

Российская Федерация



Барнаульская городская Дума

## РЕШЕНИЕ

от 04.12.2020 № 611

О внесении изменений и дополнений в решение городской Думы от 25.12.2019 №447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края»

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Уставом городского округа – города Барнаула Алтайского края городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденные решением городской Думы от 25.12.2019 №447, следующие изменения и дополнения:

1.1. Часть 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«2. В соответствии с федеральным законодательством земли на территории города Барнаула разграничиваются на земли федеральной собственности, земли собственности Алтайского края, земли муниципальной собственности города Барнаула и земли, находящиеся в частной собственности.»;

1.2. Пункт 5 части 1 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«5) застройка земельных участков, расположенных в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в границах территорий памятников и ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия, территориальной зоны смешанной и общественно-деловой застройки городского центра (СОД-1), зоны смешанной и общественно-деловой застройки местного значения (СОД-2), зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-1), зоны застройки среднетажными многоквартирными домами (Ж-2), многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1), зоны специализированной общественной застройки в области социального и культурно-бытового обслуживания

(ОД-2), зоны исторического центра (ОД-4), а также на красной линии магистральных улиц и дорог города Барнаула (если проектируемые объекты формируют застройку магистральных улиц и дорог), осуществляется с учетом рекомендаций Градостроительного совета.

Порядок деятельности и порядок учета органами местного самоуправления рекомендаций Градостроительного совета устанавливается Положением о Градостроительном совете, утвержденным постановлением администрации города.»;

1.3. В статье 20:

1.3.1. Часть 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в Комитет (администрацию района города) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью), или подано заявителем через многофункциональный центр.»;

1.3.2. В части 6 слова «в течение двадцати дней» заменить словами «в течение 14 рабочих дней»;

1.3.3. Часть 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Градостроительный план земельного участка выдается в печатном виде либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.»;

1.4. Часть 4 статьи 22 изложить в следующей редакции:

«4. Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил, изменений в Правила, действуют в течение срока, на который они были выданы, за исключением случаев, если продолжение строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.»;

1.5. Часть 2 статьи 23 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«В случаях, предусмотренных частью 12 статьи 51 и частью 3.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Комитет, администрации районов города выдают разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

1.6. В статье 24:

1.6.1. Часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Проведение строительного контроля и осуществление государственного строительного надзора осуществляется в соответствии со статьями 53, 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.»;

1.6.2. Часть 4 исключить;

1.7. Пункт 2 части 2 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«2) кадастровый паспорт земельного участка (при наличии) либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, содержащая сведения о земельном участке;»;

1.8. В статье 31:

1.8.1. Часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

1.8.2. В части 2:

1.8.2.1. В пункте 2 слова «(копии и оригиналы для сверки)» исключить;

1.8.2.2. Абзац 7 изложить в следующей редакции:

«В случае личной подачи заявления и документов одновременно с копиями документов предоставляются их оригиналы для сверки. В случае подачи заявления в электронной форме к заявлению прикрепляются электронные документы (электронные образы документов) в виде файлов в форматах PDF, TIF.»;

1.9. В статье 33:

1.9.1. Часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

1.9.2. Абзац 7 части 5 изложить в следующей редакции:

«В случае личной подачи заявления и документов одновременно с копиями документов предоставляются их оригиналы для сверки. В случае подачи заявления в электронной форме к заявлению прикрепляются электронные документы (электронные образы документов) в виде файлов в форматах PDF, TIF.»;

1.10. В статье 38:

1.10.1. Часть 13 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) несоответствие документам территориального планирования (за исключением случаев размещения объектов инфраструктуры, определенных Федеральным законом от 31.07.2020 №254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение искусственного земельного участка), Правилам (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов, искусственного земельного участка), Лесохозяйственному регламенту городских лесов городского округа – города Барнаула Алтайского края, положению об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития

социальной инфраструктуры, нормативам градостроительного проектирования Алтайского края, нормативам градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, комплексным схемам организации дорожного движения, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанным в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 №443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границам территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границам территорий выявленных объектов культурного наследия, границам зон с особыми условиями использования территорий.»;

1.10.2. Дополнить частью 17 следующего содержания:

«17. Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 – 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 3 настоящей статьи, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, устанавливаются постановлением администрации города.»;

1.11. Абзацы 7, 8 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«5) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

6) проект Правил благоустройства территории городского округа – города Барнаула Алтайского края (далее – Правила благоустройства территории города Барнаула), в том числе проекты правовых актов по внесению в них изменений.»;

