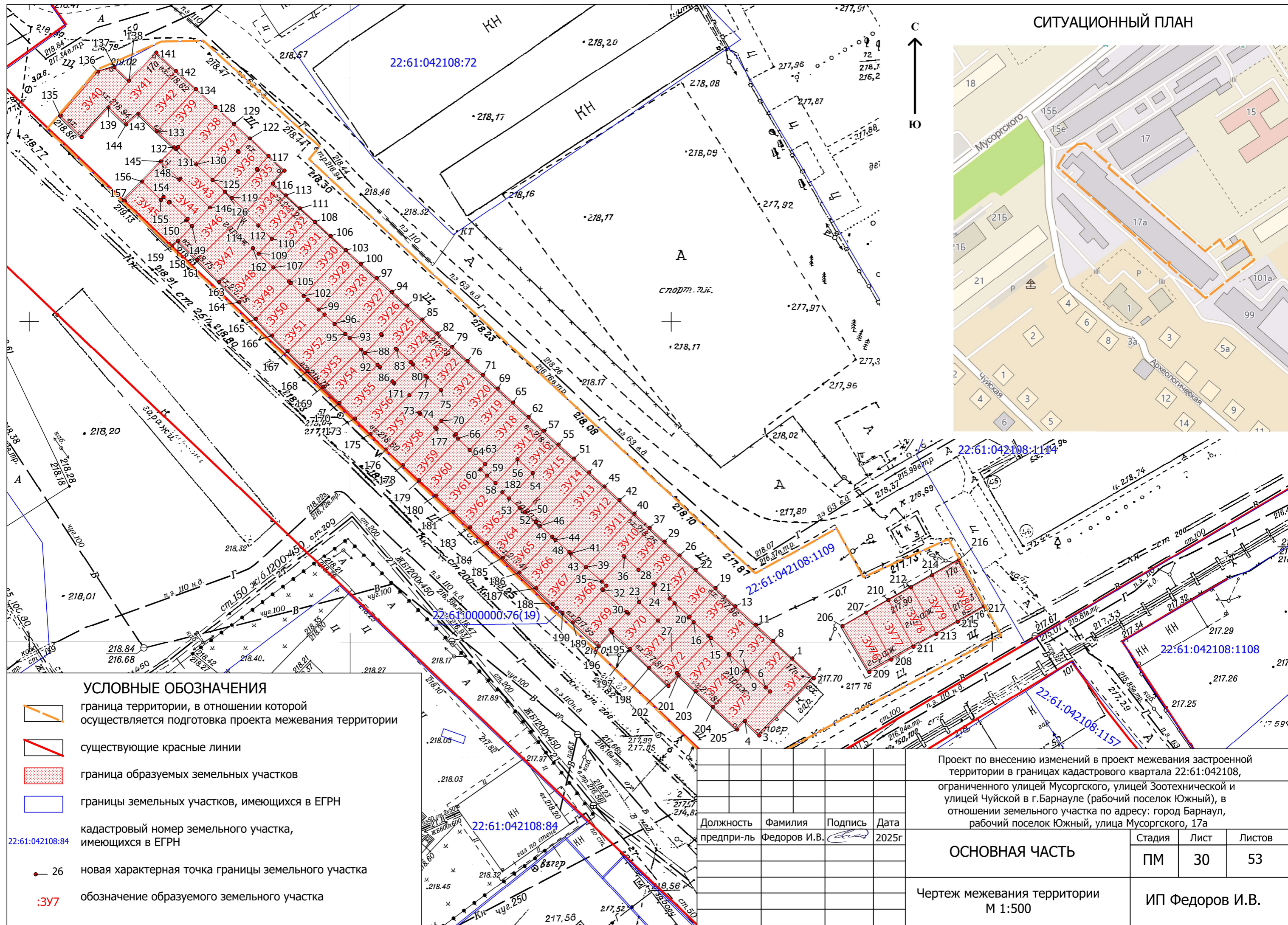
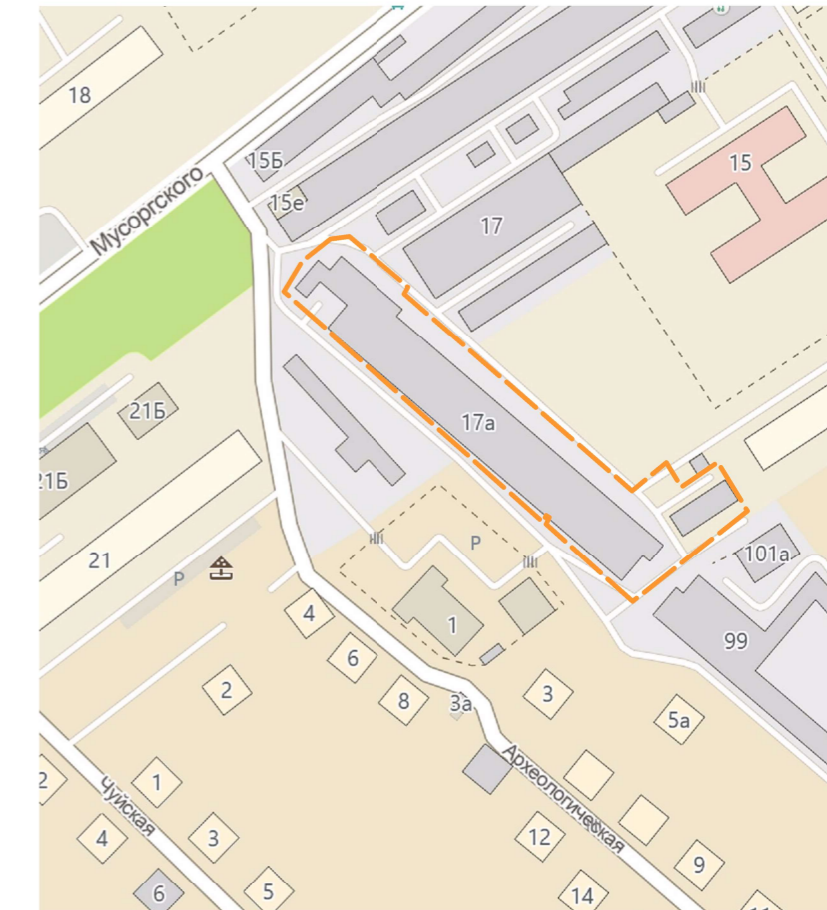
Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется с земель общего пользования - улица Мусоргского, далее через земельный участок с кадастровым номером 22:61:042108:1109 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а по внутриквартальным проездам.