1.12. Статью 51 изложить в следующей редакции:

«Статья 51. Виды зон с особыми условиями использования территорий, обозначенных на Картах градостроительного зонирования

1. На картах градостроительного зонирования отображаются виды зон с особыми условиями использования территорий:

1.1. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий» (приложение 2):

- охранный зона газораспределительной сети;
- охранный зона линий и сооружений связи;

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

- охранная зона тепловых сетей;

- зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;

- охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

- водоохранная (рыбоохранная) зона;

- прибрежная защитная полоса;

- зона безопасности с особым правовым режимом;

- приаэродромная территория.

1.2. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, границ территорий объектов культурного наследия» (приложение 3):

- защитная зона объектов культурного наследия;

- зоны охраны объектов культурного наследия:

- охранная зона,

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности,

- зона охраняемого природного ландшафта.

Указанная карта содержит сведения о границах территорий объектов культурного наследия.

1.3. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением санитарно-защитных зон» (приложение 4) – санитарно-защитная зона.

1.4. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс)» (приложение 5) – зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс).

2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

3. Содержание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий, условия использования территорий объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.»

1.13. Статью 52 дополнить частями 6, 7 следующего содержания:

«6. До 01.01.2025 зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными независимо от отображения их границ на карте градостроительного зонирования в случае отсутствия сведений о таких зонах в Едином государственном реестре недвижимости, если такие зоны установлены до 01.01.2022 одним из следующих способов:

1) решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принятым в соответствии с законодательством, действовавшим на день принятия этого решения;

2) согласованием уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с законодательством, действовавшим на день данного согласования, в случае, если порядок установления зоны был предусмотрен указанным законодательством;

3) нормативным правовым актом, предусматривающим установление зон с особыми условиями использования территорий в границах, установленных указанным актом, без принятия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении таких зон либо согласования уполномоченным органом исполнительной власти границ зоны с особыми условиями использования территории;

4) решением суда.

В случаях, если это предусмотрено законодательством, действовавшим на день установления зоны с особыми условиями использования территории, настоящей части, такая зона считается установленной при условии, что установлено или утверждено описание местоположения границ такой зоны в текстовой и (или) графической форме или границы такой зоны обозначены на местности.

7. Зоны с особыми условиями использования территории, отображенные на карте градостроительного зонирования, считаются прекратившими существование со дня исключения сведений о таких зонах из Единого государственного реестра недвижимости.»

1.14. Статью 54 изложить в следующей редакции:

«Статья 54. Общие сведения о карте градостроительного зонирования

В настоящих Правилах информация, обязательная к отображению на карте градостроительного зонирования в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представлена на отдельных пяти картах:

1) «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением границ территориальных зон и территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» (приложение 1);

2) «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий» (приложение 2);

3) «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия, границ территорий объектов культурного наследия» (приложение 3);

4) «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением санитарно-защитных зон» (приложение 4);

5) «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс)» (приложение 5).»;

1.15. Часть 5 статьи 56 изложить в следующей редакции:

«5. При определении (установлении) площади земельного участка, образуемого, предоставляемого для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, устанавливаются следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков:

1) в границах населенного пункта город Барнаул – от 0,01 га до 0,10 га, с учетом рационального использования земель – до 0,15 га;

2) в рабочем поселке – от 0,04 га до 0,20 га;

3) в селах, станциях и поселках – от 0,04 га до 0,35 га.»;

1.16. В статье 58:

1.16.1. В части 1:

1.16.1.1. Подпункты 24, 25 пункта 1.1 исключить;

1.16.1.2. Пункт 1.2 дополнить подпунктами 5 – 8 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код   |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-------|
| 5.    | Для индивидуального жилищного строительства                     | 2.1   |
| 6.    | Блокированная жилая застройка                                   | 2.3   |
| 7.    | Обслуживание перевозок пассажиров                               | 7.2.2 |
| 8.    | Стоянки транспорта общего пользования                           | 7.2.3 |

1.16.1.3. Подпункт 1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 1.    | Благоустройство территории                                      | 12.0.2 |

1.16.2. В части 2:

1.16.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) блокированная жилая застройка:

- от 0,02 га до 0,05 га на индивидуальный блок – для строительства блокированного жилого дома;

- от 0,003 га (без площади застройки) до 0,05 га на индивидуальный блок – для эксплуатации существующего блокированного жилого дома;

3) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предельный минимальный размер земельного участка под существующими многоквартирными жилыми домами устанавливается в размере 90% от установленной (уточненной) площади в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо на основании расчета минимальной площади земельного участка, выполненного в соответствии с действующими техническими регламентами.»;

1.16.2.2. В пункте 2.3:

1.16.2.2.1. Подпункт 4 считать подпунктом 5;

1.16.2.2.2. Дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка – 9 метров.»;

1.16.2.3. Подпункт 6 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«6) земельные участки (территории) общего пользования – 0%.»;

1.16.2.4. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Максимальная вместимость открытых автостоянок для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.16.2.5. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.17. В статье 59:

1.17.1. В части 1:

1.17.1.1. Пункт 1.2 дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 8.    | Для индивидуального жилищного строительства                     | 2.1 |
| 9.    | Блокированная жилая застройка                                   | 2.3 |

1.17.1.2. Подпункт 1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 1.    | Благоустройство территории                                      | 12.0.2 |

1.17.2. В части 2:

1.17.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) блокированная жилая застройка:

- от 0,02 га до 0,05 га на индивидуальный блок – для строительства блокированного жилого дома;

- от 0,003 га (без площади застройки) до 0,05 га на индивидуальный блок – для эксплуатации существующего блокированного жилого дома;

3) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предельный минимальный размер земельного участка под существующими многоквартирными жилыми домами устанавливается в размере 90% от установленной (уточненной) площади в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо на основании расчета минимальной площади земельного участка, выполненного в соответствии с действующими техническими регламентами.»;

1.17.2.2. В пункте 2.3:

1.17.2.2.1. Подпункт 4 считать подпунктом 5;

1.17.2.2.2. Дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка – 9 метров;»;

1.17.2.3. Подпункт 2 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«2) блокированная жилая застройка, социальное обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, религиозное использование, рынки – 10%;»;

1.17.2.4. Подпункт 6 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«6) земельные участки (территории) общего пользования – 0%;»;

1.17.2.5. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Максимальная вместимость открытых автостоянок для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.17.2.6. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.18. В статье 60:

1.18.1. В части 1:

1.18.1.1. Пункт 1.2 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 5.    | Для индивидуального жилищного строительства                     | 2.1 |

1.18.1.2. Подпункт 1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 1.    | Благоустройство территории                                      | 12.0.2 |

1.18.2. В части 2:

1.18.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) блокированная жилая застройка:

- от 0,02 га до 0,05 га на индивидуальный блок – для строительства блокированного жилого дома;

- от 0,003 га (без площади застройки) до 0,05 га на индивидуальный блок – для эксплуатации существующего блокированного жилого дома;

3) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предельный минимальный размер земельного участка под существующими многоквартирными жилыми домами устанавливается в размере 90% от установленной (уточненной) площади в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо на основании расчета минимальной площади земельного участка, выполненного в соответствии с действующими техническими регламентами.»;

1.18.2.2. Подпункт 2 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2) для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка – 9 метров.»;

1.18.2.3. Подпункт 5 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«5) земельные участки (территории) общего пользования – 0%.»;

1.18.2.4. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Максимальная вместимость открытых автостоянок для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.18.2.5. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.19. В статье 61:

1.19.1. В части 1:

1.19.1.1. В пункте 1.1:

1.19.1.1.1. Подпункт 18 исключить;

1.19.1.1.2. Дополнить подпунктами 25 – 27 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 25.   | Блокированная жилая застройка                                   | 2.3    |
| 26.   | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                        | 3.4.1  |
| 27.   | Амбулаторное ветеринарное обслуживание                          | 3.10.1 |

1.19.1.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в градостроительных регламентах применительно к территориальной зоне Ж-4:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код   |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-------|
| 1.    | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка                     | 2.1.1 |
| 2.    | Религиозное использование                                       | 3.7   |
| 3.    | Гостиничное обслуживание                                        | 4.7   |
| 4.    | Связь                                                           | 6.8   |
| 5.    | Стоянки транспорта общего пользования                           | 7.2.3 |

1.19.1.3. Подпункт 1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 1.    | Благоустройство территории                                      | 12.0.2 |

1.19.2. В части 2:

1.19.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) блокированная жилая застройка:

- от 0,02 га до 0,05 га на индивидуальный блок – для строительства блокированного жилого дома;

- от 0,003 га (без площади застройки) до 0,05 га на индивидуальный блок – для эксплуатации существующего блокированного жилого дома;

3) для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в рабочем поселке – от 0,04 га до 0,20 га;

4) для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в селах, станциях, поселках – от 0,04 га до 0,35 га;

5) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.»;

1.19.2.2. Подпункты 1, 2 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«1) блокированная жилая застройка, социальное обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, религиозное использование – 10%;

2) для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), обеспечение занятий спортом в помещениях, общее пользование водными объектами, специальное пользование водными объектами, земельные участки (территории) общего пользования – 0%»;

1.19.2.3. Подпункт 4 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«4) земельные участки (территории) общего пользования – 0%»;

1.19.2.4. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.20. В статье 62:

1.20.1. В пункте 1.1 части 1:

1.20.1.1. Подпункт 6 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 6.    | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.20.1.2. Подпункт 7 исключить;

1.20.2. В части 2:

1.20.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предельный минимальный размер земельного участка под существующими многоквартирными жилыми домами устанавливается в размере 90% от установленной (уточненной) площади в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо на основании расчета минимальной площади земельного участка, выполненного в соответствии с действующими техническими регламентами.»;

1.20.2.2. В пункте 2.4:

1.20.2.2.1. Подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) социальное обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, осуществление религиозных обрядов, рынки – 10%»;

1.20.2.2.2. Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) иные виды разрешенного использования – 20%»;

1.20.2.3. Подпункт 7 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«7) земельные участки (территории) общего пользования – 0%»;

1.20.2.4. Дополнить пунктом 2.12 следующего содержания:

«2.12. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии

с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.21. В статье 63:

1.21.1. В пункте 1.1 части 1:

1.21.1.1. Подпункт 7 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 7.    | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.21.1.2. Подпункт 8 исключить;

1.21.2. В части 2:

1.21.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) блокированная жилая застройка:

- от 0,02 га до 0,05 га на индивидуальный блок – для строительства блокированного жилого дома;

- от 0,003 га (без площади застройки) до 0,05 га на индивидуальный блок – для эксплуатации существующего блокированного жилого дома;

3) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предельный минимальный размер земельного участка под существующими многоквартирными жилыми домами устанавливается в размере 90% от установленной (уточненной) площади в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо на основании расчета

минимальной площади земельного участка, выполненного в соответствии с действующими техническими регламентами.»;

1.21.2.2. Подпункты 2 - 4 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«2) блокированная жилая застройка, социальное обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, осуществление религиозных обрядов, рынки - 10%;

3) для индивидуального жилищного строительства, обеспечение занятий спортом в помещениях, общее пользование водными объектами, специальное пользование водными объектами, земельные участки (территории) общего пользования - 0%;

4) иные виды разрешенного использования - 20%.»;

1.21.2.3. Подпункт 7 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«7) земельные участки (территории) общего пользования - 0%»;

1.21.2.4. Дополнить пунктом 2.12 следующего содержания:

«2.12. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.22. В статье 64:

1.22.1. Подпункты 3, 4 пункта 1.1 части 1 исключить;

1.22.2. В части 2:

1.22.2.1. Подпункт 5 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«5) земельные участки (территории) общего пользования - 0%»;

1.22.2.2. Дополнить пунктом 2.10 следующего содержания:

«2.10. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.23. В статье 65:

1.23.1. Пункт 1.1 части 1 дополнить подпунктом 21 следующего содержания:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 21.   | Деловое управление             | 4.1 |

1.23.2. В части 2:

1.23.2.1. Подпункт 5 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«5) земельные участки (территории) общего пользования - 0%;»;

1.23.2.2. Дополнить пунктом 2.10 следующего содержания:

«2.10. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.24. В части 2 статьи 66:

1.24.1. Подпункт 4 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«4) иные виды разрешенного использования - 20%.»;

1.24.2. Подпункты 5, 6 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«5) земельные участки (территории) общего пользования - 0%;

6) иные виды разрешенного использования - 50%.»;

1.24.3. Дополнить пунктом 2.11 следующего содержания:

«2.11. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.25. В статье 67:

1.25.1. В пункте 1.1 части 1:

1.25.1.1. Подпункт 2 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 2.    | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.25.1.2. Подпункт 3 исключить;

1.25.2. В части 2:

1.25.2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, для видов разрешенного использования:

1) для индивидуального жилищного строительства:

- от 0,05 га до 0,10 га – для строительства индивидуального жилого дома;

- от 0,01 га до 0,10 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома, с учетом рационального использования земель в границах населенного пункта город Барнаул – до 0,15 га;

- от 0,04 га до 0,20 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в рабочем поселке;

- от 0,04 га до 0,35 га – для эксплуатации существующего индивидуального жилого дома в селах, станциях и поселках;

2) иные виды разрешенного использования – не подлежат установлению.