Установление публичного сервитута на рассматриваемой территории не требуется.





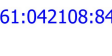
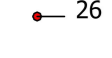

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

## 2. Чертеж межевания территории

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  существующие красные линии
-  граница образуемых земельных участков
-  границы земельных участков, имеющих в ЕГРН
-  кадастровый номер земельного участка, имеющих в ЕГРН
-  26 новая характерная точка границы земельного участка
-  :3У7 обозначение образуемого земельного участка

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
предпри-ль	Федоров И.В.		2025г

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а			
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	30	53
Чертеж межевания территории М 1:500		ИП Федоров И.В.	

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

## II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

### 3. Пояснительная записка

Целью подготовки Проекта является образование 80 (восемьдесят) земельных участков, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 22:61:042108:1109, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах. Земельные участки формируются для размещения гаражей для собственных нужд, находящимися в составе ПГК «Племобъединение».

Согласно сведениям ЕГРН в проектных границах объекты культурного наследия отсутствуют.

Согласно сведениям ЕГРН образуемые земельные участки с обозначениями, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ70, :ЗУ71, ЗУ80, частично располагаются в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 22:61-6.133 (Охранная зона КТП 12-11-1, 12-11-3, 12-11-7, 12-43-2, 12-43-3, от ТП-433 БСК с отходящими воздушными линиями электропередачи 0,4 кВ филиала ПАО МРСК Сибири - Алтайэнерго в границах муниципального образования г.Барнаул Алтайского края).

Согласно сведениям ЕГРН образуемые земельные участки с обозначениями, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ10, :ЗУ11, ЗУ13, :ЗУ65, :ЗУ66, :ЗУ67, :ЗУ68, :ЗУ69, :ЗУ70 частично или полностью располагаются в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 22:61-6.30 (Охранная зона ВЛ 6 кВ от ПС №12 "Юбилейная" (Л-12-11)).

Согласно сведениям ЕГРН образуемый земельный участок с обозначением :ЗУ80 частично располагается в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 22:61-6.982 (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ ф.7 от КТП №12-11-1 до оп. № 5).

Согласно сведениям, предоставленным Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (далее – сведения Комитета) (на запрос информации о зонах с особыми условиями использования территории, а именно о территориях третьих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, в которые попадает земельный участок с кадастровым номером 22:61:042108:1109, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17а) все образуемые земельные участки полностью располагаются в двух III-их пояса зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с распоряжением управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Алтайского края от 16.10.2012 г. №68-в).

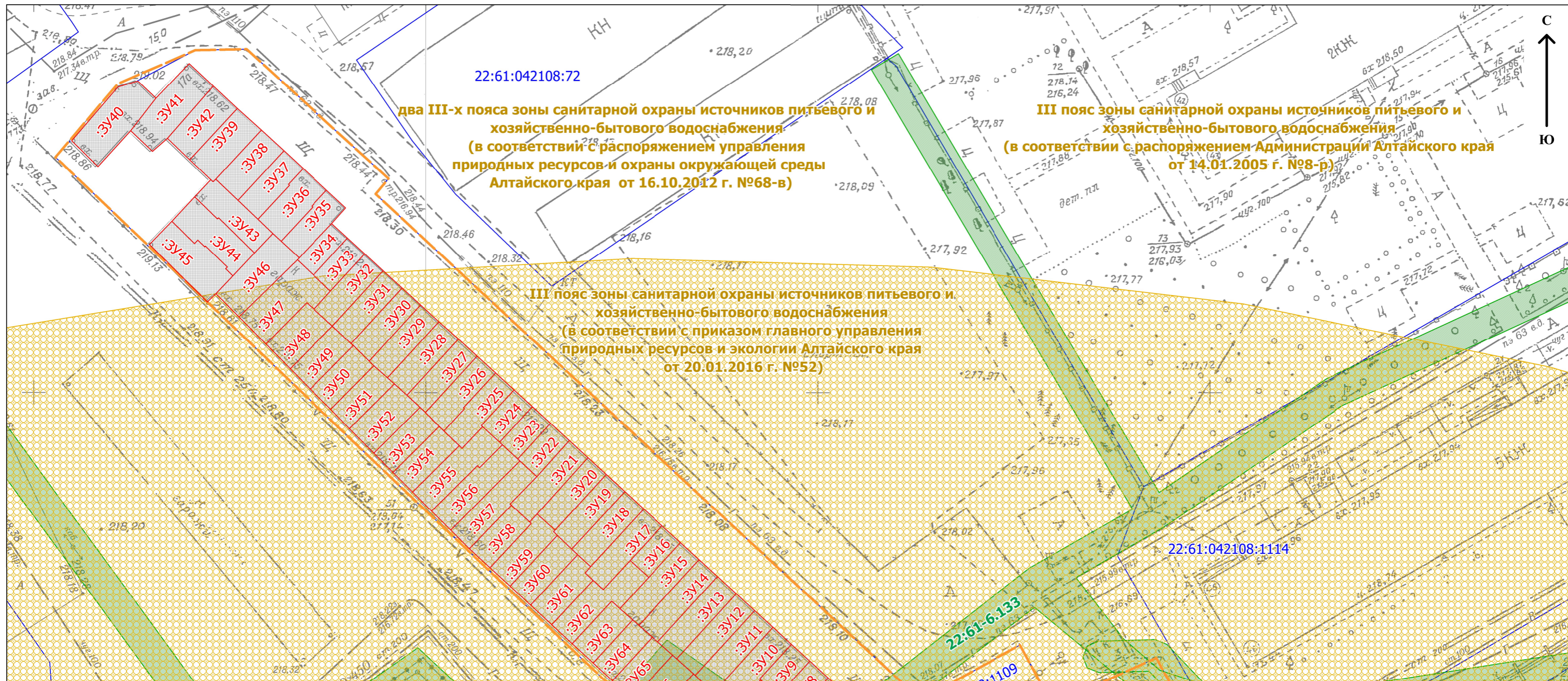
Согласно сведениям Комитета все образуемые земельные участки полностью располагаются в III-ем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с распоряжением Администрации Алтайского края от 14.01.2005 г. №8-р).

Согласно сведениям Комитета образуемые земельные участки с обозначениями, :ЗУ1 – :ЗУ30, :ЗУ48 – :ЗУ80 полностью располагаются в III-ем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с приказом главного управления природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.01.2016 г. №52).

Согласно сведениям Комитета образуемые земельные участки с обозначениями, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ45, :ЗУ46, :ЗУ47 частично располагаются в III-ем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с приказом главного управления природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.01.2016 г. №52).

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

4. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории










22:61:042108:72  
 два III-х пояса зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с распоряжением управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Алтайского края от 16.10.2012 г. №68-в)

III пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с распоряжением Администрации Алтайского края от 14.01.2005 г. №8-р)

III пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в соответствии с приказом главного управления природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.01.2016 г. №52)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  существующие объекты капитального строительства
-  граница образуемых земельных участков
-  границы земельных участков, имеющих в ЕГРН
-  границы зон с особыми условиями использования территорий, имеющих в ЕГРН
-  границы III пояса ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- 22:61:042108:84 кадастровый номер земельного участка, имеющих в ЕГРН
- 22:61-6.30 реестровый номер границы зоны с особыми условиями использования территории, имеющих в ЕГРН
- :ЗУ7 обозначение образуемого земельного участка

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
предпри-ль	Федоров И.В.		2025г

Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а				
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		Стадия	Лист	Листов
		ПМ	33	53
Чертеж межевания территории М 1:500		ИП Федоров И.В.		