При выделе или разделе земельного участка, предоставленного для целей, связанных со строительством и (или) эксплуатацией индивидуального жилого дома, минимальная площадь земельного участка устанавливается 0,06 га. Указанная норма не распространяется на образуемые земельные участки, если один из них полностью расположен за красной линией, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности.

Предельный минимальный размер земельного участка под существующими многоквартирными жилыми домами устанавливается в размере 90% от установленной (уточненной) площади в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо на основании расчета минимальной площади земельного участка, выполненного в соответствии с действующими техническими регламентами.»;

1.25.2.2. Подпункт 1 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«1) для индивидуального жилищного строительства – 9 метров;»;

1.25.2.3. Подпункт 5 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«5) земельные участки (территории) общего пользования – 0%;»;

1.25.2.4. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.26. В статье 68:

1.26.1. Пункт 1.1 части 1 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 6.    | Коммунальное обслуживание                                       | 3.1 |

1.26.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии



города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».);

1.33. В статье 75:

1.33.1. В пункте 1.1 части 1:

1.33.1.1. Подпункт 2 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 2.    | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.33.1.2. Дополнить подпунктом 29 следующего содержания:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 29.   | Служебные гаражи               | 4.9 |

1.33.1.2. Подпункты 3 – 5 пункта 1.2 исключить;

1.33.2. В части 2:

1.33.2.1. Подпункт 4 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«4) земельные участки (территории) общего пользования – 0%»;

1.33.2.2. Дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».);

1.34. В статье 76:

1.34.1. В части 1:

1.34.1.1. Дополнить пункт 1.1 подпунктом 33 следующего содержания:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 33.   | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.34.1.2. Подпункты 1 – 3 пункта 1.2 исключить;

1.34.2. В части 2:

1.34.2.1. Подпункт 4 пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«4) земельные участки (территории) общего пользования – 0%»;

1.34.2.2. Дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил.

Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».);

1.35. В статье 77:

1.35.1. В части 1:

1.35.1.1. Дополнить пункт 1.1 подпунктом 10 следующего содержания:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 10.   | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.35.1.2. Подпункт 1 пункта 1.2 исключить;

1.35.1.3. Подпункт 1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 1.    | Благоустройство территории                                      | 12.0.2 |

1.35.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».);

1.36. В статье 78:

1.36.1. В части 1:

1.36.1.1. Пункт 1.1 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 8.    | Коммунальное обслуживание                                       | 3.1 |

1.36.1.2. Подпункт 1 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 1.    | Благоустройство территории                                      | 12.0.2 |

1.36.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».);

1.37. В статье 79:

1.37.1. В части 1:

1.37.1.1. Пункт 1.1 дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-----|
| 19.   | Коммунальное обслуживание                                       | 3.1 |

1.37.1.2. Подпункт 2 пункта 1.2 исключить;

1.37.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.38. В статье 80:

1.38.1. В части 1:

1.38.1.1. Пункт 1.1 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 11.   | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.38.1.2. Подпункт 1 пункта 1.2 исключить;

1.38.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.39. В статье 81:

1.39.1. Пункт 1.1 части 1 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код   |
|-------|-----------------------------------------------------------------|-------|
| 9.    | Площадки для занятий спортом                                    | 5.1.3 |

1.39.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами

градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.40. Часть 2 статьи 82 дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.41. В статье 83:

1.41.1. Подпункт 10 пункта 1.2 части 1 исключить;

1.41.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.42. В статье 84:

1.42.1. Пункт 1.1 части 1 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

| № п/п | Вид разрешенного использования | Код |
|-------|--------------------------------|-----|
| 4.    | Коммунальное обслуживание      | 3.1 |

1.42.2. Часть 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта для всех видов разрешенного использования не устанавливается Правилами и определяется в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».»;

1.43. Приложения 1, 2 к Правилам изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к решению;

1.44. Дополнить приложениями 3 – 6 к Правилам, изложив их согласно приложениям 3 – 6 к решению.

2. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование решения в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложений), официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г.Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономической политике и собственности (Касплер В.В.).



Председатель городской Думы

Г.А.Буевич



Глава города

В.Г.Франк