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Настоящий Проект выполнен с учетом «Проекта межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г Барнауле (рабочий поселок Южный)», утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 08.02.2012г. №460

Проектом определены границы 80 (восемьдесят) образуемых земельных участков, их площадь и вид разрешенного использования.

Проект межевания выполнен с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, учтенных в ЕГРН.

*Проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:61:042108, ограниченного улицей Мусоргского, улицей Зоотехнической и улицей Чуйской в г.Барнауле (рабочий поселок Южный), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Мусоргского, 17а*

## ПРИЛОЖЕНИЕ

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю**

полное наименование органа регистрации прав


**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 10.08.2025, поступившего на рассмотрение 10.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:	22:61:042108:1109		
Номер кадастрового квартала:	22:61:042108		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.1972		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, 17 а		
Площадь:	4389 +/- 46		
Кадастровая стоимость, руб.:	9757054.23		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	22:61:042108:1176, 22:61:042108:1002, 22:61:042108:1000, 22:61:042108:1003, 22:61:042108:938, 22:61:042108:1008, 22:61:042108:942, 22:61:042108:1010, 22:61:042108:1005, 22:61:042108:1011, 22:61:042108:940, 22:61:042108:951, 22:61:042108:1006, 22:61:042108:948, 22:61:042108:945, 22:61:042108:952, 22:61:042108:949, 22:61:042108:947, 22:61:042108:955, 22:61:042108:953, 22:61:042108:959, 22:61:042108:950, 22:61:042108:956, 22:61:042108:954, 22:61:042108:1007, 22:61:042108:957, 22:61:042108:961, 22:61:042108:964, 22:61:042108:943, 22:61:042108:1004, 22:61:042108:960, 22:61:042108:939, 22:61:042108:965, 22:61:042108:958, 22:61:042108:967, 22:61:042108:969, 22:61:042108:968, 22:61:042108:971, 22:61:042108:969, 22:61:042108:968, 22:61:042108:971, 22:61:042108:975, 22:61:042108:1009, 22:61:042108:970, 22:61:042108:946, 22:61:042108:976, 22:61:042108:962, 22:61:042108:944, 22:61:042108:981, 22:61:042108:978, 22:61:042108:977, 22:61:042108:973, 22:61:042108:974, 22:61:042108:984, 22:61:042108:966, 22:61:042108:987, 22:61:042108:972, 22:61:042108:986, 22:61:042108:980, 22:61:042108:982, 22:61:042108:988, 22:61:042108:983, 22:61:042108:989, 22:61:042108:992, 22:61:042108:991, 22:61:042108:979, 22:61:042108:990, 22:61:042108:996, 22:61:042108:995, 22:61:042108:994, 22:61:042108:1015, 22:61:042108:1014, 22:61:042108:997, 22:61:042108:998, 22:61:042108:993, 22:61:042108:1016, 22:61:042108:985, 22:61:042108:1012, 22:61:042108:1013, 22:61:042108:999, 22:61:042108:1017, 22:61:042108:963		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под коллективное строительство гаражей		
Сведения о кадастровом инженерере:	Касьянов Андрей Викторович, дата завершения кадастровых работ: 01.07.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498

Кадастровый номер:

22:61:042108:1109

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.07.2016; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 22.06.2016 № 106 выдан: ООО "Институт кадастра". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2019; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 10.09.2019 № б/н выдан: ООО "Агростройинвест". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.10.2022; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 05.10.2022 № 342-1710 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); описание местоположения границ от 01.03.2022 № б/н выдан: Тульников Сергей Геннадиевич ООО "КадастрГеоТехПроект"; решение о согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 05.10.2022 № 17-2825 выдан: Федеральная служба по экологическому,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	
		технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).	
Получатель выписки:		Федоров Иван Васильевич	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Потребительский Гаражный Кооператив "Племобъединение", ИНН: 2225061038
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 22-22/001-22/001/031/2015-958/1 20.08.2015 14:38:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

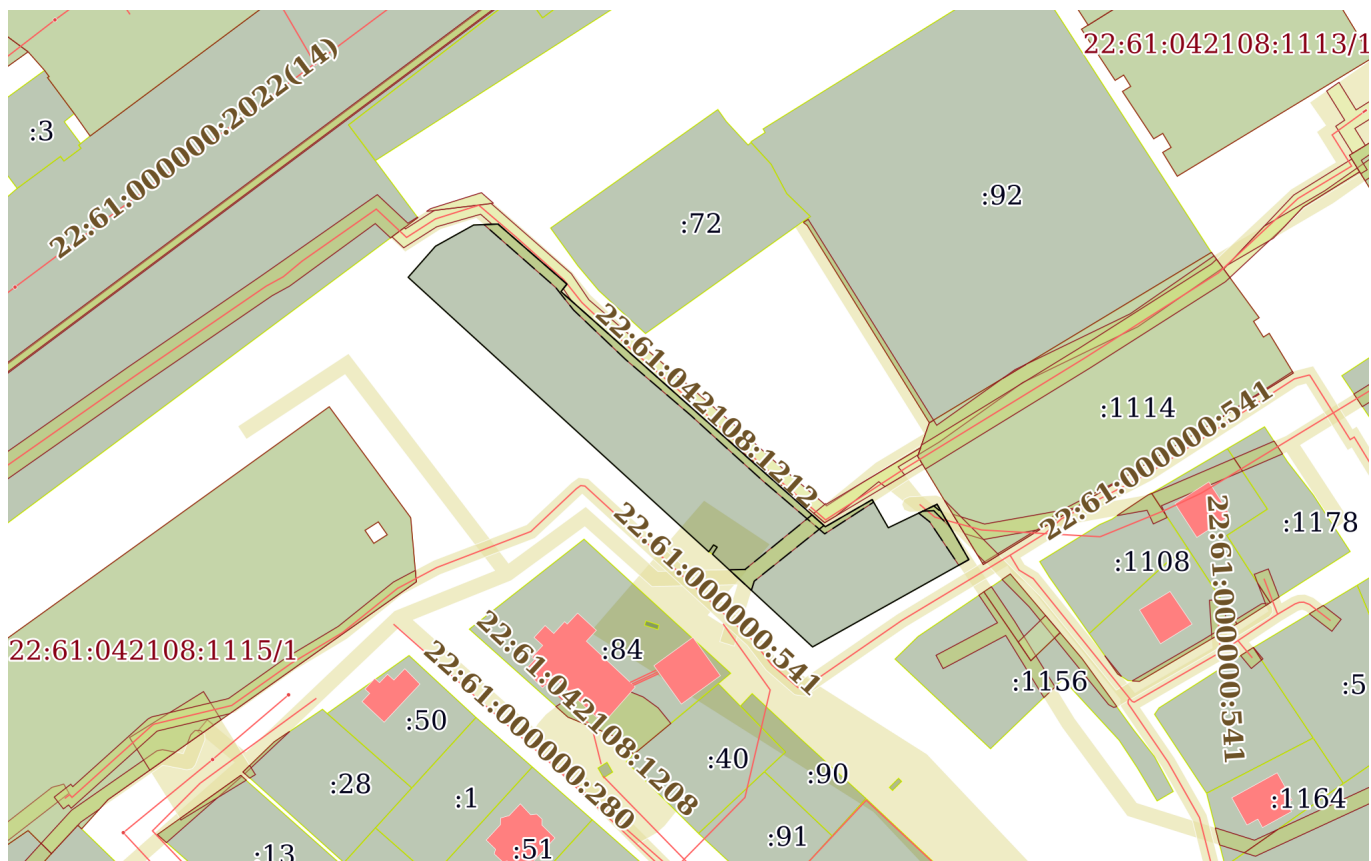
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	87°43.2'	6.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	131°4.8'	24.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	218°29.1'	2.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	131°40.0'	94.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°56.2'	14.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	150°11.4'	8.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	64°19.1'	14.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	150°9.1'	17.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	240°47.5'	47.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	312°48.4'	36.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	33°4.0'	2.29	данные отсутствуют	22:61:000000:76(19)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	301°8.3'	1.12	данные отсутствуют	22:61:000000:76(19)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	215°2.0'	2.25	данные отсутствуют	22:61:000000:76(19)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	312°24.7'	109.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	41°18.4'	11.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	60°55.0'	11.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	

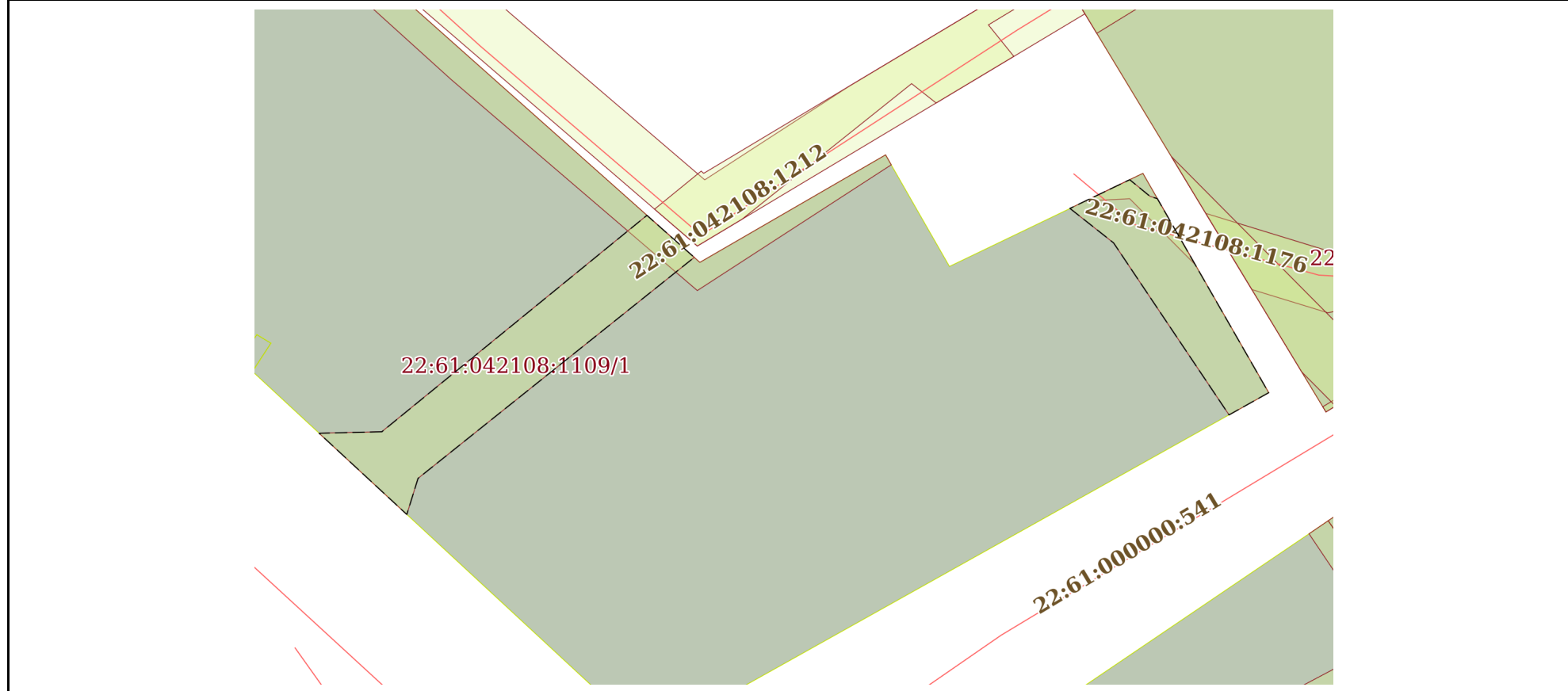
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	590611.14	2382258.44	-	0.2
2	590611.4	2382264.97	-	0.2
3	590595.29	2382283.45	-	0.2
4	590593.29	2382281.86	-	0.2
5	590530.23	2382352.72	-	0.2
6	590537.5	2382365.28	-	0.2
7	590529.96	2382369.6	-	0.2
8	590536.25	2382382.68	-	0.2
9	590521.42	2382391.19	-	0.2
10	590498	2382349.3	-	0.2
11	590522.85	2382322.47	-	0.2
12	590524.77	2382323.72	-	0.2
13	590525.35	2382322.76	-	0.2
14	590523.51	2382321.47	-	0.2
15	590597.12	2382240.89	-	0.2
16	590605.45	2382248.21	-	0.2
1	590611.14	2382258.44	-	0.2

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 22:61:042108:1109/1



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

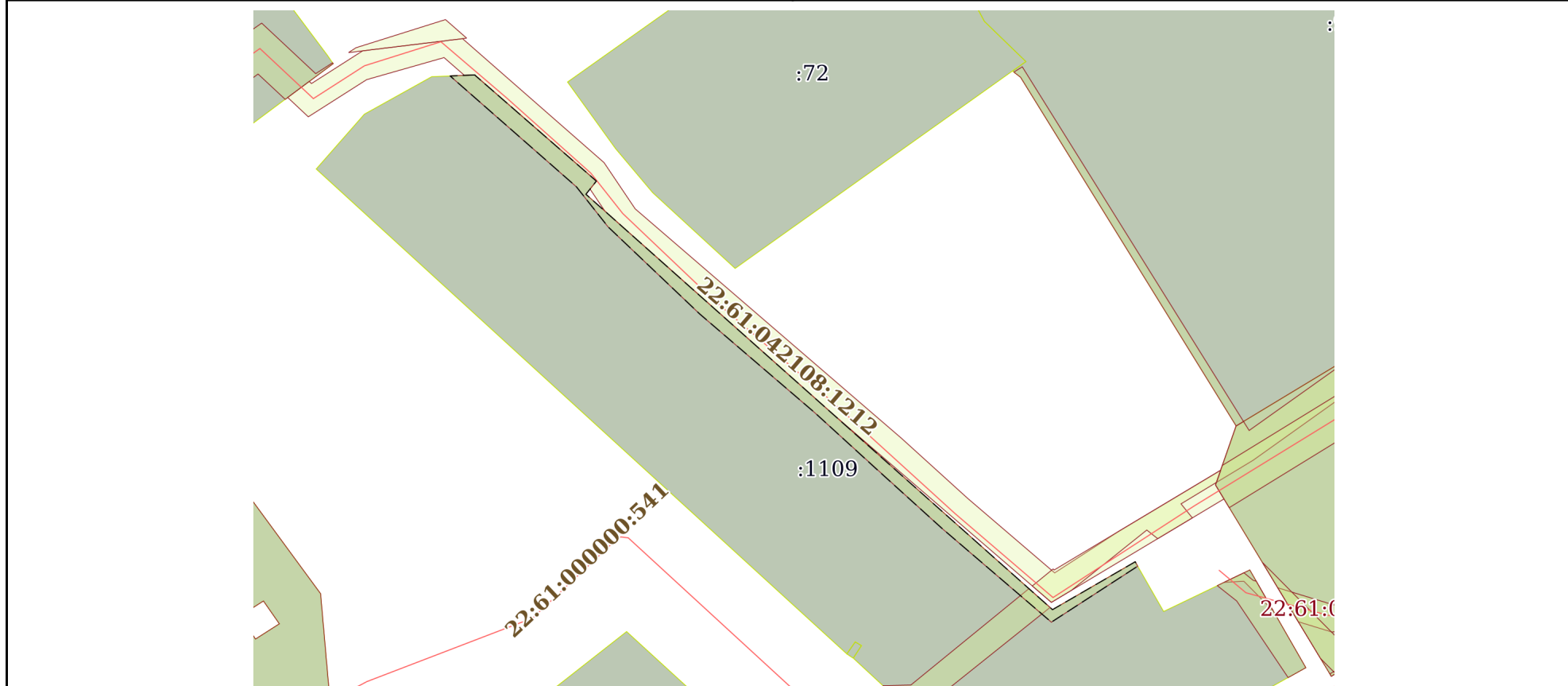
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498

Кадастровый номер:

22:61:042108:1109

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 22:61:042108:1109/2



Масштаб 1:900

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

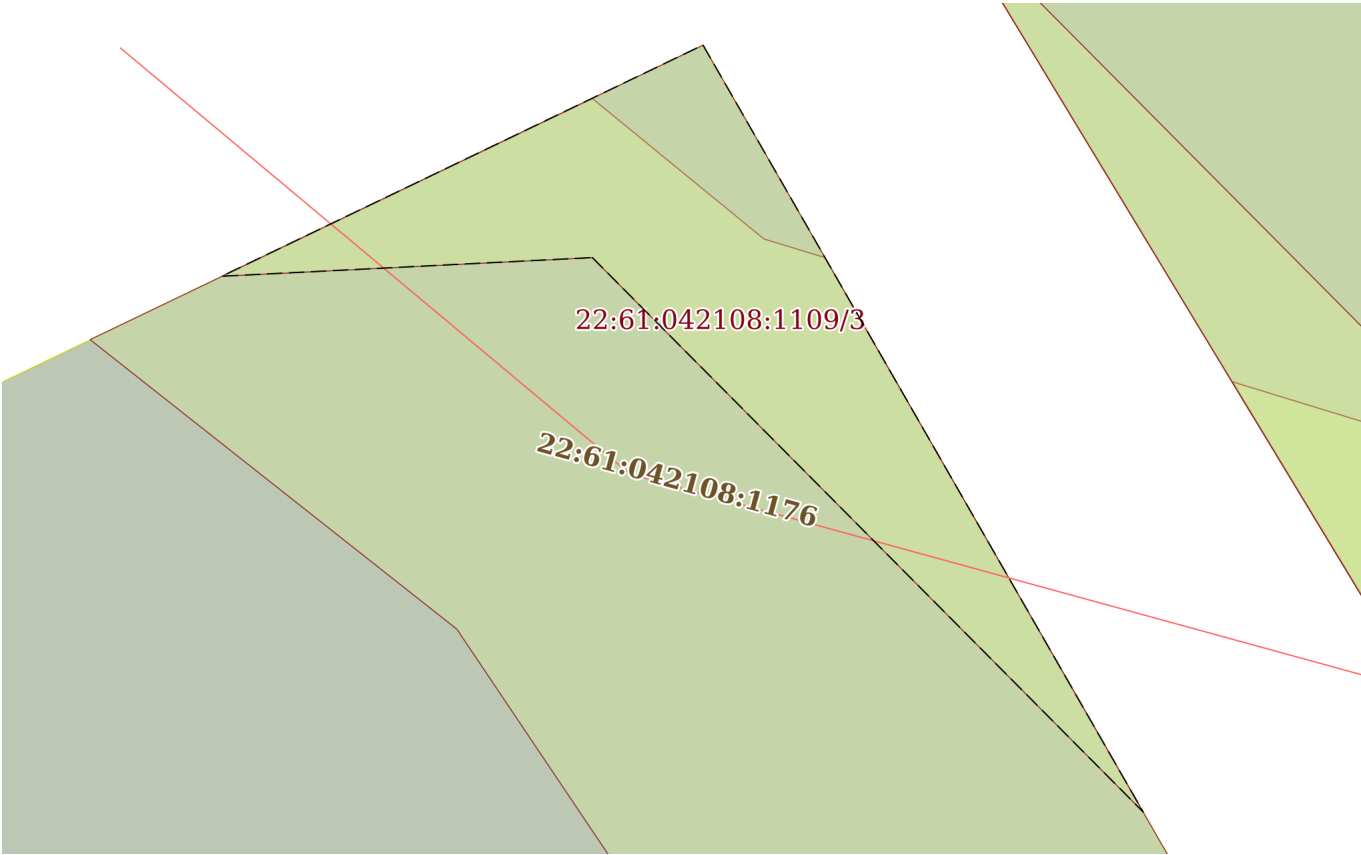
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 22:61:042108:1109/3	
			
Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498		
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:61:042108:1109/1	177	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 22.06.2016 № 106 выдан: ООО "Институт кадастра"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земель установлены в соответствии с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденными постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.; Реестровый номер границы: 22:61-6.133; Вид зоны по документу: Охранная зона КТП 12-11-1, 12-11-3, 12-11-7, 12-43-2, 12-43-3, от ТП-433 БСК с отходящими воздушными линиями электропередачи 0,4 кВ филиала ПАО МРСК Сибири - Алтайэнерго в границах муниципального образования г.Барнаул Алтайского края; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
22:61:042108:1109/2	253	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 10.09.2019 № б/н выдан: ООО "Агростройинвест"; Содержание ограничения (обременения): правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. №878; Реестровый номер границы: 22:61-6.425; Вид зоны по документу: Охранная зона распределительного газопровода для газоснабжения жилых домов по ул. Мусоргского, Зоотехническая г. Барнаула; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
22:61:042108:1109/3	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 05.10.2022 № 342-1710 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); описание местоположения границ от 01.03.2022 № б/н выдан: Тульников Сергей Геннадиевич ООО "КадастрГеоТехПроект"; решение о согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 05.10.2022 № 17-2825 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон ". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	
		<p>электросетевого хозяйства, в том числе привести их к повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических и юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно - технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и проездов; в) находится в пределах огражденной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горючесмазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 22:61-6.982; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ ф.7 от КТП №12-11-1 до оп. № 5; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498			
Кадастровый номер:		22:61:042108:1109	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:61:042108:1109/1				
Система координат МСК-22, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	590518.78	2382331.21	-	0.1
2	590518.68	2382326.97	-	-
3	590513.19	2382332.9	-	-
4	590515.63	2382333.66	-	0.1
5	590530.57	2382352.34	-	-
6	590533.41	2382349.14	-	-
1	590518.78	2382331.21	-	0.1
1	590533.88	2382377.75	-	-
2	590531.55	2382380.7	-	0.1
3	590519.92	2382388.51	-	-
4	590521.42	2382391.19	-	0.2
5	590534.54	2382383.66	-	-
6	590534.69	2382383.17	-	0.1
7	590535.82	2382381.79	-	-
1	590533.88	2382377.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498

Кадастровый номер:

22:61:042108:1109

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:61:042108:1109/2

Система координат МСК-22, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	590611.4	2382264.97	-	0.2
2	590611.25	2382261.24	-	-
3	590594.42	2382280.42	-	0.1
4	590588.34	2382285.23	-	0.1
5	590575.12	2382299.14	-	0.1
6	590560.12	2382316.63	-	0.1
7	590551.73	2382325.81	-	0.1
8	590542.6	2382335.9	-	0.1
9	590528.33	2382352.55	-	0.1
10	590536.83	2382365.66	-	-
11	590537.5	2382365.28	-	0.2
12	590530.23	2382352.72	-	0.2
13	590593.29	2382281.86	-	0.2
14	590595.29	2382283.45	-	0.2
1	590611.4	2382264.97	-	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

10.08.2025г. № КУВИ-001/2025-153335498

Кадастровый номер: 22:61:042108:1109

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:61:042108:1109/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	590534.54	2382381.79	-	-
2	590534.39	2382378.81	-	-
3	590536.25	2382382.68	-	-
4	590530.08	2382386.22	-	-
1	590534.54	2382381.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия